

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta Kłodzka
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym
położ. w Kłodzku przy ul.Matejki

stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Kłodzku, położ. przy ul.Matejki w Kłodzku na działce o pow. 23 m², oznacz. geodezyjnie jako dz. nr 115/13, AM-1, obr.Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą **KW-SW1K/00054863/9**

opis nieruchomości: budynek użytkowy (jedno pomieszczenie), parterowy, bez podpiwniczenia, bez okien, z jednym otworem drzwiowym, bez jakichkolwiek instalacji, o pow. użytkowej 17,20 m²; stan techniczny budynku – mierny; budynek nie posiada ogrzewania.

W celu uzyskania swobodnego dostępu do nieruchomości istnieje konieczność wykonania drzwi wejściowych od strony rz. Nysy Kłodzkiej.

cena wywoławcza nieruchomości: 7.450 zł

wadium: 750 zł;

postąpienie przetargowe: nie mniejsze niż 75 zł

przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

nieruchomość znajduje się w rejonie zabudowy oznaczonej jako **B 19 U** usługi – działalność komercyjna lub publiczna

z zakresu:

- a) turystyki, sportu i rekreacji,
- b) handlu detalicznego, gastronomii, rzemiosła nieprodukcyjnego,
- c) kultury i rozrywki,
- d) nauki, oświaty, ochrony zdrowia,
- e) administracji gospodarczej lub publicznej, (w tym banki i instytucje finansowe),
- f) inna nieuciążliwa usługowa działalność gospodarcza.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy kupna-sprzedaży wadium przepada na rzecz sprzedającego – Gminy Miejskiej Kłodzko.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wyżej wymienionej wysokości. Wadium należy wnieść przelewem.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Kłodzka prowadzone przez Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Kłodzko

nr 28 9588 0004 7100 1010 2000 0050 (za datę wpływu wadium przyjmuje się datę uznania rachunku Gminy) **do dnia 29.07.2011 r.**

Wpłacone wadium zostanie zwrócone najpóźniej na trzy dni po przetargu na rzecz osób, które go nie wygrały.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać swój dowód tożsamości a osoba reprezentująca inną osobę (fizyczna lub prawną) musi ponadto okazać się stosownym pełnomocnictwem.

Przetarg odbędzie się dnia 3.08.2011 r. o godz. 10.00. w pokoju 128 Urzędu Miasta w Kłodzku.

Informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Mieniem Gminnym, Geodezji i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta w Kłodzku, pl.B.Chrobrego 1, tel. 74/865-46-30.