

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta Kłodzka
ogłasza III przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż lokalu użytkowego
położ. w Kłodzku przy ul. Żeromskiego 2

stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Kłodzku, położ. w nieruchomości przy ul. Żeromskiego 2 w Kłodzku na działce o pow. 133 m², oznacz. geodezyjnie jako dz. nr 68/1, AM-5, obr. Zacisze, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą **KW-56014**

opis nieruchomości:

lokal użytkowy położ. jest na parterze budynku i składa się z dwóch pomieszczeń (z wydzieloną toaletą) o łącznej pow. użytkowej 19,40 m²; z wejściem od podwórza; stan techniczny lokalu – dostateczny; lokal posiada przyłącze do instalacji elektroenergetycznej i wod.-kan.; w lokalu brak systemu ogrzewania.

UDZIAŁ W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH NIERUCHOMOŚCI WYN. 13/100 cz.

cena wywoławcza nieruchomości: 17.500 zł

wadium: 1750 zł;

postąpienie przetargowe: nie mniejsze niż 175 zł

przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

nieruchomość znajduje się w rejonie zabudowy usługowej (oznacz. B 43 U).

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy kupna-sprzedży wadium przepada na rzecz sprzedającego – Gminy Miejskiej Kłodzko.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wyżej wymienionej wysokości. Wadium należy wnieść przelewem.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Kłodzka prowadzone przez Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Kłodzko

nr 28 9588 0004 7100 1010 2000 0050 (za datę wpływu wadium przyjmuje się datę uznania rachunku Gminy) **do dnia 16.02.2012 r.**

Wpłacone wadium zostanie zwrócone najpóźniej na trzy dni po przetargu na rzecz osób, które go nie wygrały.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać swój dowód tożsamości, a osoba reprezentująca inną osobę (fizyczną lub prawną) musi ponadto okazać się stosownym pełnomocnictwem.

Przetarg odbędzie się dnia 22.02.2012 r. o godz. 10.30. w pokoju 128 Urzędu Miasta w Kłodzku.

Informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Mieniem Gminnym, Geodezji i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta w Kłodzku, pl.B.Chrobrego 1, tel. 74/865-46-30.