

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta Kłodzka
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż lokalu niemieszkalnego
położ. w Kłodzku przy ul. Żeromskiego 16

stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Kłodzku, położ. w nieruchomości przy ul.Żeromskiego 16 w Kłodzku na działce o pow. 346 m², oznacz. geodezyjnie jako dz. nr 58/1, AM-5, obr. Zacisze, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą **KW-SW1K/00058879/2**

opis nieruchomości: lokal użytkowy położ. jest w suterenie budynku i składa się z dwóch pomieszczeń o łącznej pow. użytkowej 43,28 m²; z wejściem od korytarza ; stan techniczny lokalu – mierny;
lokal posiada starą aluminiową natynkową instalację elektryczną (nieczynną); w lokalu brak systemu ogrzewania i innych instalacji. Lokal wymaga wykonania kapitalnego remontu.

UDZIAŁ W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH NIERUCHOMOŚCI WYN. 5/100 cz.

cena wywoławcza nieruchomości: 36.488 zł

wadium: 3.650 zł;

postąpienie przetargowe: nie mniejsze niż 365 zł

przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

nieruchomość znajduje się w rejonie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej (oznacz. B 38 MW/MN).

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy kupna-sprzedaży wadium przepada na rzecz sprzedającego – Gminy Miejskiej Kłodzko.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wyżej wymienionej wysokości. Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta Kłodzka lub wnieść przelewem.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Kłodzka prowadzone przez Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Kłodzko nr 28 9588 0004 7100 1010 2000 0050 (za datę wpływu wadium przyjmuje się datę uznania rachunku Gminy) **do dnia 31.05.2012 r.**

Wpłacone wadium zostanie zwrócone najpóźniej na trzy dni po przetargu na rzecz osób, które go nie wygrały.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać swój dowód tożsamości a osoba reprezentująca inną osobę (fizyczną lub prawną) musi ponadto okazać się stosownym pełnomocnictwem.

Prosimy ponadto o zabranie ze sobą dowodu wpłaty wadium.

Przetarg odbędzie się dnia 6.06.2012 r. o godz. 10.30. w pokoju 128 Urzędu Miasta w Kłodzku.

Informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury Urzędu Miasta w Kłodzku, pl.B.Chrobrego 1, tel. 74/865-46-30.