

UCHWAŁA NR XXVIII/315/2012
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 29 LISTOPADA 2012r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości.

Dotyczy to nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

1. dz. nr 12, AM – 5, obręb Jurandów o powierzchni 2,2286 ha, położonej w Kłodzku;
2. dz. nr 18, AM – 5, obręb Jurandów o powierzchni 2,0913 ha, położonej w Kłodzku;
3. dz. nr 17, AM – 5, obręb Jurandów o powierzchni 1,3378 ha, położonej w Kłodzku;
4. dz. nr 8, AM – 8, obręb Jurandów o powierzchni 1,4459 ha, położonej w Kłodzku;
5. dz. nr 10, AM – 8, obręb Jurandów o powierzchni 1,0308 ha, położonej w Kłodzku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZACY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku
Grzegorz Muskała

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jurandów oznaczonego geodezyjnie jako dz. nr 12, AM - 5 o pow. 2,2286ha; dz. nr 18, AM -5 o pow. 2,0913 ha; dz. nr 17, AM-5 o pow. 1,3378 ha; dz. nr 8, AM-8 o pow. 1,4459 ha; dz. nr 10, AM-8 o pow. 1,0308ha - p. Tadeusza Wąsowicza o przedłużenie umowy dzierżawy ww. działek na cele upraw rolnych oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy na dalszy okres.

Poprzednia umowa dzierżawy na grunt gminny zawarta była na czas określony od dnia 24.01.2012r. do 31.10.2012r.

W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

Podjęcie przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Gminy.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku
Grzegorz Muskała