

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Kłodzka ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego – pomieszczenia gospodarczego - położonego w Kłodzku przy ul. Zamiejskiej 40a

stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Kłodzku, położ. na działce nr 27/4, AM- 3, obr. Jurandów, o pow. 543 m² dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00084388/4

opis nieruchomości:

Lokal użytkowy –pomieszczenie gospodarcze - położ. na parterze budynku jedno pomieszczenie o pow. użytkowej 31,10 m². Pomieszczenie wykorzystywane jest jako garaż i posiada wrota metalowe przesuwne.

Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną; brak instalacji wod.-kan. oraz ogrzewania brak. Ogólny stan techniczny lokalu – dostateczny.

Loka obciążony jest umową najmu na czas nieokreślony.

Udział lokalu w częściach wspólnych budynku i gruncie wynosi 208/1000 cz.

Przeznaczenie w planie miejscowym: nieruchomość położona jest na obszarze terenu usług komercyjnych (B28U) – przeznaczenie podstawowe.

cena wywoławcza nieruchomości: 16.550 zł

wadium: 1655 zł;

postąpienie przetargowe- nie mniejsze niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

(proponowane – 166 zł)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wyżej wymienionej wysokości.

Dopuszczalna forma wniesienia wadium: pieniądź.

Wadium należy wnieść w gotówce lub przelewem.

Wadium należy wnieść w kasie Urzędu Miasta w Kłodzku, pok. 105 lub na konto Urzędu Miasta prowadzone przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddz. Kłodzko nr 28 9588 0004 7100 1010 2000 0050 do dnia 6.02.2013 r. (w kasie UM do godz. 15.00.)

Za datę wpłaty wadium przelewem przyjmuje się datę uznania rachunku Gminy.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny kupna nieruchomości a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone na trzeci dzień po zamknięciu przetargu. W przypadku odwołania przetargu wadium zostanie zwrócone na trzeci dzień po jego odwołaniu.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz swój dowód tożsamości a osoba reprezentująca inną osobę (fizyczną lub prawną) musi ponadto okazać się stosownym pełnomocnictwem.

Przetarg odbędzie się dnia 12.02.2013 r., o godz. 9.30. w pokoju 128 Urzędu Miasta w Kłodzku.

Informacje dotyczące w/wym. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta w Kłodzku, pl.B.Chrobrego 1, pok.124, tel. (074) 865-46- 30.