

**UCHWAŁA NR XXXII/355/2013  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU**

z dnia 28 lutego 2013 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców  
tworzących miejsca pracy w związku z realizacją nowych inwestycji**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

**§ 1.** Uchwała określa warunki udzielania przedsiębiorcom zwolnień od podatku od nieruchomości, które stanowią pomoc de minimis zgodnie z przepisami określonymi w Rozporządzeniu Komisji Europejskiej / WE / nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art.87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy w ramach zasady de minimis ( Dz. Urz. UE L nr 379 z 28.12.2006 r.).

**§ 2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) pomocy – należy przez to rozumieć zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały,
- 2) nowej inwestycji – należy przez to rozumieć inwestycję w środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne polegającą na utworzeniu nowego lub rozbudowie istniejącego przedsiębiorstwa, dywersyfikacji produkcji przedsiębiorstwa przez wprowadzenie nowych dodatkowych produktów bądź na zasadniczej zmianie dotyczącej całościowego procesu produkcyjnego istniejącego przedsiębiorstwa; za nową inwestycję uznaje się również nabycie przedsiębiorstwa, które jest w likwidacji albo zostałoby zlikwidowane gdyby nie zostało nabyte przez przedsiębiorcę; za nową inwestycję nie uznaje się nabycia wyłącznie udziałów lub akcji przedsiębiorstwa,
- 3) utworzeniu miejsc pracy – należy przez to rozumieć utworzenie miejsc pracy związanych z realizacją nowej inwestycji. Dla przedsiębiorstw prowadzących działalność gospodarczą:
  - a) powyżej 12 miesięcy – należy rozumieć jako przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie, w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy przed zwiększeniem zatrudnienia, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy;
  - b) poniżej 12 miesięcy – należy rozumieć jako przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z okresu obejmującego wszystkie miesiące prowadzenia działalności przed zwiększeniem zatrudnienia, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy.

**§ 3. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust.1, ma zastosowanie w przypadku, gdy przedsiębiorca spełni łącznie następujące warunki:

- 1) zrealizuje nową inwestycję w trakcie roku kalendarzowego, w którym uchwała wejdzie w życie lub w latach następnych, w okresie obowiązywania uchwały;
- 2) utworzy miejsca pracy w związku z realizacją nowej inwestycji w trakcie roku kalendarzowego, w którym uchwała wejdzie w życie lub w latach następnych, w okresie obowiązywania uchwały;
- 3) utrzyma nową inwestycję i utworzone miejsca pracy w związku z realizacją nowej inwestycji przez okres co najmniej 3 lat.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust.1 ma zastosowanie do przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej i będących we władaniu przedsiębiorcy przed rozpoczęciem realizacji nowej inwestycji oraz do przedmiotów opodatkowania powstałych w wyniku dokonania realizacji inwestycji.

**§ 4.** Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 3 przysługuje na okres:

- 1) 1 roku - w przypadku utworzenia co najmniej 5 nowych miejsc pracy;



- 2) 2 lat - w przypadku utworzenia co najmniej 10 nowych miejsc pracy;
- 3) 3 lat – w przypadku utworzenia co najmniej 20 miejsc pracy;

**§ 5.** Zwolnieniu od podatku od nieruchomości nie podlegają grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie: handlu, gastronomii, usług hotelarskich, usług finansowych, stacji paliw.

**§ 6. 1.** Pomoc udzielona na podstawie uchwały przysługuje :

- 1) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca złożył wniosek o udzielenie pomocy – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu złożenia wniosku;
- 2) od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu złożenia wniosku.

**§ 7. 1.** Przedsiębiorca może uzyskać pomoc, o której mowa w § 3, jeżeli wartość tej pomocy łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej przez niego w okresie trzech lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro brutto, a w odniesieniu do przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego – 100 tys. euro brutto.

2. Przy dokonywaniu oceny wniosku o udzielenie pomocy de minimis na podstawie uchwały bierze się pod uwagę bieżący rok kalendarzowy oraz dwa poprzednie lata.

3. Wartość pomocy de minimis podlega kumulacji z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat kalendarzowych oraz z każdą pomocą inną niż de minimis, otrzymaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych.

**§ 8. 1.** Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc na podstawie uchwały zobowiązany jest do złożenia w organie podatkowym:

- 1) wniosku o udzielenie pomocy de minimis,
- 2) oświadczenia o zrealizowaniu nowej inwestycji i utworzeniu miejsc pracy w związku z realizacją tej inwestycji,
- 3) oświadczenia o utrzymaniu nowej inwestycji i utworzonych miejsc pracy w związku z realizacją tej inwestycji przez okres co najmniej 3 lat,
- 4) dokumentacji potwierdzającej spełnienie warunków uprawniających do udzielenia pomocy wynikających z uchwały,
- 5) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 6) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis ( Dz. U. Nr 53, poz.311).

2. W okresie korzystania z pomocy przedsiębiorca jest zobowiązany do przedkładania w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku kalendarzowego dokumentów, o których mowa w ust.1.

3. Na wniosek organu podatkowego przedsiębiorca jest zobowiązany do przedłożenia dokumentacji i udzielenia informacji niezbędnych do prawidłowego nadzorowania i monitorowania udzielonej pomocy.

**§ 9. 1.** Przedsiębiorca, któremu udzielono pomocy na podstawie uchwały jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków udzielenia pomocy lub o zmianie mającej wpływ na wielkość udzielonej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących te utratę lub zmianę.

2. W przypadku nie spełnienia warunków do udzielenia pomocy, bądź przedłożenia nieprawdziwych informacji, przedsiębiorca traci prawo do korzystania z pomocy, począwszy od początku okresu, w którym została mu udzielona i jest zobowiązany do zwrotu pomocy wraz z należnymi odsetkami.

3. Jeżeli w trakcie roku podatkowego nastąpiło przekroczenie dopuszczalnej wielkości pomocy udzielonej na podstawie uchwały, kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną wielkość, staje się natychmiast wymagalna i podlega zwrotowi wraz z odsetkami za zwłokę należnymi od ustawowych terminów płatności podatku.

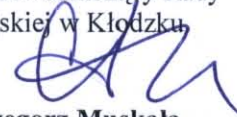
§ 10. Traci moc Uchwała Nr XVI/136/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis oraz Uchwała Nr XXIV/222/2008 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr XVI/136/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 12. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 roku.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodniczący Rady  
Miejskiej w Kłodzku



**Grzegorz Muskała**

### Uzasadnienie

Zgodnie z art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) rada gminy może skorzystać z uprawnienia i wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości niż te, które wynikają z ustawy.

Uchwała przewiduje udzielanie pomocy de minimis w formie zwolnień od podatku od nieruchomości zgodnie z rozporządzeniem Komisji WE Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art.87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis ( Dz. Urz. UE L 379 z 28.12.2006).

Pomoc skierowana jest do przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy w związku z realizacją przez nich nowych inwestycji na terenie naszej gminy. Udzielanie pomocy na podstawie przyjętych zasad wynikających z tej uchwały będzie miało na celu promowanie, a przede wszystkim wspieranie rozwoju, modernizacji i dywersyfikacji działalności gospodarczej przedsiębiorstw.

W związku z powyższym wprowadzenie na podstawie niniejszej uchwały programu pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy w związku z realizacją nowych inwestycji na terenie naszej gminy jest w pełni uzasadnione.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Kłodzku  
  
Grzegorz Muskala