

**UCHWAŁA NR XIV/172/2011
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 24 LISTOPADA 2011R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy
nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na czas określony do 31 października 2012 r. nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako dz. nr 12, AM – 5 o pow. 2,2286 ha, dz. nr 18, AM - 5 o pow. 2,0913 ha, dz. nr 17, AM – 5 o pow. 1,3378 ha, dz. nr 8, AM – 8 o pow. 1,4459 ha oraz dz. nr 10, AM – 8 o pow. 1,0308 ha poł. w Kłodzku w obrębie Jurandów, dotychczasowemu dzierżawcy ww. nieruchomości, z którym poprzednia umowa dzierżawy zawarta była na czas określony od 01.03.2011 r. do 31.10.2011 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku**

Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jurandów oznaczonego geodezyjnie jako dz. nr 12, AM – 5 o pow. 2,2286ha, dz. nr 18, AM - 5 o pow. 2,0913 ha, dz. nr 17, AM – 5 o pow. 1,3378 ha, dz. nr 8, AM – 8 o pow. 1,4459 ha oraz dz. nr 10, AM – 8 o pow. 1,0308 ha (łącznie 8,1344 ha) - p. Tadeusza Wąsowicza o przedłużenie umowy dzierżawy ww. działek na cele upraw rolnych oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy na dalszy okres – do 31 października 2012 r., tj. na jeden sezon uprawowy.

Poprzednia umowa zawarta była na czas określony od 01.03.2011 r. do 31.10.2011 r. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

Podjęcie przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku
Piotr Bzostowicz