

UCHWAŁA NR XIII/154/2011  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU  
Z DNIA 27 PAŹDZIERNIKA 2011R.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na okres 3 lat nieruchomości poł. w Kłodzku przy ul. Krasińskiego oznaczonej w ewidencji gruntów cz. dz. 3/85, AM-3, obręb Ptasia Góra o pow. 50 m<sup>2</sup>, dotychczasowemu dzierżawcy ww. nieruchomości, z którym poprzednia umowa dzierżawy zawarta była na czas oznaczony 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kłodzku  
*Piotr Brzostowicz*

## Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu poł. Kłodzku przy ul. Krasieńskiego ozn. geodezyjnie jako cz. dz. 3/85, AM-3 obręb Ptasia Góra o pow. 50m<sup>2</sup> – p. Marii Dziewieckiej o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy ww. działki przeznaczonej pod zabudowę pomieszczeniem gospodarczym na potrzeby gospodarstwa domowego oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie w/w prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy na dalszy okres – 3 lat.

Dotychczas umowa zawarta była na czas określony 3 lat. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

Podjęcie przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Gminy.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kłodzku  
*Piotr Brzostowicz*