

**UCHWAŁA NR XXXIX/386/2009
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 25 CZERWCA 2009 R.**

w sprawie zmiany Uchwały nr VII/59/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 81 ust 1 i w związku z art.77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.)¹ w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. Nr 142 z 2001 roku, poz. 1591, z późn. zm.)² **Rada Miejska** w Kłodzku uchwała co następuje:

§ 1

W uchwale nr VII/59/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„Dotacja może być udzielona na sfinansowanie prac lub robót budowlanych przy zabytku, które wnioskodawca zamierza wykonać w roku złożenia wniosku o udzielenie dotacji, albo w roku złożenia wniosku i w roku następnym.

Dotacja na prace lub roboty budowlane może obejmować nakłady konieczne na:

- 1) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 2) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 3) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki,
- 4) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności,
- 5) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych odrzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych,
- 6) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności,

¹Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004r. Nr 96, poz. 959, Dz. U. z 2004r. Nr 238, poz. 2390, Dz. U. z 2006r. Nr 50, poz. 362, Dz. U. z 2006r., Nr 126, poz. 875, Dz. U. z 2009r. Nr 31, poz. 206, Nr 192, poz. 1394.

²Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 Dz. U. z 2009r. Nr 52, poz. 420.

- 7) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
- 8) uzupełnienie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych,
- 9) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu,
- 10) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, o których mowa w pkt 1-9,
- 11) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej”.

2. W § 3 dodaje się ust. 4 o następującej treści:

„Dotacja może być udzielona w wysokości:

- a) do 50 % nakładów koniecznych na wykonanie prac lub robót budowlanych przy zabytku,
- b) jeżeli zabytek wymaga przeprowadzenia niektórych złożonych pod względem technologicznym prac lub robót budowlanych - do 100 % nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót”.

3. § 4 ust. 1 pkt 9) otrzymuje brzmienie:

„kosztorys inwestorski przewidywanych prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych; kosztorys inwestorski dotyczący robót budowlanych powinien być sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.”

4. W § 4 ust.1 dodaje się pkt 9a) o następującej treści:

„harmonogram przewidywanych prac lub robót budowlanych ze wskazaniem źródła finansowania”.

5. § 6 ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„kwotę dotacji oraz udział procentowy kwoty dotacji w szacowanym koszcie zadania”.

6. § 6 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„Jeżeli faktyczne koszty zadania skalkulowane po jego realizacji będą wyższe niż szacowany koszt zadania to kwota dotacji Miasta pozostaje bez zmian”.

7. W § 6 dodaje się ust. 3 o następującej treści:

„Jeżeli faktyczne koszty zadania skalkulowane po jego realizacji będą niższe niż szacowany koszt zadania to kwota dotacji Miasta zostanie zmniejszona do kwoty uzyskanej poprzez pomnożenie faktycznych kosztów przez udział procentowy kwoty dotacji”.

8. W § 6 dodaje się ust. 4 o następującej treści:

„Za koszty faktyczne uznaje się nakłady konieczne poniesione w roku przyznania dotacji i których poniesienie przez Beneficjenta zostało potwierdzone dowodem księgowym w formie faktury lub rachunku”.

9. W § 7 dodaje się pkt 10 o następującej treści:
„zobowiązanie się beneficjenta do zrealizowania dotowanego zadania w roku przyznania dotacji w pełnym zakresie objętym projektem budowlanym i kosztorysem inwestorskim”.

§ 2


Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku
Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

Uchwała powinna zawierać rodzaj prac i robót budowlanych, które mogą być dotowane z budżetu Miasta, zgodnie z art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – powołanym w podstawie prawnej uchwały.

Uchwała powinna zawierać procentowo określoną wysokość dotacji – przez analogię do zasad udzielania dotacji z budżetu państwa. Ustalenie wysokości dotacji na tym etapie pozwoli wnioskodawcom na zaplanowanie i zgromadzenie środków własnych na realizację dotowanego zadania.

Do wniosku o dotację winien być załączony kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kosztorys inwestorski określa wartość zadania z większą precyzją oraz umożliwia weryfikację w zakresie rodzaju prac, które mogą być dotowane z budżetu Miasta.

Obserwacja dotacji udzielanych w ciągu ostatnich 2 lat wskazuje, że szacowane we wnioskach koszty całego zadania różnią się od faktycznych kosztów poniesionych na realizację zadania. Określenie udziału procentowego dotacji w koszcie zadania, a co za tym idzie zmiana kwoty dotacji po realizacji zadania, umożliwi Miastu dotowanie faktycznie poniesionych kosztów.

Niniejsza uchwała wyczerpuje rodzaj prac i obejmuje obszar całego Miasta, zatem tworzenie odrębnej uchwały dotyczącej elewacji kłodzkiej starówki jest zbędne (zmiana brzmienia § 6 ust. 2).

Intencją Miasta jest pomoc Beneficjentom w wykonaniu zadania w pełnym zakresie, przy udziale środków własnych. Należy wykluczyć sytuację, że Beneficjent wykona część zadania – tylko za kwotę dotacji Miasta, stąd zobowiązanie do wykonania zadania w pełnym zakresie.