

**UCHWAŁA NR XLV/468/2009  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU  
Z DNIA 17 GRUDNIA 2009R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości przez  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na okres 3 lat nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako:  
cz. dz. 141/4 AM – 2 o pow. 46,24 m<sup>2</sup> poł. w Kłodzku w obrębie Zacisze;  
cz. dz. 93/15 AM – 3 o pow. 47,79 m<sup>2</sup> poł. w Kłodzku w obrębie Nowe Miasto dotychczasowym dzierżawcom ww. nieruchomości, z którymi poprzednia umowa dzierżawy zawarta była na czas oznaczony 3 lat.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kłodzku**  
  
**Piotr Brzostowicz**


## Uzasadnienie

W związku z wnioskami dotychczasowych dzierżawców:

- gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Zacisze oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 141/4, AM – 2 o pow. 46,24 m<sup>2</sup> - p. Renaty Cudzik;
  - gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Nowe Miasto oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 93/15, AM – 3 o pow. 47,79 m<sup>2</sup> - p. Heleny Makowskiej
- o przedłużenie umów dzierżawy na ww. działki wykorzystywane jako „ogródki przydomowe” oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. próśb, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższych umów na dalszy okres - 3 lat.

Dotychczasowe umowy zawarte były na czas określony 3 lat. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały znajduje swoje uzasadnienie.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kłodzku  
  
Piotr Brzostowicz