

UCHWAŁA NR XLIV/445/2009
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 26 LISTOPADA 2009R.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości przez
Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na okres 3 lat nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

- cz. dz. nr 191, AM – 2 o powierzchni 103,55 m² położonej w Kłodzku w obrębie Zacisze;
- cz. dz. nr 105/8, AM – 1 o powierzchni 57,50 m² położonej w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra;
- cz. dz. nr 105/8, AM – 1 o powierzchni 44,20 m² położonej w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra;
- cz. dz. nr 185, AM – 2 o powierzchni 181,78 m² położonej w Kłodzku w obrębie Zacisze;
- cz. dz. nr 93/15, AM – 3 o powierzchni 74,69 m² położonej w Kłodzku w obrębie Nowe Miasto;
- cz. dz. nr 78/4 AM – 5 o powierzchni 216 m² położonej w Kłodzku w obrębie Zacisze

dotychczasowym dzierżawcom ww. nieruchomości, z którymi poprzednia umowa dzierżawy zawarta była na czas oznaczony 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku
Piotr Brzostowicz
Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

W związku z wnioskami dotychczasowych dzierżawców:

- gruntu położonego w Kłodzku w obrębie Zacisze oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 191, AM – 2 o powierzchni 103,55 m² - p. Kamili Garbaczow;
 - gruntu położonego w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 105/8, AM – 1 o powierzchni 57,50 m² - p. Zdzisławy Kuźmińskiej;
 - gruntu położonego w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 105/8, AM – 1 o powierzchni 44,20 m² - p. Władysława Bloch;
 - gruntu położonego w Kłodzku w obrębie Zacisze oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 185, AM – 2 o powierzchni 181,78 m² - p. Mariusza Lech;
 - gruntu położonego w Kłodzku w obrębie Nowe Miasto oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 93/15, AM – 3 o powierzchni 74,69 m² - p. Wiktora Raducha;
 - gruntu położonego w Kłodzku w obrębie Zacisze oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 78/4, AM – 5 o powierzchni 216 m² - p. Bronisława Delczyk
- o przedłużenie umów dzierżawy na ww. działki wykorzystywane jako „ogródki przydomowe” oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. próśb, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższych umów na dalszy okres - 3 lat.

Dotychczasowe umowy zawarte były na czas określony 3 lat. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku
Brzostowicz
Piotr Brzostowicz