

**UCHWAŁA NR XLIII/428/2009
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez
Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała:

§ 1


Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na okres 1 roku nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako dz. 7/3, AM – 12 o pow. 2,0589 ha oraz dz. 7/4, AM - 12 o pow. 2,3823 ha, poł. w Kłodzku w obrębie Ustronie, dotychczasowemu dzierżawcy ww. nieruchomości, z którym poprzednia umowa dzierżawy zawarta była na czas określony od 10.12.2008 r. do 31.10.2009 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku**

Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Ustronie oznaczonego geodezyjnie jako dz. 7/3, AM – 12 o pow. 2,0589 ha oraz dz. 7/4, AM - 12 o pow. 2,3823 ha, obręb Ustronie (łącznie 4,4412 ha) p. Jacka Przytockiego o przedłużeniu umowy dzierżawy ww. działek na cele upraw rolnych oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy na dalszy okres 1 roku.

Dotychczas umowa zawarta była na czas określony od 10.12.2008 r. do 31.10.2009 r. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz