

**UCHWAŁA NR XLIII/430/2009
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez
Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała:

§ 1

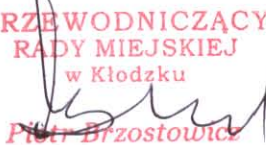
Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na okres 3 lat nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako cz. dz. 9/15, AM-1 o pow. 25 m², poł. w Kłodzku w obrębie Centrum, dotychczasowemu dzierżawcy ww. nieruchomości, z którym poprzednia umowa dzierżawy zawarta była na czas oznaczony 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

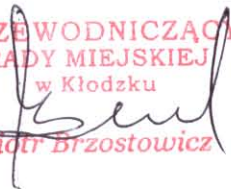
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku**

Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu poł. w Kłodzku przy ul. Kościuszki ozn. geodezyjnie jako cz. dz. 9/15, AM-1, obręb Centrum o pow. 25 mkw. zabudowanego kioskiem handlowym nietrwale związanym z gruntem – p. Krzysztofa Klonowskiego o przedłużenie umowy dzierżawy ww. działki oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie w/w prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy na dalszy okres. Przedmiotowa działka dzierżawiona jest przez p. Klonowskiego od wielu lat na podstawie umów zawieranych na czas określony.

W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz