

**Uchwała nr V/40/2007
Rady Miejskiej w Kłodzku
z dnia 25 stycznia 2007r.**

w sprawie zmiany uchwały Nr LI/432/2006 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 maja 2006r. w sprawie zasobu mieszkaniowego oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kłodzko.

Na podstawie art. 21 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /Dz.U. z 2005 r., Nr 31, poz.266 z późniejszymi zmianami / oraz art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / jednolity tekst Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami/ – Rada Miejska w Kłodzku uchwała co następuje:

§ 1

W uchwale Nr LI/432/2006 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie zasobu mieszkaniowego oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kłodzko wprowadza się następujące zmiany:

1. Skreśla się § 9 ust. 4 o treści: „Opiniowania wniosków o przydział lokali mieszkalnych, lokali socjalnych oraz o zamianie lokali z urzędu dokonuje Komisja Mieszkaniowa”

2. § 13 otrzymuje brzmienie:

1) Organem kontroli społecznej w sprawach lokalowych jest Komisja doraźna Rady Miejskiej d.s. lokalowych.

2) Burmistrz Miasta przyjmuje wnioski osób zainteresowanych zawarciem umów najmu lokali w budynkach stanowiących mieszkaniowy zasób gminy i wybiera spośród nich osoby z którymi umowy najmu zostaną zawarte w pierwszej kolejności, sporządzając roczne projekty list osób przewidzianych do zawarcia w/w umów.

3) Przed sporządzeniem projektu list, o których mowa w ust.2 Burmistrz Miasta zobowiązany jest zasięgnąć opinii komisji doraźnej Rady Miejskiej d.s. lokalowych o której mowa w ust.1.

4) Projekty list osób przewidzianych do zawarcia umów najmu powinny być podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 2 tygodni. W tym czasie osoby zainteresowane mogą składać uwagi i zastrzeżenia do sporządzonego projektu list.

5) Burmistrz Miasta ma obowiązek, przy współudziale Komisji doraźnej Rady Miejskiej d.s lokalowych, rozpatrzyć wniesione uwagi i zastrzeżenia do sporządzonych projektów list, a w razie ich nieuwzględnienia zawiadomić o tym osoby zainteresowane i uzasadnić zajęte stanowisko.

6) Po rozpatrzeniu uwag i zastrzeżeń, o których mowa w ust. 5 Burmistrz Miasta ustala i podaje do publicznej wiadomości ostateczne listy poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kłodzku przez okres 2 tygodni oraz umieszczenie na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej przez okres 1 roku.

7) Oprócz rocznych list osób przewidzianych do zawarcia umów najmu lokali, może być w ciągu roku ustalona lista dodatkowa, jeżeli nastąpi taka konieczność

§ 2

Treść pozostałych paragrafów pozostaje bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.