

**UCHWAŁA NR XLIX/518/2014
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 26 CZERWCA 2014r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 68 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Burmistrza Miasta Kłodzka do udzielenia 99 % bonifikaty od ceny nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1, AM-7, obręb Ustronie o powierzchni 0,5636 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kłodzko sprzedawanej na rzecz Fundacji „Pod Psią Gwiazdą” z/s w Polanicy-Zdroju z przeznaczeniem na wybudowanie schroniska dla zwierząt wraz z niezbędną infrastrukturą.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku**

dr n. med. Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

Prezes zarządu Fundacji „Pod Psią Gwiazdą”, z/s przy ul. Sienkiewicza 12 w Polanicy-Zdroju, p. Katarzyna Beata Sowa wystąpiła w imieniu Fundacji z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz Fundacji przez Gminę Miejską Kłodzko nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 1, AM-7, obręb Ustronie o powierzchni 0,5636 ha w związku z zamiarem zagospodarowania przedmiotowej działki gruntu pod potrzeby stworzenia schroniska dla zwierząt wraz z niezbędną infrastrukturą.

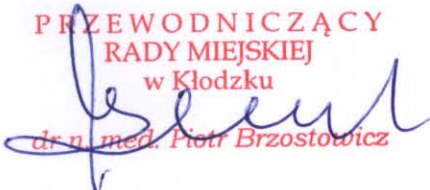
Nosząc się z zamiarem utworzenia nowego schroniska dla zwierząt na terenie m. Kłodzka Fundacja zwróciła się również do Burmistrza Miasta Kłodzka o wydanie decyzji o warunkach zagospodarowania i zabudowy przedmiotowego terenu.

Burmistrz Miasta Kłodzka proponuje, zamiast nieodpłatnego przekazania nieruchomości (darowizny), udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ceny jej sprzedaży, uzasadniając swoją propozycję przeznaczeniem terenu na cele statutowe Fundacji związane z ochroną zwierząt oraz prowadzeniem obsługi Gminy Miejskiej Kłodzko w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami.

Przepis art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) stanowi, iż właściwy organ może udzielić bonifikaty od ceny nieruchomości na podstawie uchwały rady gminy, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego.

Fundacja „Pod Psią Gwiazdą” posiada status organizacji pożytku publicznego i m.in. zajmuje się organizacją oraz promocją wolontariatu. Ze względu na dogodnie położenie nieruchomości - wielu młodych ludzi z Kłodzka i okolic miałoby możliwość aktywnego uczestniczenia w działaniach mających na celu niesienie pomocy zwierzętom bezdomnym oraz pogłębiania związanej z tym świadomości społecznej.

Z uwagi na możliwość rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy podjęcie niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości przez Radę jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

dr n. med. Piotr Brzostowicz