

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**Burmistrz Miasta Kłodzka
ogłasza**

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu niemieszkalnego położonego w Kłodzku przy ul. Wodnej 4

stanowiącego własność Gminy Miejskiej w Kłodzku, w nieruchomości przy ul. Wita Stwosza 1A , Wodna 4, położ. na działce nr 88/4, AM- 1, obr. Centrum, o pow. 144 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00048442/7

opis nieruchomości:

Lokal użytkowy - pomieszczenie gospodarcze -położ. w piwnicy budynku przy ul. Wodnej 4, składający się z jednego pomieszczenia o pow. użytkowej 10,49 m²; z wejściem od korytarza piwnicznego.

Lokal wyposażony jest w instalację wod.-kan. (dopływ i odpływ od zlewu), elektryczną - niekompletną ogrzewanie centralne w budynku. Stan techniczny lokalu jest mierny.

Udział lokalu w częściach wspólnych budynku i w gruncie wynosi 19/1000 cz.

Przeznaczenie w planie miejscowym: nieruchomość położona jest na obszarze terenu przeznaczonego pod funkcję usług i mieszkalnictwa (A 3 MW/U)

cena wywoławcza nieruchomości: 2 500 zł;

Wadium – 250 zł;

postąpienie przetargowe- nie mniejsze niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

(proponowane – 30 zł)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wyżej wymienionej wysokości.

Dopuszczalna forma wniesienia wadium: pieniądź.

Wadium należy wnieść w gotówce lub przelewem.

Wadium należy wnieść na konto Urzędu Miasta prowadzone przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddz. Kłodzko nr 28 9588 0004 7100 1010 2000 0050 do dnia 14.01.2015 r.

Za datę wpłaty wadium przelewem przyjmuje się datę uznania rachunku Gminy.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny kupna nieruchomości a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone na trzeci dzień po zamknięciu przetargu. W przypadku odwołania przetargu wadium zostanie zwrócone na trzeci dzień po jego odwołaniu.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać swój dowód tożsamości, a osoba reprezentująca inną osobę (fizyczną lub prawną) musi ponadto okazać się stosownym pełnomocnictwem. Prosimy również o zabrane ze sobą dowodu wpłaty wadium.

Przetarg odbędzie się dnia 20.01.2015 r., o godz. 9.00. w pokoju 128 Urzędu Miasta w Kłodzku.

Informacje dotyczące w/wym. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta w Kłodzku, pl.B.Chrobrego 1, pok.124, tel. (074) 865-46- 30.