

Radi, K1, K2
H

/PROJEKT/

RADA MIEJSKA
w Kłodzku

Wpł 2015 -01- 2 0

Nr 36 Zai

DRUK NR 22

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości w trybie
bezpłatnym przez Burmistrza Miasta Kłodzka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta Kłodzka na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości gruntowej poł. w Kłodzku przy ul. Czeskiej oznaczonej geodezyjnie jako dz. 14/8, AM-3, obręb Twierdza o pow. 89 m².
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w pkt. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem p. Barbary Rudysz-Orłowskiej prowadzącej działalność gospodarczą pn. Ekologiczna Pralnia Chemiczno-Wodna „Balia” Barbara Rudysz-Orłowska z/s w Kłodzku przy ul. Czeskiej 29 o wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kłodzko poł. w Kłodzku przy ul. Czeskiej ozn. geodezyjnie jako dz. 14/8, AM-3, obręb Twierdza o pow. 89 m², zabudowanej budynkiem usługowym wybudowanym ze środków własnych p. Rudysz-Orłowskiej oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. wniosku, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie umowy dzierżawy przez Burmistrza Miasta Kłodzka na czas oznaczony 10 lat.

Zawieranie umów dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Jednakże zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W załączeniu fragmenty mapy ewidencyjnej z oznaczeniem nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Z uwagi na powyższe przedłożenie niniejszego projektu uchwały pod obrady znajduje swe uzasadnienie.

Podjęcie przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Gminy.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

KIEROWNIK
Wydziału Mienia, Planowania
Przestrzennego i Architektury
Krzysztof Batóg

RADCA PRAWNY
mgr Danuta Jorńczyk
09-01-2015

Załącznik graficzny do projektu uchwały
Rady Miejskiej w Kłodzku w sprawie
wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę
nieruchomości w trybie bezprzetargowym
przez Burmistrza Miasta Kłodzka

