

**SPRAWOZDANIE
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ
ZA OKRES OD DNIA 16.10.2009 r. DO DNIA 13.11.2009r**

W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

II ZARZĄD MIENIEM GMINNYM

A. Sprzedaż lokali mieszkalnych

| | |
|---------------------------|---------------|
| ul. Wiosenna 16/5 | 4281,39 zł |
| ul. Wojska Polskiego 2/2 | 24467,60 zł |
| ul. Daszyńskiego 10/8 | 4495,35 zł |
| ul. Podgórna 15/2 | 1206,46 zł |
| ul. Dąbrówki 5/I/13 | 22784,50 zł |
| ul. Podgórna 8/1 | 2847 zł |
| ul. Podgórna 14/5 | 1399 zł |
| Pl. B. Chrobrego 6/5 | 2916,70 zł |
| ul. Boh. Getta 10/1 | 3347 zł |
| ul. Boh. Getta 2/6 | 7218,20 zł |
| ul. Wojska Polskiego 20/3 | 3740,40 zł |
| ul. Ptasia 1/7 | 3867,20 zł |
| ul. Boh. Getta 14/7 | 6014 zł |
| ul. Łukasińskiego 63/3 | 1574 zł |
| ul. Malczewskiego G/III/7 | 1370,40 zł |
| ul. Boh. Getta 23/9 | 5798,56 zł |
| ul. Śląska 23/3 | 1731,87 zł |
| ul. Boh. Getta 2/6 b | 2558,60 zł |
| Pl. B. Chrobrego 8/7 | 3032,76 zł |
| ul. Lutycka 16/2 | 18654,95 zł |
| ul. Wojska Polskiego 18/1 | 3362 zł |
| Razem | 126 667,94 zł |

B. Dzierżawy

1. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wydzierżawienie części działki nr 93/15, AM – 3 Obręb Nowe Miasto o pow. 38,50 m kw na cele upraw warzywno – owocowych.
2. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu poł. w Kłodzku przy ul. Korfantego ozn. jako cz. dz. 2/11, AM – 5 Obręb Twierdza o pow. 90 m kw wykorzystywanej na cele rekreacyjne. Dotychczasowa umowa wygasła 28.05 br.
3. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargu na okres 10 lat oznaczonej geodezyjnie jako cz. dz. 112/12, AM – 1 Obręb Jaskółcza Góra o pow. 20 m kw w celu wybudowania garażu.

4. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy, ozn. w ewidencji gruntów jako dz. nr 7, AM – 3 Obręb Stadion o pow. 3,7857 ha.

C. Różne

1. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 175/6, AM – 13 Obręb Jurandów o powierzchni 1387 m kw przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Wartość oszacowana działki nr 175/6, AM – 13 Obręb Jurandów wynosi 81 100,00 zł netto. Cenę w wykazie ustalono na kwotę 81 300,00 zł netto. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny – 200,00 zł netto.
2. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 175/7, AM – 13 Obręb Jurandów o powierzchni 1371 m kw przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Wartość oszacowana działki nr 175/7, AM – 13 Obręb Jurandów wynosi 80 200,00 zł netto cenę w wykazie ustalono na kwotę 80 400,00 zł. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny – 200,00 zł netto.
3. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 175/8, AM – 13 Obręb Jurandów o powierzchni 1432 m kw przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Wartość oszacowana działki nr 175/8, AM – 13 Obręb Jurandów wynosi 82 500,00 zł netto cenę w wykazie ustalono na kwotę 81 300,00 zł netto. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny – 200,00 zł netto.
4. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 175/13, AM – 13 Obręb Jurandów o powierzchni 1252 m kw przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Wartość oszacowana działki nr 175/13, AM – 13 Obręb Jurandów wynosi 80 800,00 zł netto cenę w wykazie ustalono na kwotę 81 000,00 zł netto. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny – 200,00 zł netto.
5. Podpisałem zarządzeniem w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 175/15, AM – 13 Obręb Jurandów o powierzchni 1379 m kw przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Wartość oszacowana działki nr 175/15, AM – 13 Obręb Jurandów wynosi 84 800,00 zł netto cenę w wykazie ustalono na kwotę 85 000,00 zł netto. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny – 200,00 zł netto.
6. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 175/3, 36/7, AM – 8 Obręb Jurandów o powierzchni 1342 m kw przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Działki tworzą jedną nieruchomość. Wartość oszacowana działek wynosi 86 600,00 zł netto cenę w wykazie ustalono na kwotę 86 850,00 zł netto. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny – 250,00 zł netto.

7. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 175/2, AM – 13, 36/2 AM – 8, 37/2, AM – 8 Obręb Jurandów o łącznej powierzchni 1357 m kw przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Działki tworzą jedną nieruchomość. Wartość oszacowana działki wynosi 87 500,00 zł netto cenę w wykazie ustalono na kwotę 87 750,00 zł netto. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny – 250,00 zł netto.
8. Podpisałem protokół rokowań dot. sprzedaży gruntu przyległego – nieruchomości niezabudowanej o pow. 220 m kw położonej w Kłodzku w rejonie ul. Armii Krajowej (na dz. nr 34/4, AM – 1 Obręb Zacisze) na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność. Cena sprzedaży działki gruntu wyn. 41 505 zł + VAT 22 %.
9. Podpisałem ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako : działka nr 23/25 i 23/26, AM – 13 Obręb Jurandów. Łączna powierzchnia działek wynosi 491 m kw. Cena wywoławcza netto : 59 490,00 zł.
10. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej (działka nr 20/21 i 19/8, AM – 12 Obręb Jurandów) o łącznej powierzchni 1777 m kw położonej przy ul. Lipowej. Cena wywoławcza w I przetargu wynosiła 115 030,00 zł netto, proponowana cena wywoławcza w II przetargu 80 500, 00 zł o 30 % od ceny wywoławczej z I przetargu).
11. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej (działka nr 19/10 i 20/19, AM – 12 Obręb Jurandów) o łącznej powierzchni 1590 m kw położonej przy ul. Lipowej. Cena wywoławcza w I przetargu wynosiła 102 970,00 zł netto, proponowana cena wywoławcza w II przetargu 72 000,00 zł (cena niższa o 30 % od ceny wywoławczej z przetargu).

III DOTACJE

1. Sfinansowałem zakup szafek do szatni w kwocie – 2 786 zł oraz sfinansowałem remont pomieszczenia łazienkowego w kwocie około 13 000 zł. do Zespołu Przedszkolno – Żłobkowego nr 2 w Kłodzku
Źródło finansowania: dział 801, rozdział 80104 § 2540.
2. Sfinansowałem zakup nagród w ramach projektu ekologicznego pt. „ Zbieraj baterie” skierowanego do wszystkich przedszkoli na terenie miasta.
Kwota: 4146 zł
Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90011 § 4210
2. Sfinansowałem zakup naczyń kuchennych do stołówki szkolnej w Szkole Podstawowej nr 3 w kwocie 2 000 zł.
Źródło finansowania: dział 801, rozdział 80101 § 2540
3. Sfinansowałem zakup upominków okolicznościowych dla zasłużonych działaczy Szczepu im. Zawiszy Czarnego – koszt 800 zł.
Źródło finansowania: dział 921, rozdział 92195 § 4210.

IV NAJEM LOKALI

1. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Traugutta 3/1 a na rzecz Pani _____ (wniosek z 2007 r.). Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o pow. I – 17,14 m kw, kuchni o pow. 8,91 m kw, wspólnego przedpokoju i wc. Powierzchnia użytkowa wynosi : 30,47 m kw.
2. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Krasińskiego 6/4 na rzecz Pana _____ (wniosek z 2005 r.). Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o pow. I – 16,05 m kw, kuchni o pow. 10,60 m kw, przedpokoju o pow. 2,73 m kw i łazienki z wc. o pow. 3,21 m kw. Powierzchnia użytkowa wynosi : 32,59 m kw.

V PROJEKTY UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ

Przyjąłem i przekazałem do Rady Miejskiej niżej wymienione projekty uchwał:

- w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
- w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
- w sprawie opłaty targowej.
- w sprawie opłaty od posiadania psów.
- w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Kłodzka.
- w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawieni na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej części nieruchomości ozn. w ewidencji gruntów nr 6, AM -12 Obręb Zagórze o pow. 1119 m kw.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości lokalowej – lokalu użytkowego - przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości lokalowej – pomieszczenia gospodarczego - przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości lokalowej – pomieszczenia gospodarczego – przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieruchomości lokalowych – pomieszczeń gospodarczych – przez Burmistrza miasta Kłodzka z dotychczasowymi najemcami.
- w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko.
- w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2009 rok.
- w sprawie : uchylenia Uchwały nr XLI/410/2009 Rady Miejskiej w kłodzku z dnia 27 sierpnia 2009 r. upoważniającej Burmistrza Miasta Kłodzka do przyjmowania zmian w Lokalnym Programie Rewitalizacji Starówki, Wyspy Piasek i Fortu Owcza Góra wraz z otuliną w Kłodzku i wprowadzenia zmian w Lokalnym Programie Rewitalizacji Starówki, Wyspy Piasek i Fortu Owcza Góra wraz z otuliną w Kłodzku.

VI INWESTYCJE

1. Podpisałem wniosek na wykonanie prac polegających na odtworzeniu i konserwacji rowów przydrożnych i melioracyjnych:
 - a). rowu melioracyjnego biegnącego od ul. Piłsudskiego przez składowisko odpadów przy ul. Sierpowej, do rzeki Ścinawki na odcinku 1750 mb wraz z oczyszczeniem przepustów
 - b). rowu przydrożnego biegnącego wzdłuż ul. Objazdowej wraz ze ścięciem poboczy od ul. Wielisławskiej do ul. Łąkowej na odcinku 1050 mb oraz ścięcia samych poboczy na odcinku 700 mb wraz z wywozem urobku
 - c). rowu przydrożnego wzdłuż ul. Warty dz. nr 5, AM -4 Obręb Jurandów na odcinku 160 mb wraz z wywozem urobku.

2. Podpisałem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na I etap modernizacji sięgacza ulicy Łużyckiej (zaplecze przystanku) w Kłodzku – zamówienie uzupełniające przewidziane w SIWZ stanowiące do 50 % wartości zamówienia podstawowego.
Szacunkowa wartość zamówienia: wartość netto : 65 573,77 zł
wartość brutto : 80 000,00 zł
Źródło finansowania : dział 600, rozdział 60016 § 6050

3. Podpisałem dokumentację w celu wyłonienia opracowania koncepcji i wykonania oczka wodnego na terenie sportowo – rekreacyjnym, położonym przy os. im. Kruczkowskiego.
Firma „ SKALNIAK „, Polskie ogrody Franciszek Piszczek, Krosnowice 90
Kwota netto : 51 400,99 zł
brutto : 62 709,24 zł
Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90004 § 6050

4. Podpisałem wniosek na remont – odtworzenie pierwotnej wartości użytkowej, niżej wymienionych placówek, podwórek oraz innych terenów miejskich uszkodzonych w wyniku powodzi.
 1. podwórze przy Okrzei
 2. plac przed cmentarzem i cmentarz przy ul. Szpitalnej
 3. teren dojazdu do hurtowni i stadniny koni przy ul. Wyspiańskiego
 4. tereny przy ul. Skośnej i PółwiejskiejZakres i charakterystykę prac określa kosztorys inwestorski
Szacunkowa wartość zamówienia: wartość netto : 52 371,22 zł
wartość brutto : 63 982,89 zł

VII RÓŻNE

1. Podpisałem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania utrzymanie we właściwym stanie sanitarnym i porządkowym cmentarzy komunalnych zlokalizowanych przy ul. Dusznickiej i przy ul. Szpitalnej w Kłodzku.
Źródło finansowania : dział 710, rozdział 71035 § 4300
Szacunkowa wartość zamówienia : netto: 69 019,02 zł
brutto: 74 214,00 zł
2. Podpisałem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania wykonywanie usług w zakresie prowadzenia „ akcji zima „ na ulicach miasta Kłodzka.
Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90003 § 4300
Szacunkowa wartość zamówienia : netto : 375 000 zł
brutto : 401 250 zł

W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania:

- 17.10.2009 r. – Brałem udział w Uroczystościach Diecezjalnych w Świdnicy.
- 20.10.2009 r. – Spotkanie z prof. dr hab. Witkowskim w sprawie reaktywacji działania Uniwersytetu Wrocławskiego w Kłodzku.
- 22.10.2009 r.- Spotkanie w Operze Wrocławskiej dot. założeń współpracy na rok 2010.
- 23.10.2009 r. - Uczestniczyłem w Walnym Zebraniu Członków Stowarzyszenia Gmin Ziemi Kłodzkiej.
- 29.10.2009 r. – Brałem udział w uroczystości z okazji Międzynarodowego Dnia Seniora.
- 03.11.2009 r. Spotkanie z prof. dr. hab. Inż. Andrzejem Kasprzakiem z Politechniki Wrocławskiej w sprawie współpracy uczelni z Urzędem Miasta.
- 07.11.2009 r. – Brałem udział w obchodach 50- lecia ZHP Szczepu im. Zawiszy Czarnego w Kłodzku.
- 11.11.2009 r. Brałem udział w uroczystościach Powiatowych i Miejskich obchodów 91. rocznicy odzyskania Niepodległości.
- 12 – 14.11.2009 r. – Uczestniczyłem w Dolnośląskim Forum polityczno – gospodarczym pt. „ Dolny Śląsk – ziemia polsko – niemieckiego pojednania „ w Krzyżowej.

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Bogusław Szpytma



**SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 29.10.2009 r.**

1. **Uchwała nr XLIII/421/09** w sprawie wstąpienia na miejsce wygasłego mandatu radnego kandydata z tej samej listy, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów. *a/a.*
 2. **Uchwała nr XLIII/422/09** w sprawie zatwierdzenia regulaminu nadawania Honorowego Obywatelstwa Miasta Kłodzka. *a/a*
 3. **Uchwała nr XLIII/423/09** w sprawie odwołania członka Rady Muzeum przy Muzeum Ziemi Kłodzkiej. *a/a*
 4. **Uchwała nr XLIII/424/09** w sprawie powołania członka Rady Muzeum przy Muzeum Ziemi Kłodzkiej. *a/a*
 5. **Uchwała nr XLIII/425/09** w sprawie zgody na udzielenia bonifikaty. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Kłodzku.*
 6. **Uchwała nr XLIII/426/2009** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
 7. **Uchwała nr XLIII/427/2009** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
 8. **Uchwała nr XLIII/428/2009** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
 9. **Uchwała nr XLIII/429/2009** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
 10. **Uchwała nr XLIII/430/2009** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
-

11. **Uchwała nr XLIII/431/09** w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/416/2009 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 24 września 2009 roku w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków i znajdującym się na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

12. **Uchwała nr XLIII/432/09** w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków i znajdującym się na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

13. **Uchwała nr XLIII/433/09** w sprawie ustalenia opłat cmentarnych. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Infrastruktury.*

14. **Uchwała nr XLIII/434/09** w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2009 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo - Budżetowy.*

15. **Uchwała nr XLIII/435/09** w sprawie nadania nazwy dla ronda na terenie miasta Kłodzka. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

16. **Uchwała nr XLIII/436/09** w sprawie nadania nazwy dla ronda na terenie miasta Kłodzka. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

17. **Uchwała nr XLIII/437/09** w sprawie zmiany nazwy ulicy na terenie miasta Kłodzka. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

18. **Uchwała nr XLIII/438/09** w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Edukacji i Kultury Rady Miejskiej w Kłodzku. a/a

19. **Uchwała nr XLIII/439/09** w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Budżetu, Finansów i Polityki Gospodarczej Rady Miejskiej w Kłodzku. a/a

20. **Uchwała nr XLIII/440/09** w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta Kłodzka. a/a

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Bogusław Szpytma