

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**Burmistrz Miasta Kłodzka
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż lokalu niemieszkalnego
położonego w Kłodzku przy ul.Połabskiej 14**

stanowiącego własność Gminy Miejskiej w Kłodzku, w nieruchomości przy ul. Połabskiej 14 w Kłodzku, położ. na działce nr 15/20, AM- 1, obr. Zacisze, o pow. 149 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00058858/9

opis nieruchomości:

Lokal użytkowy - położ. na parterze budynku (z wejściem od ulicy), składający się z dwóch pomieszczeń, z wydzielonym w jednym z nich pomieszczeniem wc, o łącznej pow. użytkowej 37,11m².

Lokal wyposażony jest w instalację wod.-kan., elektryczną – niekompletną, ogrzewania brak, w Sali sprzedaży brak tynków wewnętrznych. Stan techniczny lokalu jest mierny – lokal do kapitalnego remontu, widoczne zawilgocenie ścian.

Udział lokalu w częściach wspólnych budynku i w gruncie wynosi 9/100 cz.

Przeznaczenie w planie miejscowym: nieruchomość położona jest na obszarze terenu przeznaczonego pod funkcję mieszkaniową wielorodzinną i usługi podstawowe nieuciążliwe (D 18 MW/U)

cena wywoławcza nieruchomości: 50 381 zł;

Wadium – 5 040 zł;

postąpienie przetargowe- nie mniejsze niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

(proponowane – 510 zł)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wyżej wymienionej wysokości.

Dopuszczalna forma wniesienia wadium: pieniądź.

Wadium należy wnieść w gotówce lub przelewem.

Wadium należy wnieść na konto Urzędu Miasta prowadzone przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddz. Kłodzko nr 28 9588 0004 7100 1010 2000 0050 do dnia 6.03.2015 r.

Za datę wpłaty wadium przelewem przyjmuje się datę uznania rachunku Gminy.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny kupna nieruchomości a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone na trzeci dzień po zamknięciu przetargu. W przypadku odwołania przetargu wadium zostanie zwrócone na trzeci dzień po jego odwołaniu.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać swój dowód tożsamości, a osoba reprezentująca inną osobę (fizyczną lub prawną) musi ponadto okazać się stosownym pełnomocnictwem. Prosimy również o zabrane ze sobą dowodu wpłaty wadium.

Przetarg odbędzie się dnia 12.03.2015 r., o godz. 9.30. w pokoju 128 Urzędu Miasta w Kłodzku.

Informacje dotyczące w/wym. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta w Kłodzku, pl.B.Chrobrego 1, pok.124, tel. (074) 865-46- 30.