

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

**Burmistrz Miasta Kłodzka
zaprasza do zgłaszania swojego udziału w rokowaniach przez osoby
zainteresowane nabyciem nieruchomości zabudowanej położonej w Kłodzku przy
ul. Moniuszki**

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kłodzko położ. na działce nr 4/13, AM-1, obręb Zacisze, o pow. 402 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00044729/5

Opis nieruchomości:

Działka o pow. 402 m², na której posadowiony jest budynek kotłowni, dwa budynki magazynowe oraz murowany komin ceglany, o łącznej pow. Użytkowej wyn. 383,40 m². Budowle są w złym stanie technicznym.

Przeznaczenie w planie miejscowym: nieruchomość położona jest na obszarze terenu przeznaczonego pod funkcję zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi (D24MW/U).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 59 000 zł;

Terminy przeprowadzonych przetargów:

I przetarg – 16.02.2015 r.; II przetarg – 8.04.2015 r.; III przetarg – 26.05.2015 r.

**Zainteresowani nabyciem przedmiotowej nieruchomości mogą składać pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach w terminie do dnia 24.07.2015 r. do godziny 15.00. w Biurze Obsługi Ludności Urzędu Miasta w Kłodzku (pok.101) w zamkniętych kopertach z dopiskiem :
„rokowania ul.Moniuszki –nieruchomość zabudowana”.**

Rokowania odbędą się w dniu 30.07.2015 r. o godz. 10.30. w sali 128 Urzędu Miasta w Kłodzku pl.B.Chrobrego 1.

Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wniesienie **zaliczki w kwocie 3000 zł** - pobieranej tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się zwycięzcy rokowań od zawarcia umowy.

Wyżej wymieniona zaliczka winna być wniesiona na konto Urzędu Miasta prowadzone przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddz. Kłodzko nr 28 9588 0004 7100 1010 2000 0050 w terminie do dnia 24.07.2015 r.

Zaliczka wniesiona przez oferenta, który wygra rokowania zaliczone zostanie na poczet ceny kupna nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez zwycięzcę rokowań od zawarcia umowy, wpłacona zaliczka przepada na rzecz sprzedającego.

Uczestnikom, którzy nie zwyciężyli w rokowaniach wpłacona zaliczka zostanie zwrócona na trzeci dzień po jego zamknięciu.

Burmistrz Miasta Kłodzka zastrzega, iż rokowania mogą być zamknięte bez wybrania nabywcy nieruchomości.

ZGŁOSZENIE POWINNO ZAWIERAĆ:

1. imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
 2. datę sporządzenia zgłoszenia;
 3. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
 4. proponowaną cenę i sposób jej zapłaty;
- Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Informacje dot. w/wym. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta w Kłodzku
pl.B.Chrobrego 1,
pok. 124, tel.(074) 865-46-30.