

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta Kłodzka
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym
położ. w Kłodzku przy ul.Żeromskiego

stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Kłodzku, położ. przy ul.Żeromskiego w Kłodzku na działce o pow. 132 m², oznacz. geodezyjnie jako dz. nr 68/3, AM-5, obr.Zacisze, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą **KW-SW1K/00056016/1**

opis nieruchomości: budynek użytkowy, parterowy, bez podpiwniczenia, z gospodarczym poddaszem, o łącznej pow. użytkowej 52 m²; stan techniczny budynku – dostateczny; budynek posiada przyłącze do instalacji elektroenergetycznej i wod.-kan.; w lokalu brak systemu ogrzewania.

Budynek obciążony jest umową najmu na czas nieokreślony.

cena wywoławcza nieruchomości: 84.850 zł

wadium: 8.500 zł;

postąpienie przetargowe: nie mniejsze niż 850 zł

przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: nieruchomość znajduje się w rejonie zabudowy usługowej, (oznacz. B 43 U).

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy kupna-sprzedaży wadium przepada na rzecz sprzedającego – Gminy Miejskiej Kłodzko.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wyżej wymienionej wysokości. Wadium należy wnieść przelewem.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Kłodzka prowadzone przez Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Kłodzko

nr 28 9588 0004 7100 1010 2000 0050 (za datę wpływu wadium przyjmuje się datę uznania rachunku Gminy) **do dnia 12.08.2011 r.**

Wpłacone wadium zostanie zwrócone najpóźniej na trzy dni po przetargu na rzecz osób, które go nie wygrały.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać swój dowód tożsamości a osoba reprezentująca inną osobę (fizyczna lub prawną) musi ponadto okazać się stosownym pełnomocnictwem.

Przetarg odbędzie się dnia 19.08.2011 r. o godz. 9.00. w pokoju 128 Urzędu Miasta w Kłodzku.

Informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Mieniem Gminnym, Geodezji i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta w Kłodzku, pl.B.Chrobrego 1, tel. 74/865-46-30.