

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta Kłodzka
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż lokalu użytkowego
położ. w Kłodzku przy ul.Żeromskiego 2

stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Kłodzku, położ. w nieruchomości przy ul.Żeromskiego 2 w Kłodzku na działce o pow.133 m², oznacz. geodezyjnie jako dz. nr 68/1, AM-5, obr.Zacisze, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą **KW-56014**

opis nieruchomości:

lokal użytkowy położ. jest na parterze budynku i składa się z dwóch pomieszczeń (z wydzieloną toaletą) o łącznej pow. użytkowej 19,40 m²; z wejściem od podwórza; stan techniczny lokalu – dostateczny; lokal posiada przyłącze do instalacji elektroenergetycznej i wod.-kan.; w lokalu brak systemu ogrzewania.

Lokal obciążony jest umową najmu na czas nieokreślony.

UDZIAŁ W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH NIERUCHOMOŚCI WYN. 13/100 cz.

cena wywoławcza nieruchomości: 27.050 zł

wadium: 2.710 zł;

postąpienie przetargowe: *nie mniejsze niż 280 zł*

przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

nieruchomość znajduje się w rejonie zabudowy usługowej (oznacz. B 43 U).

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy kupna-sprzedaży wadium przepada na rzecz sprzedającego – Gminy Miejskiej Kłodzko.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wyżej wymienionej wysokości. Wadium należy wnieść przelewem.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Kłodzka prowadzone przez Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Kłodzko nr 28 9588 0004 7100 1010 2000 0050 (za datę wpływu wadium przyjmuje się datę uznania rachunku Gminy) do dnia 12.08.2011 r.

Wpłacone wadium zostanie zwrócone najpóźniej na trzy dni po przetargu na rzecz osób, które go nie wygrały.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać swój dowód tożsamości, a osoba reprezentująca inną osobę (fizyczną lub prawną) musi ponadto okazać się stosownym pełnomocnictwem.

Przetarg odbędzie się dnia 19.08.2011 r. o godz. 9.30. w pokoju 128 Urzędu Miasta w Kłodzku.

Informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Mieniem Gminnym, Geodezji i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta w Kłodzku, pl.B.Chrobrego 1, tel. 74/865-46-30.