

UCHWAŁA NR VI/58/2011
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 31 MARCA 2011R.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
wyzierżawiania nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 98/53, AM-3, obręb Nowe Miasto o powierzchni 200m², położonej w Kłodzku przy ul. Bohaterów Getta.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku
[Podpis]
Piotr Przesławski

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu położonego przy ul. Bohaterów Getta, oznacz. geodezyjnie jako dz. nr 98/53,AM-3, obręb Nowe Miasto o powierzchni 200 mkw. – p. Witolda Chara o zawarcie umowy dzierżawy ww. działki na okres 10 lat oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie w/w prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy. Na przedmiotowej działce znajduje się pawilon usługowo – handlowy wybudowany ze środków własnych p. Witolda Chary na podstawie pozwolenia na budowę z dnia 21 marca 1998r. a oddany do użytku 19 października 2000r. Obowiązująca umowa zawarta jest na czas nieokreślony od dnia 01 kwietnia 1998r.

Pan Chara Witold nosi się z zamiarem wykupu dzierżawionego gruntu, wystąpił więc do Burmistrza o zawarcie umowy na okres 10 lat, ponieważ tylko taka umowa daje mu prawo wykupu dzierżawionego gruntu w trybie bezprzetargowym.

Podjęcie niniejszej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku
Brustowicz
Piotr Brzustowicz