

UCHWAŁA NR VI/62/2011
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 31 MARCA 2011R.

w sprawie przyjęcia "Oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych w latach 2006 - 2010 r."

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst ustawy Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717, z późn. zm.),

Rada Miejska w Kłodzku

przyjmuje przedłożoną przez Burmistrza Miasta Kłodzka „Ocenę aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych w latach 2006 – 2010”.

§ 1. W oparciu o przedłożoną „Ocenę aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych w latach 2006 – 2010” ocenia się pozytywnie postępy w sporządzaniu w latach 2006 – 2010 opracowań planistycznych dla obszaru miasta Kłodzka, których wynikiem jest:

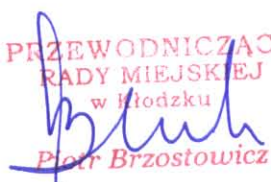
- 1) uchwalenie jednostkowej zmiany „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka”, dotyczącej wielkopowierzchniowego obiektu handlowego E. LECLERC;
- 2) uchwalenie 13 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego; w tym 8 planów miejscowych w latach 2007 – 2010;
- 3) sporządzenie 2 projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. Na podstawie zawartej w „Ocenie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych w latach 2006 – 2010” analizie aktualności tych opracowań planistycznych a także przy uwzględnieniu obowiązujących uwarunkowań i unormowań prawnych przyjmuje się wieloletni program prac planistycznych dla obszaru miasta Kłodzka, zawarty w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Dopuszcza się możliwość sporządzenia innych, niż wymienionych w wieloletnim programie prac planistycznych, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, bądź częściowych zmian obowiązujących planów miejscowych, w przypadku konieczności uwzględnienia aktualnych w danym czasie zamierzeń inwestycyjnych, które sprzyjać będą rozwojowi struktury funkcjonalno – przestrzennej miasta.

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kłodzka.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku

w sprawie przyjęcia „Oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych w latach 2006 – 2010”.

Niniejsze opracowanie sporządzono zgodnie z wymogami *art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.)*.

Przedmiotem opracowania jest:

- ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- analiza procesu realizacyjnego ustaleń tych opracowań planistycznych,
- ocena stanu pokrycia obszaru miasta opracowaniami planistycznymi, wraz z wskazaniem kierunku dalszych działań w tym zakresie w najbliższych latach.

Zawarte w opracowaniu oceny i analizy obejmują czasokres lat 2006 – 2010, z wyraźnym wyodrębnieniem okresu minionej kadencji władz samorządowych.

Sporządzona uprzednio „Ocena aktualności ...” była sporządzona w 2005 r. i została przyjęta uchwałą nr XLV/375/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 grudnia 2005 r. W ten sposób niniejsza „Ocena aktualności ...”, dotycząca lat 2006 – 2010 zapewnia nieprzerwaną ciągłość i kontynuację analiz w zakresie polityki przestrzennej prowadzonej na obszarze miasta w ostatnim dziesięcioleciu.

„Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych w latach 2006 – 2010” uzyskała pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

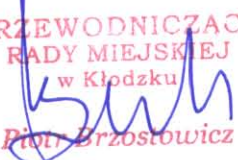
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr VI/62/2011
Rady Miejskiej w Kłodzku
z dnia 31 marca 2011r.

WIELOLETNI PROGRAM PRAC PLANISTYCZNYCH DLA OBSZARU MIASTA KŁODZKA

Lp.	Rodzaj opracowania planistycznego	Terytorialny zakres opracowania planistycznego	Podstawa prawna opracowania
1	Przegląd obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w efekcie zabezpieczenia w nich warunków i możliwości rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych	obszar miasta w granicach administracyjnych	art. 75 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz.U. Nr 106 poz. 675)
2	Zmiana „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka	obszar miasta w granicach administracyjnych	uchwała nr X/89/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 28 marca 2007 r.
3	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	teren położony w rejonie ulic: Noworudzkiej, Półwiejskiej, Nadzecznej i Nowy Świat	uchwała Rady Miejskiej w Kłodzku: nr XII/101/2007 z dnia 30 sierpnia 2007 r. i nr XIV/118/2007 z dnia 27 września 2007 r.
4	Zmiana „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przy ul. S. Wyspiańskiego”	teren położony przy ul. S. Wyspiańskiego	uchwała nr XLII/415/2009 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 24 września 2009 r.
5	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu wielkopowierzchniowego obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² E. LECLERC	teren położony przy ul. Spółdzielczej i ul. Dusznickiej	wymóg ustawy po uchwaleniu zmiany „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka” uchwalonej uchwałą nr IV/47/2011 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2011 r.
6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	teren położony w rejonie ulic: Noworudzkiej, Dusznickiej, Korytowskiej	teren nieobjęty dotąd opracowaniem planistycznym

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz