

**UCHWAŁA NR XXXII/310/2009
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 29 STYCZNIA 2009R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości
przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)¹ i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z póź. zm.)² Rada Miejska w Kłodzku uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na okres 3 lat nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako cz. dz. nr 5/33, AM-1, obręb Nowe Miasto o powierzchni 16 m², położonej w Kłodzku przy ul. Przyjaciół Dzieci, dotychczasowemu dzierżawcy ww. nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku**

Piotr Brzostowicz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008r., Nr 180, poz. 1111., Nr 223, poz. 1458.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2000r., Nr 6, poz. 70, Dz. U. z 2004r., Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005r., Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006r., Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Dz. U. z 2007r., Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008r., Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412.

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu poł. przy ul. Przyjaciół Dzieci ozn. geodezyjnie jako dz. 5/33, AM-1, obręb Nowe Miasto o pow. 16 mkw. – p. Mieczysława Wojtyło o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy ww. działki oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie w/w prośby, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy. Na przedmiotowej działce znajduje się kiosk handlowy o konstrukcji blaszanej posadowiony na ww. gruncie w 2002r. przez p. Wojtyłę w oparciu o umowę dzierżawy zawartą w dniu 01.10.2002r. na czas nieokreślony (w przetargu). Przedmiotowa umowa została rozwiązana z powodu zaległości czynszowych w 2007r.

Burmistrz przychylił się do wniosku p. Wojtyły o zawarcie nowej umowy dzierżawy- p. Wojtyło zobowiązał się do prowadzenia działalności gospodarczej ww. kiosku i regularnego uiszczania czynszu.

W załączeniu fragment mapy z zaznaczonym gruntem przewidywanym do dzierżawy.

ul. Wiosenna

11

10

12/2

31

12/16

29

5/17

ul. Przyjaciół Dzieci

5/32

5

5/29

5/30

5/31

27

Nowe Miasto

10/13

25

5/33

23

10/15

10/10

21f

10/11

21e

7

10/16

