

UCHWAŁA NR XLV/462/2009
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 17 GRUDNIA 2009R.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości przez
Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym jej użytkownikiem**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 23 ust. 1 pkt. 7a i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na użyczenie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na okres 3 lat części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 109/5, AM-1, obręb Centrum o powierzchni 10 m², położonej w Kłodzku przy ul. Daszyńskiego, dotychczasowemu użytkownikowi ww. nieruchomości, z którym poprzednia umowa użyczenia zawarta była na czas oznaczony 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem pp. Heleny i Jana Berneckich o zawarcie kolejnej umowy użyczenia nieruchomości gminnej ozn. jako cz. dz. 109/5, AM-1, obręb Centrum o pow. 10 m² oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie w/w prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy na dalszy okres. Przedmiotowa działka przylega do nieruchomości Daszyńskiego 10 i zabudowana jest schodami oraz wiatą tworzącymi przejście – ciąg komunikacyjny - pomiędzy dwoma lokalami stanowiącymi własność pp. Berneckich.

Dotychczasowa umowa zawarta jest na okres 3 lat od dnia 01.02.2007r. do dnia 31.01.2010r. jednakże zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) w przypadku gdy po umowie zawartej na okres 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe. Proponuję zawarcie umowy użyczenia na kolejne 3 lata.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz