

**UCHWAŁA NR XLV/469/2009
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 17 GRUDNIA 2009R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości przez
Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na okres 3 lat nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

dz. 33/2 i cz. dz. 20	AM – 1 o pow. 358 m ²	poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra;
cz. dz. 28/2	AM – 1 o pow. 150,07 m ²	poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra;
cz. dz. 2/11	AM – 5 o pow. 122,22 m ²	poł. w Kłodzku w obrębie Twierdza;
cz. dz. 104/4	AM – 1 o pow. 43,50 m ²	poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra;
cz. dz. 104/4	AM – 1 o pow. 52,20 m ²	poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra;
cz. dz. 28/2	AM – 1 o pow. 118,56 m ²	poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra;
cz. dz. 181/2	AM – 2 o pow. 155,81 m ²	poł. w Kłodzku w obrębie Zacisze;
cz. dz. 181/2	AM – 2 o pow. 132 m ²	poł. w Kłodzku w obrębie Zacisze

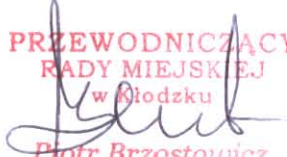
dotychczasowym dzierżawcom ww. nieruchomości, z którymi poprzednia umowa dzierżawy zawarta była na czas oznaczony 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

W związku z wnioskami dotychczasowych dzierżawców:

- gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako dz. nr 33/2 i cz. dz. nr 20, AM – 1 o pow. 358 m² - p. Krystyny i Janusza Kuśmierz;
 - gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 28/2, AM – 1 o pow. 150,07 m² - p. Bronisława Mach;
 - gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Twierdza oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 2/11, AM – 5 o pow. 122,22 m² - p. Ewy Drażkiewicz;
 - gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 104/4, AM – 1 o pow. 43,50 m² - p. Danuty i Roberta Warchał;
 - gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 104/4, AM – 1 o pow. 52,20 m² - p. Danuty Tucharskiej;
 - gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 28/2, AM – 1 o pow. 118,56 m² - p. Katarzyny Jarzab;
 - gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Zacisze oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 181/2, AM – 2 o pow. 155,81 m² - p. Joanny Kuzian;
 - gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Zacisze oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 181/2, AM – 2 o pow. 132 m² - p. Stanisława Jasińskiego
- o przedłużenie umów dzierżawy na ww. działki wykorzystywane jako „ogródki przydomowe” oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. próśb, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższych umów na dalszy okres - 3 lat.

Dotychczasowe umowy zawarte były na czas określony 3 lat. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz