

UCHWAŁA NR XLIV/454/2009
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 26 LISTOPADA 2009R.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej części nieruchomości ozn. w ewidencji gruntów nr 6, AM- 12, obręb Zagórze o pow. 1119 m².

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust. 4 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta Kłodzka na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat części nieruchomości gruntowej poł. w Kłodzku w obrębie Zagórze, dz. 6, AM-12, o pow. 1119 m², na rzecz organizacji pożytku publicznego - Fundacji Ochrony Zwierząt i Ochrony Polskiego Dziedzictwa Przyrodniczego „MRUNIO”, na realizację jej zadań statutowych.

§ 2

Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem Fundacji Ochrony Zwierząt i Ochrony Polskiego Dziedzictwa Przyrodniczego „MRUNIO” z/s w Jaskowej Dolnej 38 F o zawarcie długoterminowej umowy dzierżawy (co najmniej 10 lat) części nieruchomości ozn. jako dz. 6, AM-12, obręb Zagórze o pow. 1119 m², na której prowadzona jest działalność związana z opieką nad bezdomnymi zwierzętami, oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. prośby, zachodzi konieczność podjęcia przez Radę stosownej uchwały wyrażającej Burmistrzowi zgodę na zawarcie umowy z Fundacją na okres 10 lat.

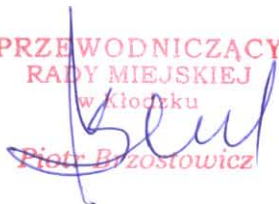
Od dnia 02.07.2008r. Fundacja jest użytkownikiem ww. działki o pow. 200 m² na podstawie umowy użyczenia zawartej na okres 3 lat. Na terenie objętym umową Fundacja prowadzi tymczasowy ośrodek opiekuńczo-adopcyjny dla bezdomnych zwierząt. Na użytkowanej dotychczas powierzchni posadowione są kojce dla zwierząt oraz altana „biuro”.

Fundacja nosi się z zamiarem wybudowania kolejnych kójców dla zwierząt, doprowadzenia do nieruchomości energii elektrycznej, wody, zainstalowania ogrzewania w celu zapewnienia lepszej i sprawniejszej opieki nad zwierzętami. Do tego celu niezbędna jest Fundacji znacznie większa powierzchnia terenu tj. 1119m². Z uwagi na peryferyjne położenie dz. 6, AM-12, obręb Zagórze oraz brak możliwości jej zagospodarowania w inny sposób, wydzierżawienie jej części o pow. 1119 m² jest uzasadnione.

Obecna współpraca z Fundacją w sposób zadawalający rozwiązuje problem bezdomności psów i kotów na terenie miasta Kłodzka. Długoterminowa umowa pozwoli dzierżawcy na wykonanie planowanych inwestycji oraz w większym stopniu umożliwi realizację zadań gminy związanych z likwidacją bezdomności zwierząt.

Z uwagi na powyższe podjęcie przez Radę uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Kłodzka w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy z Fundacją „MRUNIO” na okres 10 lat jest uzasadnione.

W załączniku graficznym do niniejszej uchwały znajduje się szczegółowe oznaczenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz