

**P r o t o k ó ł n r VI/07**  
**z VI sesji Rady Miejskiej w Kłodzku,**  
**która odbyła się dnia 22 lutego 2007r.**  
**w sali Rajców Urzędu Miasta w Kłodzku**

Sesja rozpoczęła się o godz. 14<sup>00</sup>.

**1. Otwarcie VI sesji Rady Miejskiej w Kłodzku.**

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Kłodzku Pan **Henryk Urbanowski** mówiąc: „**Otwieram VI sesję Rady Miejskiej w Kłodzku**”.

**2. Stwierdzenie ważności sesji.**

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził, iż w sesji bierze udział 20 radnych, co stanowi wymagane quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

**3. Wręczenie aktów mianowania na wyższy stopień oficerski.**

Pan Przewodniczący przybliżył życiorysy:

Pana **Leopolda Oleniuka** – rocznik 1913 – pokolenie Polski Niepodległej, Kresowiak, wychowany w patriotycznej wielodzietnej rodzinie, wczesnie traci ojca. Od młodych lat zajmuje się sportem, szczególnie interesuje Go lekkoatletyka – biegi. Kończy Seminarium Nauczycielskie w Samborze, pracuje jako nauczyciel w Szkole Podstawowej w Śniatyniu – Pokucie. Służbę wojskową odbywa w Przemyślu w 5 Pułku Strzelców Podhalańskich, który wchodzi w skład 22 Dywizji Piechoty Górskiej, wojsko kończy jako kapral podchorąży z cenzurem.

Rok 1939 wybuch II wojny światowej, udział w kampanii wrześniowej – gorycz klęski, ucieczka na Węgry – internowanie. Męczy Go bezczynności w obozie, schemat narzuconego żołnierzom internowanym życia. Z grupą towarzyszy broni organizuje ucieczkę na Bliski Wschód, są przekonani, że tam organizuje się Wojsko Polskie. Udział w kampanii libijskiej, walki o Tobruk, kampania włoska, Monte Cassino. Ancona, Bolonia, gdzie kończy swój szlak bojowy II Korpus Polski generała Władysława Andersa. Odznaczony kilkakrotnie Krzyżem Walecznych, Virtuti Militari V klasy oraz innymi zagranicznymi odznaczeniami, kończy swoją „przygodę wojenną” w stopniu kapitana. Po krótkim pobycie za granicą wraca do Polski do swojej ukochanej narzeczonej, później żony, aby organizować swoje życie, uzupełnia wykształcenie kończąc Instytut Wychowania Fizycznego w Warszawie, pracuje jako nauczyciel W-F w Liceum Pedagogicznym, Technikum Przemysłowo – Pedagogicznym, a później w Szkole Budowlanej w Kłodzku, aż do 1974 roku. Będąc na emeryturze aktywnie uczestniczy w środowisku kombatanckim. Niewątpliwie reprezentuje piękne tradycje pokolenia Polaków, dla którego Bóg, Honor, Ojczyzna były najważniejsze z tego zdawał egzamin na

polu walki i w życiu cywilnym. Jest typowym wzorem żarliwego patrioty dla teraźniejszych i przyszłych pokoleń Polaków.

Życiorys Pana **Bolesława Bońkowskiego** – żołnierz I korpusu Pancernego. Jako czołgista brał czynny udział w II wojnie światowej. Przeszedł szlak bojowy od Chełma Lubelskiego do Berlina. Za bohaterską postawę w czasie walk z najeźdźcą został odznaczony medalem „Za Odrę i Nysę” i Krzyżem Virtuti Militari. Po wojnie osiedlił się na Ziemi Kłodzkiej i tu założył rodzinę i podjął pracę. Pierwsza praca to stanowisko sołtysa we wsi Ludowa – Zielona, następnie Przewodniczący Miejskiej Rady Narodowej w Kłodzku, kierownik Transportu i Zaopatrzenia w Wydziale Komunikacji, pracownik Zarządu Dróg Powiatowych, GS „SCH”, za pracę zawodową został odznaczony srebrnym medalem zasługi.

W dniu dzisiejszym obaj Panowie otrzymują akt mianowania na wyższy stopień oficerski.

Głos zabrał Pan mjr **Marian Stopa** odczytując decyzję Ministra Obrony Narodowej z 11 grudnia 2006r.

*Na podstawie art. 2 ustawy o szczególnych zasadach, warunkach i trybie mianowania na wyższe stopnie wojskowe żołnierzy uczestniczących w walkach o wolność i niepodległość Polski podczas II wojny światowej i w okresie powojennym oraz ustawy o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej niżej wymienionych oficerów mianuję;*

*na stopień pułkownika ppłk Oleniuk Leopold*

*na stopień porucznika pprk Bońkowski Bolesław*

*Minister Obrony Narodowej*

*Radosław Sikorski*

Pan major, wręczył medale natomiast Pan **Henryk Urbanowski** Przewodniczący Rady Miejskiej wraz z Panem **Bogusławem Szpytmą** Burmistrzem Miasta Kłodzka wręczyli wiązanki kwiatów składając serdeczne gratulacje.

Kolejne wyróżnienie jakie miało miejsca podczas sesji dotyczyło Pani **Katarzyny Mąki** – dyrygentki Chóru Concerto Glacensis. Pani Katarzyna Mąka jest nauczycielem w Państwowej Szkole Muzycznej I stopnia w Kłodzku, gdzie prowadzi naukę gry na fortepianie i chór młodzieżowy. Od 2 marca 1998 zatrudniona była w Centrum Edukacji Kulturalnej, od 1 stycznia 2004 roku w Kłodzkim Ośrodku Kultury jako instruktor muzyczny. Od 1998 roku jest dyrygentem założonego przez siebie chóru Concerto Glacensis, od 1999 roku jest wiceprezesem Towarzystwa Muzycznego Concerto Glacensis. Współorganizuje liczne koncerty w kraju i za granicą. Jest autorką wielu sukcesów muzycznych chóru, m.in. srebrnego dyplomu w kategorii chóry mieszane na Międzynarodowym Festiwalu Muzyki Chóralnej w Grado we Włoszech w 2000 roku, gdzie oprócz Concerto Glacensis wystąpiło blisko 50 chórów m.in. z Chin oraz zajęcie I miejsca na festiwalu Silesia Cantat w 2006 roku oraz III miejsca na festiwalu kolęd i pastorałek

w Będzinie w roku 2007. Dyrygowany i przygotowany przez Panią Mąkę chór od 1999 roku przybliży mieszkańcom Kłodzka największe dzieła muzyki oratoryjnej w ramach cyklicznej imprezy pod nazwą: Międzynarodowy Dzień Muzyki. W ramach tego cyklu zorganizowano dotychczas następujące koncerty: „Gloria” Vivaldiego, „Requiem” Mozarta, „Kantaty Barokowe”, „Msza Kreolska” Ramireza, „Msza Koronacyjna” Mozarta. Rokrocznie w ramach wypoczynku letniego organizuje dla młodzieży uzdolnionej wokalnie warsztaty emisji głosu. Była inicjatorem festiwalu kameralistyki młodych w 1999r. od wielu lat jest solistką w zespołach muzyki kameralnej. Wspólnie z chórem przygotowała oprawę muzyczną spektaklu plenerowego „Bitwa o Troję” zaprezentowanego na kłodzkim rynku podczas 44 Dni Kłodzka. Ostatnio goszczono chór Pani Katarzyny na rozrywkowej imprezie na twierdzy.

Pan Burmistrz gratuluje serdecznie Pani Katarzynie Mące, jest mu niezwykle miło dokonania te uświetnić bardzo zasłużoną nagrodą, burmistrz liczy na to, że Kłodzko będzie w świecie muzycznym ciągle znane dzięki chórowi prowadzonemu przez Panią Katarzynę.

Pani **Katarzyna Mąka** serdecznie podziękowała Panu Burmistrzowi i Szacownej Radzie za wyróżnienie i nagrodę, bowiem to dodaje skrzydeł w takiej działalności. Ostatnie półtora roku Pani Katarzyna jest mocno ograniczona w swobodzie pracy, bowiem pojawiło się jej najmłodsze dziecko - w tym miejscu podziękowała swojej koleżance Klaudii Lutosławskiej, która przez ten czas przejęła cały ciężar obowiązków organizacyjnych związanych z pracą chóru, Pani Kasi natomiast pozostaje czas na pracę artystyczną.

*Przerwa w obradach sesji od godz. 14<sup>15</sup> do godz. 14<sup>20</sup>.*

#### **4. Wybór sekretarzy sesji.**

Przewodniczący Pan **Henryk Urbanowski** zaproponował na sekretarza sesji radną Panią **Jolantę Kobak** innych propozycji nie zgłoszono. Rada 20 głosami „za”, poparła kandydaturę radnej, tym samym powołując ją na sekretarza obrad VI sesji Rady Miejskiej w Kłodzku.

#### **5. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.**

Do porządku obrad zgłoszono następujące poprawki:

Pan **Witold Krzelowski** zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu 16. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji dyscyplinarnych I i II instancji, **druk nr 49** i przesunięcie go na następną sesję celem uzgodnienia i dopracowania.

Pan Przewodniczący poddał wniosek pod głosowanie: *za – 20 jednogłośnie.* **Wniosek przyjęto.**

Pan Przewodniczący **Henryk Urbanowski** wniósł o wprowadzenie w miejsce punktu 16 Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji inwentaryzacyjnej mienia podlegającego komunalizacji, **druk nr 59**.

Radny Pan **Janusz Kocon** poprosił o przybliżenie tematu.

Pan Przewodniczący wyjaśnił, iż ustawa nakłada na Radę obowiązek powołania komisji inwentaryzacyjnej mienia podlegającego komunalizacji. W najbliższym czasie będzie prowadzona komunalizacji majątku po byłym Roswinie, stąd potrzeba powołania komisji.

W skład komisji wejdzie 4 – 5 radnych.

*Głosowanie: za – 20 jednogłośnie. Wniosek przyjęto.*

Więcej uwag nie wniesiono zatem Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie cały porządek obrad wraz z naniesionymi poprawkami.

*Głosowanie: za – 20 jednogłośnie.*

**Porządek obrad został przyjęty przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie VI sesji Rady Miejskiej w Kłodzku.
2. Stwierdzenie ważności sesji.
3. Wręczenie aktów mianowania na wyższy stopień oficerski.
4. Wybór sekretarzy sesji.
5. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.
6. Zatwierdzenie protokołu z V sesji.
7. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego, **druk nr 50**.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wstąpienia w miejsce wygasłego mandatu radnego kandydata z tej samej listy, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów, **druk nr 51**.
9. Ślubowanie radnego.
10. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Kłodzka z prac między sesjami.
11. Informacja Skarbnika Gminy Miejskiej Kłodzko nt. Realizacji budżetu w latach 2003 – 2007.
12. Przyjęcie planu pracy Rady Miejskiej w Kłodzku na 2007 rok.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zezwolenia na zamieszczenie herbu Miasta Kłodzka na czekoladkach reklamowych, promocyjnych i okolicznościowych, **druk nr 46**.
14. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2007 rok, **druk nr 47**.
15. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza do wystawienia weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową stanowiącą prawne zabezpieczenie kredytu obrotowego, **druk nr 48**.
16. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji Inwentaryzacyjnej Mienia podlegającego komunalizacji, **druk nr 59**.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Edukacji i Kultury Rady Miejskiej w Kłodzku, **druk nr 52**.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kłodzku, **druk nr 53**.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej, Sportu i Turystyki, **druk nr 54**.
20. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Kłodzku, **druk nr 55**.
21. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 28 września 2006r. nr LVIII/454/2006 w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Miasta Kłodzka w ramach jednoosobowego Zgromadzenia Wspólników Zakładu Administracji Mieszkaniami Gminnymi Sp. z o.o. w Kłodzku, **druk nr 56**.

22. Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 kwietnia 2006r. nr L/415/2006 w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Miasta Kłodzka jako jednoosobowego Zgromadzenia Wspólników w Zakładzie Administracji Mieszkaniami Gminnymi Sp. z o.o. w Kłodzku, **druk nr 57**.
23. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia, nagród i zasad obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i zastępstwa doraźne dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miejską Kłodzko, **druk nr 58**.
24. Interpelacje i zapytania radnych.
25. Wnioski i oświadczenia radnych.
26. Sprawy różne.
27. Zakończenie sesji.

### **7. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego, druk nr 50 (zał. nr 1).**

Radny Pan **Zdzisław Duda** podziękował Panu **Witoldowi Krzelowskiemu** za dotychczasową dobrą współpracę i za wszelką pomoc.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

*Głosowanie: za – 20, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.*

### **Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/43/2007 (zał. nr 2).**

Pan Przewodniczący złożył również serdeczne podziękowania Panu Witoldowi Krzelowskiemu za pracę radnego, życząc jednocześnie sukcesów i owocnej pracy na stanowisku Zastępcy Burmistrza Miasta Kłodzka.

### **6. Zatwierdzenie protokołu z V sesji.**

Uwag do protokołu z V sesji Rady Miejskiej nie wniesiono przyjmując go jednogłośnie 19 głosami „za”.

### **8. Podjęcie uchwały w sprawie wstąpienia w miejsce wygasłego mandatu radnego kandydata z tej samej listy, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów, druk nr 51 (zał. nr 3).**

Pan Przewodniczący poinformował, iż tym kandydatem jest Pan **Józef Trocki**.

### **9. Ślubowanie radnego.**

Pan Przewodniczący poprosił Pana **Józefa Trockiego** o powstanie. Wyjaśnił, iż po przedstawieniu roty ślubowania Pan Trocki wypowiada słowo **Ślubuję**, ślubowanie może być złożone z dodaniem zdania **Tak mi dopomóż Bóg**.

Pan Przewodniczący **H. Urbanowski** odczytał treść ślubowania.

**Wierny Konstytucji i prawu Rzeczypospolitej Polskiej, ślubuję uroczyście obowiązki radnego sprawować godnie, rzetelnie i uczciwie, mając na względzie dobro mojej gminy i jej mieszkańców.**

Pan **Józef Trocki** odpowiedział: **Ślubuję**.

Pan Przewodniczący stwierdził, iż Pan **Józef Trocki** złożył przed Radą Miejską ślubowanie i od tej chwili jest radnym Rady Miejskiej.

## **10.Sprawozdanie Burmistrza Miasta Kłodzka z prac między sesjami (zał. nr 4).**

Głos zabrał Pan Burmistrz **Bogusław Szpytma** poinformował, iż w omawianym okresie odbył spotkanie z Komendantem Straży Granicznej Panem płk Piotrem Drużdżem ponieważ są szanse, aby oddział straży granicznej stał się jedynym oddziałem na granicy polsko – czeskiej, nie byłoby oddziału w Raciborzu – oznacza to, że stan oddziału Kłodzka powiększyłby się o dodatkowych 1000 osób i o pewne inwestycje związane z tym przedsięwzięciem.

Głos zabrała radna Pani **Zuzanna Kasprzyk Wojciechowska**. Odnosząc się do Części VI punktu 8 sprawozdania zadała następujące pytania:

1. Jak wygląda sytuacja prawna budynku przy ul. Łukasińskiego 32. Pani radna ma na myśli księgi wieczyste, aby w przyszłości nie powtórzyła się sytuacja jaka spotkała inne obiekty na ziemi kłodzkiej, jak np.: zakład dla osób niepełnosprawnych znajdujący się w zamku w Szczytnej. Przy ul. Łukasińskiego 32 w budynku tym znajduje się kaplica pod wezwaniem Marii Magdaleny i do lat 80 poprzedniego stulecia zamieszkiwały tam zakonnice, odprawiane były nabożeństwa.
2. Jakiego standardu i dla jakich mieszkańców mają być mieszkania socjalne, które będzie tworzyło miasto. Wieści jakie krążą mówią, że to mają być wspólne pomieszczenia użytkowe typu: wc, łazienka, wspólna kuchnia, jak również ma być umieszczone schronisko dla matek samotnie wychowujących dzieci.
3. Czy lokalizacja tak dużej ilości pomieszczeń socjalnych i instytucji pomocy społecznej typu OPS, Jadłodajnia, Noclegownia Caritas pozytywnie wpłynie na wygląd i opinię dzielnicy staromiejskiej, w której znajduje się jedna z najstarszych ulic Kłodzka. Zaczyna się mówić, iż ul. Łukasińskiego staje się jedną z najgorszych ulic w mieście, podobnie jak było to w latach 60-tych. Za ulicą Łukasińskiego znajduje się schronisko młodzieżowe, z którego korzystają turyści krajowi obcokrajowcy, a w szczególności młodzież, aby zwiedzić starówkę jak i tworzący się lada dzień Forteczny Park Kulturowy muszą przejść ulicą Łukasińskiego i czy po realizacji ww. zamierzeń ulica Łukasińskiego będzie wizytówką miasta czy odzwierciedleniem raportu Unii Europejskiej, który ukazał się w ostatnich dniach mówiący o biedzie w Polsce.

Radny Pan **Zdzisław Duda** zapytał o Punkt C. ppkt 1 na stronie 1 sprawozdania - co to były za grunty i w jakim trybie zostały sprzedane.

Radny Pan **Janusz Kocoń** poruszył problem ulicy Wiejskiej. Zaprasza Burmistrza, aby odwiedził tę dzielnicę w celu zorientowania się jakim miastem zarządza.

Pan Burmistrz **Bogusław Szpytma** udzielił odpowiedzi na zadane pytania. Stan prawny budynku przy ul. Łukasińskiego – wg. wiedzy posiadanej przez Pana Burmistrza jest on wolny od jakichkolwiek zobowiązań, jest to budynek, którym

dysponował Urząd Marszałkowski, na dzień 2 marca br. jest umówione spotkanie u notariusza w celu podpisania aktu notarialnego przejęcia darowizny tego budynku. Jest on przekazany celowo na OPS związany ze sprawami socjalnymi. Pan burmistrz wyjaśnił, iż nie chciałby, aby ulica Łuksińskiego stała się rezerwuarem trudnych socjalnych problemów Kłodzka. Nie uważa za docelowe rozwiązanie tej sytuacji, ale za konieczne podjęcie jak najszybciej kroków nawet w tym roku. Co do standardu mieszkań, które się tam przewiduje to będzie on bardzo przyzwoity, z trzech pokoi internatowych mają powstać dwa mieszkania z kuchnią i pokojem. Rzeczywiście toalety i łazienki będą na zewnątrz mieszkań, ale nie wspólne. Wystarcza ich na to, aby były indywidualne. Każda zamieszkująca osoba będzie miała swój klucz do toalety i do swojego natrysku, o który będzie miała dbać. Ponadto Pan Burmistrz chciałby, aby w tym budynku jedno mieszkanie przekazać osobie czy małżeństwu, które opiekowałoby się tym budynkiem, aby nie dochodziło do sytuacji, że reagujemy dopiero jak coś się dzieje. Nie zamierza się umieszczać tam ludzi z marginesu społecznego, zamiarem jest umieszczanie osób, które tego bardzo potrzebują. Będą to mieszkania rotacyjne. Problem jest pałacy, Pan Burmistrz uczyni wszystko, aby mieszkało się tam godnie i aby osoby zamieszkujące tam nie stały się złą wizytówką ul. Łukasiewskiego.

Odnosząc się do pytania radnego **J. Koconia** Pan Burmistrz oznajmił, iż zna sytuację na tzw. „parkówce”, bowiem bywa tam co najmniej raz w tygodniu. Funkcjonują tam trzy klany romskie, które powodują sytuację konfliktogenną. Można jednak wykorzystać środki interregowe łącząc Czechy i Polskę, bowiem jest tam bardzo dobry duży program kierowany do ludności romskiej. Burmistrz zobowiązał się, iż sięgnie po te środki. Ponadto zlecił utworzenie Komisji ds. Ludności Romskiej. Pani Dyrektor J. Leszko zainicjowała powstanie takiego ciała, które szczególnie zajęłoby się ludnością romską. W tym celu Pan Burmistrz planuje spotkanie z Panią Różańską – pełnomocnikiem wojewody ds. mniejszości etnicznych, ma nadzieję że zacznie się budować strategię wobec ludności cygańskiej, bo zepchnięcie ich do „parkówki” do niczego dobrego nie doprowadzi.

Pan Burmistrz podziękował Panu radnemu za inicjatywę – licząc jednocześnie na pomoc i wsparcie we wszelkich działaniach.

Odnosnie pytania radnego **Z. Dudy** – Pan Burmistrz wyjaśnił, iż prawdopodobnie chodzi o grunt na terenie Placu Jedności - teren PKS, jest to grunt pod pawilonem handlowym, wcześniejsze umowy zobowiązywały władze miasta do sprzedaży tego gruntu.

Radny Pan **Janusz Kocoń** pyta czy są jakieś określone terminy dotyczące działań na ul. Wiejskiej.

Radny Pan **Zdzisław Duda** podsunął propozycję wykorzystania na noclegownię budynku przy ul. Wyspiańskiego.

Pan Burmistrz **Bogusław Szpytma** zwracają cię do radnego **J. Koconia** zapytał czy chodzi o terminy powołania Komisji Doraźnej. Pan radny **J. Kocoń** wyjaśnił, iż chodzi mu o termin rozwiązania problemu.

Pan Burmistrz poinformował, iż jeżeli chodzi o terminy to Komisję planuje powołać do końca miesiąca marca, natomiast rozwiązanie całego problemu jest trudne do określenia datą, bowiem coś co narastało przez kilkadziesiąt lat jest trudne do rozwiązania w ciągu chociażby roku, zatem Pan Burmistrz nie chce rzucać w powietrze terminów, z których trudno będzie się wywiązać. Należy znaleźć osobę, która naprawdę zna się na sprawach cygańskich, to nie może być ktoś z zewnątrz kto ma dobre chęci, a nie zna się - to jest kwestia człowieka. Pan Burmistrz liczy również na inicjatywę Państwa radnych.

W odpowiedzi na pytanie radnego Pana **Zdzisława Dudy** Pan Burmistrz wyjaśnił, iż teren wskazany przez radnego jest rzeczywiście odpowiedni, bo troszkę oddalony od centrum, pewnie w tej sytuacji protestowaliby mieszkańcy ul. Wyspiańskiego. Problem jest jeden, mianowicie plan zagospodarowania przestrzennego tego miejsca nie przewiduje umiejscowienia tego typu jednostek jak noclegowania czy schronisko, przewidziano tam teren składowo – usługowy.

Zastępca burmistrza **Ryszard Wójcik** wyjaśnił, iż mieszkanie socjalne polega na tym, że komuś brakuje paru groszy, aby mógł normalnie egzystować. Wnioski o przydział tych mieszkań opiniuje komisja Rady, po czym przydziela je burmistrz. 760 osób na 2400 w tej chwili zalega pół roku z czynszami to są ludzie, którzy w zdecydowanej większości nie stanowią marginesu, ale po prostu brakuje im środków na opłacenie normalnego czynszu.

Budynek na ul. Łukasieńskiego będzie remontowy zatem poprawi tylko swój wygląd. Zamieszka tam 18 rodzin. Ponadto gmina ma karny obowiązek zapewnienia mieszkań socjalnych.

Pan Burmistrz **B. Szpytma** w wyniku analizy listy mieszkańców, którzy mają wyroki eksmisyjne, dostrzegł grupę kilkudziesięciu mieszkańców bardzo uciążliwych (szczególny problem to alkohol). Wstępnie planowano kilka takich rodzin umieścić na parterze tego budynku, ale widzi Burmistrz, że trzeba będzie znaleźć miejsce, które będzie w stanie spełniać inne kryteria. Dobrze, że Państwo radni sygnalizują pewne sprawy, Pan Burmistrz przyjmuje wszelkie uwagi w związku z tym przebuduje koncepcję zasiedlenia budynku o te osoby, które są bardzo uciążliwymi lokatorami.

Radna Pani **Celina Włodarczyk** zwróciła się do Przewodniczącego o realizowanie porządku obrad dzisiejszej sesji, po czym odnosząc się do wypowiedzi burmistrza Pana **Ryszarda Wójcika** wyjaśniła, iż jedyne prawo przydziału mieszkań i umieszczenia osoby na liście przysługuje wyłącznie burmistrzowi miasta.

Radny Pan **Janusz Kocoń** ponownie powrócił do tematu ul. Wiejskiej i zajęcia się tym problemem.



Pan Burmistrz **B. Szpytma** obiecał, iż na sesji marcowej przedstawi wstępną koncepcję, do której opracowania zaprasza Pana radnego.

Przewodniczący Pan **H. Urbanowski** zwrócił się do Pana Burmistrza o przedstawienie nowego prezesa ZAMG GM Kłodzko.

Pan Burmistrz poinformował, iż nowym prezesem ZAMG został Pan **Artur Paprota**.

Ukończył szkołę średnią Technikum Budowlane, jest absolwentem Akademii Ekonomicznej w Poznaniu, ukończył Studia Podyplomowe z zakresu szacowania wartości nieruchomości, biegły angielski i rosyjski.

Doświadczenie zawodowe: był wiceburmistrzem Żoliborza (dzielnica Warszawy), wicemarszałkiem województwa odpowiedzialnym za mienie, inwestycje, ochronę środowiska i sprawy społeczne. Obecnie jest członkiem Rady Nadzorczej KGHM AM METRACO.

Przygotowanie merytoryczne nowego prezesa pozwoli na ustalenie punktu zerowego spółki ZAMG i na zbudowanie nowej koncepcji do zarządzania mieszkaniem gminnymi zarówno

w aspekcie prawnym jak i później materialnym.

*Następnie Pan Przewodniczący na pisemną prośbę zwolnił burmistrza z udziału w dalszej części obrad sesji (udział w pogrzebie).*

Kontynuując obrady Pan Przewodniczący zamknął dyskusję w punkcie sprawozdanie burmistrza z prac między sesjami.

Po czym powrócił do realizacji punktu 8 i **podjęcia uchwały w sprawie wstąpienia w miejsce wygasłego mandatu radnego kandydata z tej samej listy, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów, druk nr 51.**

*Głosowanie: za – 19, przeciw – 0, wstrzymało się - 0.*

**Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/44/2007 (zał. nr 5).**

#### **11. Informacja Skarbnika Gminy Miejskiej Kłodzko nt. Realizacji budżetu w latach 2003 – 2007.**

Pani **Henryka Popiel** Skarbnik Gminy Miejskiej Kłodzko poinformowała, iż w związku z przystąpieniem do akcji „Przejrzysta Polska” wydano broszurkę burmistrza mówiącą o budżecie roku 2007, o tym co będzie najistotniejsze w realizacji tego roku. Otóż szczególny nacisk będzie kładziony na przygotowanie projektów, które będą absorbowały środki z funduszy Unii Europejskich.

Następnie **Pani Skarbnik** w formie elektronicznej zaprezentowała strukturę budżetu pn. „Na co wydajemy pieniądze”.

*Materiał ten znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Kłodzku.*

Do prezentowanego materiału pytanie zadała radna Pani **Zdzisława Górska**. Pani Skarbnik referowała, że maleje subwencja, a zatrudnienie nauczycieli rośnie. Pyta zatem jak się ma malejąca ilość uczniów do przyrostu zatrudnienia nauczycieli.

Pani **Skarbnik** wyjaśniła, iż subwencja maleje w związku z tym, że liczba uczniów maleje, bowiem subwencja wyliczana jest na ucznia. Nie mniej jednak prowadzenie zadań oświatowych wynika jeszcze z innych przepisów: jak ustawa o finansach publicznych, gdyż gmina musi realizować ustawę o systemie oświaty jeżeli są koszty które wynikają z arkuszy organizacyjnych niestety gmina musi te zadania dofinansować.

Radny Pan **Adam Kwas** poprosił o podanie globalnego zadłużenia jakie jest na dzień dzisiejszy z prognozą odsetkową. Zapytał Panią Skarbnik jak szacuje ile pieniędzy gmina będzie potrzebować na najbliższe lata 2007 – 2013, aby skorzystać z programów unijnych.

W odpowiedzi Pani **Skarbnik** podała, iż zadłużenie na koniec roku 2006 wynosi ponad 18 mln. zł. Natomiast jeśli chodzi o odsetki to sięgają one około 2 mln zł z tym, że odsetki są częścią ruchomą. Odnośnie przygotowania gminy do pozyskiwania środków unijnych Pani Skarbnik podała, iż wszystko zależy od tego jakie będą priorytety i w jakich latach będą realizowane. Aby móc uzyskać jak najwięcej środków zewnętrznych musi być dokonana analiza budżetu w taki sposób, aby nie przekroczyć prognozy zadłużenia gminy, a więc należy dokonać dokładnej analizy finansowej jeśli chodzi o dochody i odpowiednie zarządzanie długiem publicznym.

Radny Pan **Adam Kwas** zapytał o prognozy dochodów własnych, na jakim poziomie się stabilizują, czy rosną i ewentualnie jakie mogą być w przyszłości.

Pani **Skarbnik** wyjaśniła, iż na dzień dzisiejszy nie można precyzyjnie ich określić. Bowiem dochody zawsze są prognozą. Jeśli chodzi o stałe dochody własne czyli podatki i opłaty lokalne to tutaj zawsze radni podejmują decyzję o wysokości stawki. Natomiast dochody incydentalne jakim jest sprzedaż mienia to tutaj należy mieć na uwadze jakie będą w przyszłości dochody. Na ile gmina będzie się mogła zadłużać to będzie zależało od analizy dochodów i właściwego zarządzania.

Radny Pan **Zygmunt Żerkowski** stwierdził, iż przed uchwaleniem wieloletniego planu inwestycyjnego chciałby poznać kwotę jaką gmina ma na środki własne. Jeżeli mają być planowane zadania inwestycyjne to radni chcieliby znać sumę po to, aby ustalić określone priorytety.

Ze sprawozdania Pani Skarbnik wynika, iż dodatki mieszkaniowe w 100% pokrywa gmina – Pan radny pyta, czy nie ma na to subwencji z budżetu państwa.

Pani **Skarbnik** podała, iż przedstawienie takiej kwoty na dzień dzisiejszy jest trudne. Budżet jest jednoroczny, jeżeli będą ustalone już faktyczne zadania inwestycyjne na określone lata to wówczas można zrobić symulację przepływów finansowych czyli

dochodów i wydatków. Jak będzie się kształtował budżet czy zamknie się nadwyżką czy deficytem.

Czy w danym roku będzie realizowana określona ilość inwestycji zależy od prognozy długu publicznego, a więc prognozy dochodów. Na dzień dzisiejszy trudno ustalić jaka będzie to kwota.

Głos zabrał Zastępca Burmistrza Pan **Ryszard Wójcik**. Przypomniał, iż przy uchwalaniu budżetu padały sformułowania, aby zadania inwestycyjne w maksymalnym stopniu wycofać z planu. W rezultacie część zadań weszła do planu na rok 2007.

Pan burmistrz **R. Wójcik** poinformował, iż w chwili obecnej są zadania własne do sfinansowania na kwotę 2 470 tys. zł. 2 mln to udział własny gminy w inwestycjach 2007 roku, natomiast kredyt gmina bierze w wysokości 2 663 tys. zł czyli 200 000 zł z kredytu, który teraz gmina zaciąga przeznacza się już na inne zadania poza inwestycjami, oznacza to, że z kredytu trzeba dofinansować po prostu spłatę kredytu. Czyli jest źle - stwierdza burmistrz **R. Wójcik**. Dlaczego jest tak źle – otóż z bardzo prostej przyczyny – dodaje Pan Burmistrz, jeśli porówna się budżety innych miast to okazuje się, że udziały gminy w przedsięwzięciach subwencionowanych przez państwo są bardzo małe, a u nas w gminie subwencje na realizację zadań są bardzo wysokie. Udziały wynoszą 60% trzeba więc sobie jasno powiedzieć do póki nie nastąpi coś w dziedzinie dotowania z budżetu zadań subwencionowanych przez państwo to gmina stoi w obliczu takim, że możemy wziąć kredytu tyle ile wydamy w tym roku na inwestycję czyli 2 470 tys. zł. 2,5 mln. zł jest to kwota, którą w przyszłym roku możemy uwzględnić w budżecie, pod jednym warunkiem że 2.900 tys. zł otrzymamy ze sprzedaży mienia 1 700 tys. zł dostaniemy zwrotu z UE na realizację szlaku turystycznego.

Myśląc o realizacji budżetu i o kondycji finansowej Pan Burmistrz radzi, aby po sprawozdaniu z realizacji budżetu za rok 2006 przyjrzeć się jeszcze raz realizacji zadań planowych budżetu na 2007 rok – jest to kwota 2 472 tys. zł. Może okaże się że z tych zadań będzie można z czegoś zrezygnować.

Katastrofalne zadłużenie gminy zaczęło się w 1998 roku. Zaraz po zmianie „warty” jednoosobowo członek zarządu miasta podpisał zlecenie na 8 mln. zł na wykonywanie robót, nikt o tym nie wiedział, raptem zaczęły spływać faktury. Zapłacono 2 600 tys. zł kar. Ażeby spłacić podstawowy dług 8 mln. zaciągnięto kredyt na 14 mln. zł i od tego momentu zaczęło się zadłużanie.

Pan burmistrz **R. Wójcik** przeszedł do omówienia zadań jakie są możliwe do zrealizowania.

W tym roku jest do zrealizowania zadań na kwotę 5 mln. 900 tys. zł. Część zadań figurują jako niewygasające i opiewają na kwotę 3 145 tys. zł. zadania te będą kontynuowane. 2 700 tys. zł to kwota z zadań nowych, które są realizowane.

Panowie burmistrzowie stoją na stanowisku, że najważniejszą rzeczą jest zrealizowanie podstawowych obowiązków, które gmina ma w stosunku do mieszkańców Kłodzka.

Podstawowy obowiązek to rozbudowa cmentarza komunalnego. Koszt budowy nowego cmentarza to około 8 mln. zł. bez wykupu gruntów.

Kolejne zadanie to rozbudowa składowiska odpadów przy ul. Sierpowej, bowiem jeszcze tylko na dwa lata jest możliwość składowania odpadów.

Budownictwo socjalne to kolejny obowiązek ustawowy, który gmina winna spełnić wobec mieszkańców.

Kolejna ważna inwestycja to Twierdza Kłodzka – w tym roku zabezpieczono 300 000 zł na działania związane z bezpieczeństwem ludzi i obiektu. Należy wykonać budowlaną inwentaryzację obiektu.

Priorytet dla miasta to budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego. Istnieją dwie koncepcje realizacji tego zadania: jako nowy obiekt, bądź też np. wyposażyć jedną szkołę w pływalnię, drugą szkołę w lodowisko podnosząc od razu wartość edukacyjną i zdrowotną.

Istotne zadanie dla gminy to ściąganie inwestorów z zewnątrz, ale tak naprawdę dla tych inwestorów gmina nie ma konkretnej oferty gruntowej.

W obrębie strefy ekonomicznej są 3 ha gruntów, którymi dysponuje General Electric – to jest ich własność. Zgłosił się inwestor, firma Cerrfur. Emocje w tej sprawie z pewnością będą, nie mniej jednak gmina ma w planie uchwalonym 10 lat temu, przeznaczenie 5 ha terenu pod budownictwo tego typu czyli handel wielkopowierzchniowy. Firma roztacza miraż zatrudnienia, idzie zgodnie z trendem na całym świecie. Pan burmistrz R. Wójcik zwraca uwagę na fakt, iż handel wielkopowierzchniowy zdobywa świat to nie jest powierzchnia sklepowa 4 tys. m<sup>2</sup> to są schopiingi, galerie, dziesiątki punktów jest to już kompleks umiastowiony. Być może nasze obawy dotyczące parkowania w mieście handlu mogą

w sposób naturalny być usunięte bo po prostu ludzie przestaną jeździć na starówkę, bo powstanie kompleks handlowy na obrzeżach miasta. Pan Burmistrz zdaje sobie sprawę, że jest to ogromny problem społeczny, który będziemy musieli tutaj w jakiś sposób rozwiązać.

Gmina może przeznaczyć 4 mln. zł na zapisane inwestycje, kwota ta będzie opierała się na kredycie, ale takim który gmina będzie w stanie udźwignąć.

Pan Burmistrz **R. Wójcik** dodał, iż skala i zakres dofinansowania płynącego z różnych docelowych funduszy jest tak ogromna, że poszczególne wydziały w urzędzie nie są w stanie umiejscowić tego, dlatego Pan Burmistrz pozyskał człowieka, który wygrał konkurs, po to tylko, aby jeden człowiek z odpowiednią wiedzą dysponował i rozporządzał tą informacją na poszczególne wydziały.

Radny Pan **Zdzisław Duda** zapytał czy są rozważane możliwości pozyskania dochodów z emitowania obligacji i akcji lub z prywatyzacji. Odnosząc się do firmy Cerrfur Pan radny podał przykład Włoch, gdzie podchodzi się bardzo ostro do tego tematu i dopiero w miastach powyżej 100 000 mieszkańców można budować takie obiekty, bowiem jedno miejsce w takim obiekcie handlowym to 7 miejsc pracy w małej inicjatywie.

Radny Pan **Janusz Kocoń** poprosił o wskazanie, które zadania są najważniejsze do realizacji.

Pan burmistrz **Ryszard Wójcik** wyjaśnił, iż mówił o 4 mln. zł i sześciu zadaniach priorytetowych, które powinien zawierać Wieloletni Plan Inwestycyjny. Natomiast niezależnie od WPI staraniem Rady i według potrzeb będzie ustalany plan inwestycji z roku na rok, bo WPI nie zamyka zadań doraźnych.

Odnosząc się do wątpliwości radnego Pana Z. Dudy odnośnie wejścia firmy Cerrfur stwierdził, iż rzeczywiście może się stać coś, co bardzo negatywnie wpłynie, nikt tego nie potrafi przewidzieć, mamy już jeden dom handlowy Leclerc, teraz powstanie dużo większy, Pan Burmistrz nie wie na czym firmy opierają swoje analizy handlowe, że im się sukces powiedzie, ale na pewno liczą jaka pula pieniędzy pozostaje u ludzi na bazie handlu lokalnego. Ni mniej jednak jeśli będzie określony wniosek to plan zagospodarowania trzeba będzie zmieniać, ale prosi Pan Burmistrz aby to przemyśleć, bo plan jest uchwalony i ma w tym momencie określoną delegację.

Pan radny **Z. Duda** odnosząc się do tej kwestii sugeruje kontakt z prezydentem miasta Sosnowca – dziś mają tam puste hale i targowiska bo wyeliminowano się wzajemnie a bezrobocie wzrasta.

Odnosząc się do pytania radnego Z. Dudy Pan Burmistrz zaznaczył, iż obligacja to pewnego rodzaju kredyt. Jeżeli gmina będzie miała zadanie bezwzględne do realizacji wówczas rozważy się taką możliwość, jednak na dzień dzisiejszy Pan Burmistrz takiej potrzeby nie widzi, być może w ciągu roku lub w przyszłym taka potrzeba powstanie. Obligacje, które zaciągnęło starostwo wszystko „przejadło” bo posiadanie pieniędzy stwarza wizję dobrobytu okazuje się, że dochód z obligacji przeznaczono na mniej lub bardziej bieżące potrzeby. Pan R. Wójcik twierdzi, iż na pewno w gminie należy wdrożyć program oszczędnościowy.

Więcej głosów w dyskusji nie stwierdzono, zatem Pan Przewodniczący zamknął realizację tego punktu porządku obrad.

## **12. Przyjęcie planu pracy Rady Miejskiej w Kłodzku na 2007 rok (zał. nr 6).**

Uwag do planu pracy nie zgłoszono, przyjmując go jednogłośnie 20 głosami „za”.

**Plan pracy Rady Miejskiej w kłodzku na 2007 rok został przyjęty i przedstawia się następująco:**

### **Marzec**

1. Ocena funkcjonowania Ośrodka Pomocy Społecznej w Kłodzku.
2. Zapoznanie Rady z planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
3. Informacja o bieżącej realizacji zadań z wykazu wydatków niewygasających na 2007 rok.

### **Kwiecień**

1. Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej i Komisji Rewizyjnej dotycząca realizacji budżetu za 2006 rok.
2. Absolutorium.
3. Przygotowanie miasta do sezonu turystycznego oraz Dni Kłodzka – wykorzystanie walorów turystycznych miasta.

### **Maj**

1. Sprawozdanie o stanie bezrobocia w mieście.
2. Analiza i ocena funkcjonowania sposobu finansowania przez budżet zadań wynikających z uczestnictwa gminy we wspólnotach mieszkaniowych oraz kosztów zarządzania gminną substancją mieszkaniową.

### **Czerwiec**

1. Letni wypoczynek dzieci i młodzieży w miejscu zamieszkania i poza nim.
2. Stan sanitarny miasta oraz gospodarka odpadami.

### **Lipiec**

1. Przygotowanie placówek oświatowych do roku szkolnego 2007 – 2008.
2. Omówienie potrzeb miasta w zakresie budownictwa socjalnego.

### **Sierpień**

1. Informacja o uzyskanych dochodach i problemach związanych z ich realizacją w zakresie gospodarki mieniem komunalnym.  
Ocena realizacji budżetu za I półrocze 2007.
2. Informacja z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za I półrocze 2007.

### **Wrzesień**

1. Metody współpracy szkół z Policją, Strażą Miejską w sytuacjach zagrożenia przestępczością, narkomanią i alkoholizmem.
2. Ocena przygotowania służb komunalnych do okresu zimy.

### **Październik**

1. Zabezpieczenie socjalne podopiecznych OPS, PCK, PKPS, Towarzystwa św. Brata Alberta, Caritas.
2. Strategia zagospodarowania twierdzy oraz realizacja zadań Fortecznego Parku Kulturowego Twierdza Kłodzka.

### **Listopad**

1. Zabezpieczenie potrzeb zdrowotnych mieszkańców Kłodzka. Opieka medyczna.
2. Rewitalizacja Wyspy Piasek.

### **Grudzień:**

1. Przyjęcie planu pracy Rady Miejskiej na 2008 rok.
2. Przyjęcie budżetu na 2008r.

### **13. Podjęcie uchwały w sprawie zezwolenia na zamieszczenie herbu Miasta Kłodzka na czekoladkach reklamowych, promocyjnych i okolicznościowych, druk nr 46 (zał. nr 7).**

**Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej, Sportu i Turystyki** radna Pani **Celina Włodarczyk** poinformowała o **pozytywnej** opinii do projektu uchwały znajdującego się na **druku nr 47**.

Radny Pan **Maciej Awizeń** poinformował o pozytywnej opinii Klubu Radnych PO, KKO, PSL do powyższego projektu uchwały.

W związku z tym, że więcej uwag nie zgłoszono Pan Przewodniczący poddał treść uchwały pod głosowanie.

*Głosowanie: za – 19, przeciw – 0, wstrzymało się - 1.*

**Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/45/2007 (zał. nr 8).**

#### **14.Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2007 rok, druk nr 47 (zał. nr 9).**

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Polityki Gospodarczej radny Pan **Eugeniusz Bednarczyk** poinformował o **pozytywnej** opinii komisji do powyższego projekt uchwały z tym, że w § 3 ust. 1 ma być zapis nadwyżka budżetowa nie deficyt, oraz w uzasadnieniu w ostatnim zdaniu należy dopisać: *ustawy o finansach publicznych*.

Pozytywną opinię wydały również Komisja Zdrowia, Pomocy Społecznej, Sportu i Turystyki oraz Komisja Edukacji i Kultury.

Pan Przewodniczący w pierwszej kolejności poddał pod głosowanie poprawkę zgłoszoną przez komisję budżetu. W § 3 ust. 1 stwierdzenie nadwyżka budżetowa zamienić na deficyt.

*Głosowanie: za – 20 jednogłośnie. Poprawkę przyjęto.*

Głosowanie całej uchwały.

*Głosowanie: za – 20, przeciw – 0, wstrzymało się - 0.*

**Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/46/2007 (zał. nr 10).**

#### **15.Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza do wystawienia weksła in blanco wraz z deklaracją wekslową stanowiącą prawne zabezpieczenie kredytu obrotowego, druk nr 48 (zał. nr 11).**

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Polityki Gospodarczej radny Pan **Eugeniusz Bednarczyk** poinformował o **pozytywnej** opinii komisji do powyższego projekt uchwały.

Pani **Skarbnik** poinformowała, iż w § 1 w wierszu drugim jest zapis: *niedoboru budżetowego wraz z odsetkami*, powinien być zapis *przejściowego deficytu budżetu*.

Pan Przewodniczący poddał autopoprawkę pod głosowanie: *za – 20 jednogłośnie.*

**Poprawkę przyjęto.**

Uwag do treści projektu uchwały nie wniesiono.

*Głosowanie całej uchwały: za – 20, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.*

**Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/47/2007 (zał. nr 12).**

Przerwa w obradach od godz. 15<sup>55</sup> do godz. 16<sup>05</sup>.

#### **16.Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji Inwentaryzacyjnej Mienia podlegającego komunalizacji, druk nr 59 (zał. nr 13).**

Przystąpiono do zgłaszania kandydatur do składu osobowego Komisji Inwentaryzacyjnej mienia podlegającego komunalizacji.

Radny Pan Adam Kwas zaproponował kandydaturę radnego Pana **Macieja Awieżenia**.

Radna Pani Celina Włodarczyk w imieniu Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej, Sportu i Turystyki zgłosiła kandydaturę radnej Pani **Zofii Bieleckiej**.

Radny Pan Janusz Kocoń w imieniu Klubu Radnych Przyjazne Kłodzko zgłosił kandydaturę radnej Pani **Jolanty Kobak**.

Radny Pan Maciej Awieżen w imieniu Klubu radnych KKO, PO, PSL zaproponował kandydatury radnej Pani **Celiny Włodarczyk** oraz radnego Pana **Eugeniusza Bednarczyka**.

Radna Pani Jolanta Kobak zgłosiła kandydaturę radnej Pani **Zuzanny Kasprzyk Wojciechowskiej**.

Wszyscy kandydaci wyrazili zgodę na kandydowanie.

Pan Przewodniczący zamknął listę zgłaszania kandydatur, co Rada przyjęła jednogłośnie – 20 głosami „za”.

Przewodniczący Pan **Henryk Urbanowski** poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej mienia podlegającego komunalizacji w następującym składzie osobowym:

1. Pani Zofia Bielecka.
2. Pani Zuzanna Kasprzyk Wojciechowska.
3. Pani Jolanta Kobak.
4. Pani Celina Włodarczyk.
5. Pan Maciej Awieżen.
6. Pan Eugeniusz Bednarczyk.

*Głosowanie: za – 20, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.*

**Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/48/2007 (zał. nr 14).**

#### **17.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Edukacji i Kultury Rady Miejskiej w Kłodzku, druk nr 52 (zał. nr 15).**

Pan Przewodniczący odczytał treść projektu uchwały, dotyczącego odwołania Pana Witolda Krzelowskiego ze składu osobowego Komisji. Uwag nie wniesiono.

*Głosowanie: za – 20, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.*

**Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/49/2007 (zał. nr 16).**

#### **18.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kłodzku, druk nr 53 (zał. nr 17).**



Pan Przewodniczący odczytał treść projektu uchwały, dotyczącego odwołania Pana Witolda Krzelowskiego ze składu osobowego Komisji. Uwag nie wniesiono.

*Głosowanie: za – 20, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.*

**Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/50/2007 (zał. nr 18).**

**19.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej, Sportu i Turystyki, druk nr 54 (zał. nr 19).**

Pan Przewodniczący odczytał treść projektu uchwały, dotyczącego powołania Pana Józefa Trockiego do składu osobowego Komisji. Uwag nie wniesiono.

*Głosowanie: za – 20, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.*

**Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/51/2007 (zał. nr 20).**

**20.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Kłodzku, druk nr 55 (zał. nr 21).**

Pan Przewodniczący odczytał treść projektu uchwały, dotyczącego powołania Pana Józefa Trockiego do składu osobowego Komisji. Uwag nie wniesiono.

*Głosowanie: za – 19, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.*

**Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/52/2007 (zał. nr 22).**

**21.Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 28 września 2006r. nr LVIII/454/2006 w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Miasta Kłodzka w ramach jednoosobowego Zgromadzenia Wspólników Zakładu Administracji Mieszkaniami Gminnymi Sp. z o.o. w Kłodzku, druk nr 56 (zał. nr 23).**

Głos zabrał radny Pan **Adam Kwas** odnosząc się do powyższego projektu uchwały przypomniał, iż intencją radnych ubiegłej kadencji była prywatyzacja zarządzania wspólnotami. Kierunkowo obecna Rada dalej powinna pracować nad tym, aby sprywatyzować część przedsiębiorstwa gminnego, które działa na zasadach rynkowych i może przynieść znaczny dochód gminie, natomiast obowiązki wynikające z ustaw o finansach publicznych i innych ustaw zmuszają nas również do tego, aby zarząd zasobem w drodze przetargu zlecić firmie zewnętrznej, albo przejąć go w zasób miejski i spowodować żeby miasto bezpośrednio zarządzało - tak jak uczyniło to miasto Wrocław. Sprawa ta stoi przed obecną Radą i ma Pan radny nadzieję, że zostanie wkrótce rozstrzygnięta, ku zadowoleniu niektórych oponentów istnienia ZAMG, dlatego też prosi, aby w tej sprawie nie składać broni i działać zgodnie z intencją poprzedniej Rady, która była słuszna.

Radny Pan **Zdzisław Duda** poinformował, iż jest współautorem tego projektu uchwały, pyta zatem nowego Pana Prezesa ZAMG jakie ma perspektywy i plany restrukturyzacji ZAMG.

Radny Pan **Zygmunt Żerkowski** stwierdził, iż intencja radnych poprzedniej kadencji była taka, aby ZAMG - jak sama nazwa mówi - skoncentrował się na substancji mieszkaniowej, na mieszkaniach gminnych i lokalach użytkowych. W związku z tym, że było dość dużo skarg, że komunalne zasoby są zaniedbywane, a zarządza się prywatnymi wspólnotami. Komisja Rady nie dyskutowała nad zasadnością podjęcia uchwały. Pan radny osobiście nie widzi przeszkód do podjęcia powyższej uchwały, skoro jest taka intencja Pana Wojewody.

Radny Pan **Maciej Awizeń** osobiście podpisał projekt uchwały znajdujący się na druku nr 56 jako konieczny do podjęcia na sesji ze względu na to, że najłatwiej jest zlikwidować, zniszczyć coś co funkcjonuje, co się samo finansuje, nie mówiąc już że przynosi dochód, należy wykorzystać tego typu majątek i tego typu zakład. Oczywiście można dalej myśleć jak go przekształcać. Radny Pan **M. Awizeń** uważa, że powinniśmy sobie dać czas jako nowa Rada i nowy Burmistrz, do tego, aby przygotować pełny sposób funkcjonowania zakładu jak i sposobu zarządzania mieniem komunalnym, a być może także zastanowić się nad sytuacją przepływu finansowego, np. wpłacanie czynszu bezpośrednio do budżetu, no i oczywiście zastanowić się nad kwestią zarządzania wspólnotami.

Radny Pan **Maciej Awizeń** przedstawił stanowisko Klubu Radnych PO, KKO, PSL w sprawie przekształceń ZAMG Sp. z o.o. *Jako radni Klubu PO, KKO, PSL w związku ze zmianami personalnymi w spółce ZAMG, oczekujemy przedstawienia kompleksowego programu restrukturyzacji ZAMG Sp. z o.o. oraz sposobu zarządzania mieniem gminnym w Kłodzku. Jednocześnie deklarujemy swoją pomoc w opracowaniu projektu koniecznych przekształceń w tych zakresach.*

Radna Pani **Celina Włodarczyk** ze względu na to że padły różne słowa w dyskusji a w Radzie są osoby, które po raz pierwszy są radnymi, aby nie wyobrażali sobie, że nie wiadomo jakie dochody były przynoszone przez ZAMG podała, że dochód za ostatni rok obrachunkowy wyniósł aż 1400 zł.

Radny Pan **Leszek Michalski** również przypomniał radnym, że dochód drugiej spółki jaką są „Wodociągi Kłodzkie” był jeszcze niższy, ale jedna i druga spółka została powołana po to, aby wszelkie przychody które ma, winna lokować w majątek i w kapitał. Tak więc przychody były kierowane na poprawę stanu technicznego majątku miejskiego czyli lokali mieszkalnych i budynków zarządzanych przez tą spółkę.

Radna Pani **Celina Włodarczyk** zaznaczyła, że pomimo zmiany ustawy o finansach publicznych nie doczekano się do dnia dzisiejszego, że czynsze z tytułu najmu lokali gminnych nigdy nie stały się dochodami tej gminy.

Zastępca Burmistrza Pan **Ryszard Wójcik** stwierdził, iż Pani C. Włodarczyk poruszyła bardzo ważny problem. Otóż pan Burmistrz zobowiązał poprzedniego prezesa do przedstawienia kosztów pozyskania czynszu, bowiem czynsze stanowią dochód gminy. Mogą być pobierane, naliczane i windykowane na dwa sposoby. Pierwszy to pobieranie czynszów przez obecny zakład za odpłatnością i przelewanie ich na konto gminy. Drugi sposób to przejęcie z ZAMG-u całego zespołu ludzi, który zajmował się naliczaniem, poborem i windykacją bezpośrednio do urzędu. Obecny prezes będzie musiał dokończyć to zadanie i przedstawić Panu Burmistrzowi jaki jest koszt osobowy uzyskania poboru windykacji czynszu, które stanowią dochód gminy.

Jeśli chodzi o poruszany problem działalności ZAMG i jego przyszłości. Są dwie możliwe koncepcje: albo okaże się, że można w akcie powołania spółki – i to będzie kompetencja Rady – wnieść zapis, że powierza się spółce gospodarowanie gminnym zasobem mieszkaniowym i wówczas sprawa przetargów nie wchodzi w rachubę. Druga metoda to ogłoszenie przetargu na zarządzanie gminnym zasobem mieszkaniowym.

Kolejną ważną sprawą jest tworzenie dochodu. Jakikolwiek zysk wytworzony w ZAMG pochodzi od czynszów, które zbiera się od ludzi, nie ma innych środków. Więc gdyby chciano generować zysk wówczas musiałby wejść on w czynsz, który pobiera się od mieszkańców miasta.

Odnosząc się do kwestii zarządzania wspólnotami Pan Burmistrz **R. Wójcik** stwierdził, iż wspólnoty są autonomicznym podmiotem prawa. To one decydują kogo wybiorą na zarządcę.

Radny Pan **Zdzisław Duda** prosi o przedstawienie przez nowego Prezesa ZAMG koncepcji dalszego funkcjonowania ZAMG.

Pan **Artur Paprota** Prezes spółki ZAMG GM Kłodzko, poinformował, iż Rada nadzorcza wybrała Go na funkcję Prezesa Zarządu w dniu dzisiejszym, dlatego też nie było fizycznej możliwości zapoznania się na tyle ze stanem spółki, aby w chwili obecnej przedstawić kompleksowy program i plan restrukturyzacji, naprawy czy przekształceń własnościowych – po prostu jest to fizycznie niemożliwe. Druga kwestia to konsultacje wszelkich kwestii z członkami Zarządu. Należy pamiętać o tym, że w ZAMG odpowiedzialność ponosi Zarząd, który jest trzyosobowy, a więc jakakolwiek koncepcja będzie przygotowana przez cały Zarząd, przez służby Pana Burmistrza oraz przez samego Pana Burmistrza, jak również przez Państwo radnych. Dlatego też w chwili obecnej, biorąc pod uwagę różne zdania radnych, nie może Pan Paprota udzielić kompleksowej odpowiedzi - bo jej nie ma. W trakcie kadencji wspólnie opracuje się taki kierunek, który będzie satysfakcjonujący i dla spółki i dla gminy, a przede wszystkim dla mieszkańców.

Więcej głosów w dyskusji nie stwierdzono.

Przewodniczący Pan **Henryk Urbanowski** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchylecia uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 28 września 2006r.

nr LVIII/454/2006 w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Miasta Kłodzka w ramach jednoosobowego Zgromadzenia Wspólników Zakładu Administracji Mieszkaniami Gminnymi Sp. z o.o. w Kłodzku

*Głosowanie: za – 18, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.*

**Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/53/2007 (zał. nr 24).**

**22.Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 kwietnia 2006r. nr L/415/2006 w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Miasta Kłodzka jako jednoosobowego Zgromadzenia Wspólników w Zakładzie Administracji Mieszkaniami Gminnymi Sp. z o.o. w Kłodzku, druk nr 57 (zał. nr 25).**

Nie stwierdzono, uwag ani zapytań radnych do powyższego projektu uchwały, zatem Pan Przewodniczący poddał treść uchwały pod głosowanie.

*Głosowanie: za – 18, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.*

**Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/52/2007 (zał. nr 26).**

**23.Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia, nagród i zasad obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i zastępstwa doraźne dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miejską Kłodzko, druk nr 58 (zał. nr 27).**

Pan **Witold Krzelowski** poinformował, iż Komisja Edukacji i Kultury wydała pozytywną opinię do powyższego projektu uchwały. Dodał, iż regulaminy ustalane są corocznie, uzgodniono je ze związkami zawodowymi.

Radni nie wnieśli uwag ani zapytań.

Przewodniczący poddał treść uchwały pod głosowanie.

*Głosowanie: za – 19, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.*

**Uchwała została podjęta i otrzymała nr VI/55/2007 (zał. nr 28).**

**24.Interpelacje i zapytania radnych.**

Głos zabrał radny Pan **Adam Kwas**. Poruszył problem ul. Granicznej, rozkwita tam dzikie wysypisko. Ponadto niekontrolowane wysypywanie ziemi spowodowało zasypanie rowu, którym spływały wody opadowe oraz ścieki – teraz będą one zalegały. Pan radny prosi o interwencję w tej sprawie. Ponadto wykonano nawierzchnię ul. Granicznej jednak nie pomyślano o odwodnieniu, gdzie po opadach tworzy się tam strumień. Na dowód takiego stanu rzeczy Pan radny sfotografował teren, zapoznając radnych z dokumentacją.

Pan **Adam Kwas** odniósł się do zgłoszonego wniosku podczas posiedzenia Komisji Zdrowia dot. realizacji zadań z zakresu sportu i zwiększenia kwoty wydatków na ten cel.

Z ogłoszenia BIP Pan radny dowiedział się, że wnioskowana przez radnego kwota zwiększenia środków na sport miała być podzielona na: wczasy sportowe, naukę pływania i wsparcie podmiotowe klubów uczniowskich, została rozpisana na 31 zadań, niektóre zadania opiewają na wartość 1200 zł – jakby nie można było tego sfinansować z dotacji przedmiotowej i nie trudzić wnioskodawców pisaniem kilometrowych wniosków. Nie odpuści radny sprawy nauki pływania, wnioskuje w dalszym ciągu o pozyskanie w budżecie kwoty 50 000 zł na naukę pływania.

Radny Pan **Zdzisław Duda** poruszył problem pogarszającego się stanu nawierzchnia ul. Wojska Polskiego oraz parkingu przy ul. Braci Gierymskich. Pan radny pyta jakie burmistrz ma plany w celu zminimalizowania, zadłużenia czynszowego mieszkańców i narastającej biedy. Czy poza mieszkaniem socjalnymi przy ul. Łukasińskiego planuje Burmistrz inne formy taniego budownictwa. Na jakim etapie są rozmowy i czy są realne szanse pozyskania inwestora na budowę hotelu w Kłodzku i co z upragnionym basenem. Pan radny przypomniał, iż w poprzedniej kadencji wyrażono zgodę na 15 lat dzierżawy terenu po byłej coca coli przy ul. Objazdowej firmie Plan Invest, pod warunkiem zatrudnienia 86 osób, jak widać został zlikwidowany zakład przy ul. Słowackiego – Pan radny prosi o pozyskanie informacji od firmy o stanie zatrudnienia.

Radny Pan **Leszek Michalski** zapytał o realizację inwestycji finansowanej z Unii Europejskiej pn. *Szlak turystyczny twierdzy kłodzkiej*. Pod koniec ubiegłego roku wstrzymano roboty na ul. Grottgera w związku z częściową zmianą koncepcji funkcjonalnej tego terenu. Pan radny pyta czy zapadły już konkretne rozstrzygnięcia. Ponadto w tej chwili realizowany jest na innym obszarze fragment odbudowy ul. Grodzisko prowadzącej na twierdzę, nie mniej jednak zgodnie z projektem ma być realizowana modernizacja ul. Browarnej i części ul. Czeskiej – kiedy zatem można spodziewać się tam ekip, które będą wykonywać te roboty i czy w związku z tym nie ma zagrożenia dla realizacji całego zadania i groźby niewykorzystania przyznanych na ten cel środków unijnych.

Radna Pani **Zuzanna Kasprzyk Wojciechowska** skierowała zapytanie do Pani Skarbnik. W miesiącu styczniu był zmieniony plan wydatków o kwotę 5 532 zł tytułem odszkodowania dla dwóch osób – pani radna pyta z jakiego tytułu było to odszkodowanie.

Radny Pan **Maciej Awizeń** poruszył sprawę Pani Aliny Przewłockiej i Ireny Lechnio. Sprawa dotyczy uznania dochodów. W którymś momencie przy przekazywaniu komunalizacji ich lokali zostały oszukane przez którąś z jednostek przekazujących budynek. W wyniku rozmowy z wiceburmistrzem radny stwierdził, iż sprawa zmierza w pozytywnym kierunku dla wnioskodawców i roszczenia zostały uwzględnione przez burmistrza. Nie mniej jednak Panie otrzymały odpowiedź negatywną z 12 lutego br. podpisaną przez Burmistrza Pana Bogusława Szpytmę, że nie ma podstaw do tego, aby

uznać roszczenia majątkowe tych osób. Pan radny prosi o ponowne przeanalizowane sprawy Pani A. Przewłockiej i I. Lechnio.

Radny Pan **Janusz Kocoń** podziękował burmistrzowi Panu Ryszardowi Wójcikowi za szybką reakcję w sprawie ul. Korfantego. Pan radny zwrócił uwagę, że na skrzyżowaniu ulic Długa, Śląska, Korfantego występuje zastoisko wodno – błotne, szczególnie w momencie opadów, podobnie jest przy ul. Wojska Polskiego (koło smażalni kurczaków).

Radny Pan **Stanisław Ferenc** zwrócił uwagę na cząstkowe remonty chodników i ulic, prosi aby reagować w miarę szybko, kiedy są niewielkie usterki do usunięcia. Pan radny sugeruje, aby powołać w mieście stałą ekipę remontową do napraw bieżących.

Radna Pani **Zdzisława Górską** uczuliła Pana Burmistrza na nadzór nad pracami remontowymi dróg. Dla przykładu podała ul. Kowalską i Skośną. W ubiegłym roku położono tam część asfaltu, wykończenie jest beznadziejne więc za rok powstaną tam nowe dziury co pochłonie dodatkowe środki.

Odpowiedzi na zadane pytania udzielił Zastępca Burmistrza Pan **Ryszard Wójcik**. Na sugestię radnej Pani **Zdzisławy Górskiej** Burmistrz poinformował, iż obecnie trwają przeglądy gwarancyjne, są trzy lata na stwierdzenie stanu faktycznego nawierzchni drogi, a więc jest czas na roszczenie wobec wykonawcy. Sprawa dotyczy również innych zgłaszanych miejsc na terenie miasta, które wymagają napraw cząstkowych. Decyzję w tej sprawie Pan Burmistrz podejmie w momencie wykrycia się pogody, bowiem nie w każdych warunkach pogodowych można wykonywać remonty bieżące. Na te prace są zabezpieczone środki w budżecie. Ponadto Pan Burmistrz rozważa możliwość stworzenia zakładu podlegającego bezpośrednio burmistrzowi, który zajmowałby się takimi doraźnymi sprawami, które wykonywane byłyby na zasadzie szybkiej reakcji. Decyzja o utworzeniu takiego zakładu lub jednostki organizacyjnej będzie zależała od stanowiska Rady.

Oдноśnie terenu podmokłego na skrzyżowaniu ul. Korfantego i Śląskiej Pan Burmistrz obiecał interwencję w Zarządzie Dróg Krajowych. Ponadto urząd pomału zleca czyszczenie wpustów ulicznych.

Oдноśnie ulicy Browarnej i ul. Grodzisko. Przy ul. Browarnej dokonuje się obecnie pozyskiwanie terenów, aby skończyć to zadanie – i burmistrz nie widzi tu poważnych zagrożeń. Natomiast technicznym poważnym problemem jest przejście w ulicę Grodzisko, bowiem tam w trakcie wykonywania robót projekt wchodzi w trasę podziemną i wymaga to dodatkowych rozwiązań.

Sprawa Pani Aliny Przewłockiej i Ireny Lechnio. Sytuacja nie jest taka prosta – stwierdza Pan Burmistrz. Ci Państwo mają uzasadnione roszczenia i wszyscy to potwierdzają. Odpowiedź burmistrz konsultował z Panem Wójcikiem. Stwierdzono, że nie może to być decyzja uznaniowa osób odpowiedzialnych za majątek gminy, można tylko

w drodze wyroku sądowego uznać ich roszczenia, bowiem kupili rzecz, która nie ma wymiaru kwotowego, wykupiono od współinwestora udziały w określonej kwocie. Pan Wójcik wyjaśnił te kwestię zainteresowanym informując, iż w roszczeniach majątkowych właściwym do rozstrzygnięcia jest sąd.

Oдноśnie budynku przy ul. Wyspiańskiego Pan burmistrz **R. Wójcik** poinformował, iż planuje się go do sprzedaży, bowiem w obszarze tego terenu przewidziana jest działalność usługowo – składowa.

Sprawa parkingu przy ul. Braci Gierymskich to nie jest spór z kupcami tylko kwestia wypracowania kompromisowego stanowiska w rozwiązaniu tego problemu. Po przebudowie mostu żelaznego przez wiele lat nie było wjazdu na ul. Braci Gierymskich. Powódź stworzyła konieczność zrobienia prowizorycznego wjazdu i on funkcjonuje. W momencie przebudowy trasy turystycznej w projekcie nie było wjazdu. Obecnie jest zablokowany wjazd od Daszyńskiego i ul. Matejki, pozostaje ul. Braci Gierymskich. W tej chwili powstaje ogromny problem komunikacyjny. Problem parkingu planuje się rozwiązać w ten sposób, że wobec wykonawcy, który realizował ul. Łukasińskiego jest roszczenie za nieterminowe zakończenie prac. Gminie ma dwa warianty albo zastosować karę, albo wykonawca zrobi parking przy ul. Braci Gierymskich, sprzątając zaplecze po sobie zostawi teren, który będzie spełniał funkcję parkingu. Docelowy parking powstanie w momencie zakończenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego. Wspólne spotkanie Pana Burmistrza z kupcami zakończyło się ustaleniem granicznego terminu czerwca, kupcy obawiają się ograniczonego napływu mieszkańców, a przez to spadku obrotów, jeśli tych zahamowań nie będzie to być może kupcy sami odstąpią od tego wniosku, jeśli nie - to jest w projekcie przygotowany alternatywny wjazd z tym, że zgodnie z postanowieniem Zarządu Dróg Powiatowych nie wolno tam robić wjazdu stałego – będzie to tylko wjazd awaryjny. Pełnego wjazdu prawdopodobnie nigdy tam nie będzie.

Problem najpoważniejszy to ubożająca grupa społeczeństwa co widać po zapłacie czynszu - 740 osób od pół roku nie płaci czynszu. W tym celu najlepszym wyjściem są mieszkania socjalne. Jeżeli czynsze przejdą do urzędu wówczas mając swoje służy i mogąc inaczej reżyserować zatrudnieniem danego człowieka, dając mu np. możliwość odpracowania a poza tym znając dokładnie jego sytuację materialną nie będą kierowane sprawy do komornika w sytuacji kiedy nie ma ściągalności.

Jeżeli chodzi o budowę hotelu – Pan Burmistrz **R. Wójcik** wyjaśnił, iż to w pierwszej kolejności należy zająć się twierdzą kłodzką, która przyciągnie turystów – wówczas potrzebny będzie hotel.

Oдноśnie budowy basenu Pan Ryszard Wójcik poinformował, iż nie mówi się obecnie o budowie krytego basenu, który będzie kosztował 26 mln. zł. Chodzi o zwykłą pływalnię,

która może powstać na terenie przy którejś z kłodzkich szkół i burmistrz zobowiązał się, że zrobi wszystko, aby taka pływalnia w Kłodzku powstała.

Odnosząc się do pytania radnego Pana **Zdzisława Dudy** i terenu zajmowanego przez Coca colę. Burmistrz uzyskał informację, że Coca cola poddzierżawia teren. Były pewne zasady na podstawie których firma ta współpracowała z Radą Miasta. Rada Miasta podejmowała uchwały, firma składała deklaracje, po złożeniu deklaracji podjęto stosowną uchwałę. W następnym etapie firma wystąpiła już do Burmistrza o zgodę na poddzierżawienie tego obiektu. Pan Burmistrz wyraźnie określił warunki poddzierżawienia a mianowicie: kto, za ile i ile osób zatrudni. Firma nie odpowiadając na te uwarunkowania poddzierżawiła teren, a więc kilkadziesiąt osób, które obecnie tam pracuje nie należy do firmy, która wydzierżawia od miasta ten teren. W tej sytuacji jedynym działaniem, które burmistrz podjął było wysłanie kontroli, która potwierdziła fakt że tam jest inna firma zatem korzystając z uprawnień burmistrz wypowiedział umowę dzierżawy. Wypowiedzenie jest trzymiesięczne zatem będzie burmistrz informował o rozwoju sprawy.

Burmistrz Pan **Ryszard Wójcik** zobowiązał się zainteresować tematem ulicy Granicznej i znajdującego się tam wysypiska śmieci.

Radny Pan **Zdzisław Duda** wyraził zadowolenie z podejścia Pana Burmistrza Wójcika do wychodzenia na przeciw ubożającemu społeczeństwu za to, że wielokrotnie nawet nie w godzinach przyjęć przyjmuje i rozmawia z ludźmi szukając wspólnie rozwiązań.

Radna Pani **Zdzisława Górską** zasygnalizowała, iż na ul. Kolejowa pod wiaduktem jest straszne błoto, jest to drogą, która dzieci z Ustronia chodzą do szkoły nr 2, po ostatnim zalaniu nie przeczyszczano studzienek dzieci chodzą przez tory – pani radna w imieniu mieszkańców prosi o interwencję.

Pani **Henryka Popiel** Skarbnik Gminy Miejskiej Kłodzko udzieliła odpowiedzi na pytanie radnej Pani Zuzanny Kasprzyk Wojciechowskiej dot. odszkodowania dla osób fizycznych.

Odszkodowanie na rzecz Pana Łakomskiego zostało dokonane w związku z tym, iż Pan Łakomski poniósł nakłady na zajmowanym lokalu i wystąpił o nakaz zwrotu poniesionych nakładów.

Pani Dziewiecka wpłaciła na konto urzędu czynsz z tytułu dzierżawy jednak sąd uznał, iż umowa dzierżawy zawarta między Panią Dziewiecką a Urzędem jest nieważna. W związku z tym, że czynsz który został zapłacony na konto urzędu stał się świadczeniem nieważnym gmina winna go zwrócić.

## **25.Wnioski i oświadczenia radnych.**



Radna Pani **Celina Włodarczyk** poinformowała Wysoką Radę, że na ostatnim posiedzeniu Komisji Zdrowia Pomocy Społecznej Sportu i Turystyki przegłosowano jednogłośnie wnioski o wyasygnowanie kwoty 5 000 zł z budżetu miasta na zakup preparatu fluorowego, dzięki któremu przeprowadzi się w szkołach dla dzieci od I do VI klasy 6 cykli zabiegów fluoryzacji co daje okres 4 – 5 letniej niezachorowalności na próchnicę zębów. Jest to zadanie bardzo ważne i w imieniu Komisji Zdrowia Pani Radna prosi Panią Skarbnik i Pana Burmistrza o przekazanie tego jako zadanie priorytetowe w momencie kiedy pojawią się środki.

Pani radna powróciła do problemu nie płacenia czynszu za lokale mieszkalne. W dniu dzisiejszym podjęto uchwałę zmieniającą budżet miasta na rok 2007 wykreślając z pozycji znajdującej się w opiece społecznej dodatki mieszkaniowe 230 tys. zł przeznaczając tę kwotę na inne zadania. W roku ubiegłym wydatkowano mniej środków na dodatki mieszkaniowe. Otóż osoba, która znajduje się w trudnej sytuacji finansowej, nie ma środków na czynsze. Pierwsza sprawa, która wiąże się z niepłaceniem czynszu przez pół roku to upomnienie, następnie kolejne upomnienie, niejednokrotnie nie daje takie działania efektu, osoba nie posiada środków czasami ze wstydu bądź ze strachu - mimo wezwania, nie udaje się do ZAMG-u, bo boi się utraty mieszkania. Ci ludzie w rezultacie otrzymują nakaz eksmisji bądź wypowiedzenie najmu lokalu co wiąże się z natychmiastowym zabránieniem dodatku mieszkaniowego. Stąd te oszczędności w ubiegłorocznych dodatkach mieszkaniowych. Ludzie, którzy nie płacą czynszu, mają wypowiedziany tytuł prawny do lokalu. Lokali socjalnych gmina nie posiada i nie będzie bardzo długo posiadać. Ci ludzie są zawieszani w próżni. Czynsze jakie są płacone w naszym mieście są jednymi z najwyższych na terenie województwa dolnośląskiego. Do sprawy nie wracamy, bo uważamy że sprawa jest załatwiona. Dobre lokale są wykupione przez ludzi mających środki, natomiast te pozostałe w dalszym ciągu się dewastują. Co dzieje się w następstwie z człowiekiem, który utracił prawo do dodatku mieszkaniowego, który często był zapłatą czynszu. Taki człowiek nie ma możliwości płacenia bieżącego czynszu – bo nie ma z czego, dług narasta i reagujemy wówczas kiedy dług osiąga kwoty kilkutyśne. Pani radna w poprzedniej i dwie kadencje temu apelowała do władz i do ZAMG oraz do Opieki Społecznej, aby wspólnymi działaniami reagować bardzo szybko w sytuacjach kiedy człowiek przestaje płacić czynsz. Gdyby wcześniej reagowano i docierał do osoby pracownik socjalny nie byłoby 600 zadłużonych mieszkań, nie byłoby problemu z dewastacją mieszkań, nie byłoby również zwrotów środków przeznaczonych na dodatki mieszkaniowe.

Radna Pani **Celina Włodarczyk** oznajmiła, iż będzie się zwracała w imieniu mieszkańców z prośbą do Burmistrza, aby w szczególnych sytuacjach przywracał tytuł prawny do lokalu - wiąże się to z rozwiązaniem części finansowych problemów naszego mieszkańca, który z taką prośbą się zwraca. Jednak praktyka jaką stosuje się w urzędzie jest inna,

kieruje się do zainteresowanego mieszkańca odpowiedź, którą podpisuje kierownik referatu, że burmistrz nie wyraził zgody na przywrócenie tytułu prawnego do lokalu. Są sytuacje, w których mieszkańcy występowali za pomocą czy pośrednictwem radnych o zmianę kwalifikacji lokalu mieszkalnego na lokal socjalny, ponieważ lokal, który zamieszkują ma poniżej 2 m wys. nie ma podstawowych wymogów jakie powinien posiadać lokal mieszkalny, kwalifikuje się jak najbardziej na zmianę jego nazwy na lokal socjalny co wiąże się z obniżką czynszu za m<sup>2</sup> ponad 2 zł. miesięcznie. W imieniu pana Burmistrza przychodzi odpowiedzi, że nie będzie przywrócony tytuł prawny do lokalu, natomiast nie wie Pani radna w czym imieniu milczeniem pozostaje pomijany fakt zamiany nazwy: lokal mieszkalny na lokal socjalny. Tych spraw się nie porusza. Pani radna uważa, że jest najwyższa pora, aby wspólnymi siłami radni i odpowiednie służby w urzędzie przygotowali projekt uchwały zmieniający przepisy przyjęte w 2000 roku. Jeśli zgłasza się do nas mieszkaniac, jeżeli przychodzą radni - to nie są to sprawy bagatelne, człowiek docierając do radnych czyni to już na samym końcu, wtedy kiedy nie pomógł mu urzędnik w ratuszu, kiedy nie pomógł mu we wtorki na przyjęciach Burmistrz – osoba taka trafia do radnych i to jest najbardziej przykre, że radni są ostatnim ogniwem dla człowieka, który potrzebuje pomocy, który znalazł się przed ścianą nie do przebiccia.

Kolejną sprawę jaką poruszyła Pani Radna **Celina Włodarczyk** to informacja o fakcie powołania Prezesa Zarządu ZAMG GM Kłodzko Sp. z o.o. Pani radna pyta co z pozostałymi członkami zarządu, bo zgodnie z literą prawa jeśli jest odwołany prezes odwołany jest również cały zarząd.

Pani radna poprosiła, aby Przewodniczący w sprawach różnych udzielił głosu Pani Marii Pryciak.

Pan Przewodniczący poinformował, iż udzieli głosu Pani Pryciak w punkcie: sprawy różne.

Głos zabrał radny Pan **Adam Kwas** wnosi o jak najszybsze opracowanie planu oszczędnościowego gminy i uważa, że taki moment powinien przypadać w okolicy maja - czerwca.

Odnosząc się do nowego Prezesa ZAMG poinformował, iż niektórzy mieszkańcy życzą sobie aby zarządca zbliżył się do mieszkańców zwłaszcza ul. Zamiejskiej, którzy bardzo proszą aby zebrania wspólnot odbywały się bliżej ich miejsca zamieszkania, proponują tu budynek szkoły - wniosek ten należałoby skierować w stronę innych dzielnic naszego miasta.

Pan Radny zapytał dlaczego w posiedzeniu Rady nie uczestniczy sekretarz Gminy.

Pan Radny **Adam Kwas** poinformował, iż na kolejnej sesji zostanie przedstawiony celem przyjęcia plan pracy Komisji Rewizyjnej, zatem jeśli ktoś z radnych ma określone propozycje prosi o przedłożenie ich do przewodniczącego lub zastępcy komisji, bądź też do biura Rady.

Odnosząc się do nagłego odwołania Prezesa ZAMG Pana Zdzisława Dunin Mikulskiego Pan radny przypomniał, iż został wybrany z konkursu i prowadził ZAMG przez 8 lat. Podziękował odwołanemu Prezesowi za to, że jego praca przyniosła efekty. Nie zna pan radny przyczyny odwołania co jest dla sprawą bulwersującą i należałoby to wyjaśnić.

Skierował do nowego Prezesa ZAMG wniosek o przekazanie do Rady Miejskiej terminów zebrań wspólnot.

Radny Pan **Tadeusz Kmieciak** przedstawił następujące oświadczenie:

*Powszechnie wiadomo, że na rondzie styku ulic Mickiewicza i Wyspiańskiego dochodzi do wypadków drogowych. A wypadek na rondzie z dnia 14 września 2006 i następne trzy po sobie wypadki zrodziły w zamyśle mieszkańców nieodpartą siłę sprzeciwu na bierność decydentów odpowiedzialnych za stan zagrożenia na drogach miasta.*

*Stąd w proteście na indolencje władz wyzwoliliśmy oddolną inicjatywę i wraz z grupą wolontariuszy zebraliśmy już 1500 podpisów na rzecz przyśpieszenia budowy obwodnicy. I żeby prawnie uwiarygodnić nasze działania w dniu 6 lutego 2007 roku założyliśmy niezależną organizację społeczną p.n. Stowarzyszenie na rzecz przyśpieszenia budowy obwodnicy drogowej Kłodzka, wychodząc z założenia, że obwodnica daje gwarancję poprawy bezpieczeństwa na drogach miasta.*

*Do zarządu wybraliśmy osoby i cieszące się autorytetem i powszechnym szacunkiem mieszkańców Kłodzka.*

*Jako Stowarzyszenie wraz z Panem Burmistrzem będziemy podejmować inicjatywę dla przyśpieszenia budowy obwodnicy mając za sobą 1500 zadeklarowanych obywateli naszego miasta gotowych w razie potrzeby do podjęcia blokady ronda.*

*Żeby nadać rangę naszym działaniom powołaliśmy na honorowych członków Stowarzyszenia posłów na Sejm RP – Henryka Gołębiowskiego, Jakuba Szulca i Grzegorza Kołacza licząc na ich wsparcie w Ministerstwie Transportu, Parlamencie i GDDKiA*

*Stowarzyszenie jest otwarte na szeroko rozumianą współpracę z innymi organizacjami pożytku publicznego i osobami fizycznymi, którym przyświeca szlachetny cel jakim jest rychła budowa obwodnicy.*

## **26.Sprawy różne.**

Głos zabrał mieszkaniec Kłodzka, Pan **Michał Pryciak**. Problemem z którym borykają się od lat to znajdująca się w sąsiedztwie przy ul. Piastowskiej 10 myjnia samochodowa w prowizorycznych blaszanych barakach, które są samowolą budowlaną z 1995 roku. Właściciel prowadzi tam uciążliwą dla Państwa Pryciak działalność, myje samochody, maluje, prowadzi różne usługi motoryzacyjne: pranie tapicerki itp. Wszystko to odbywa się na wolnym powietrzu co zmusza do ciągłego przebywania w mieszkaniu przy zamkniętych oknach przez cały rok. Pan **Michał Pryciak** zwraca się z prośbą do Burmistrza oraz do Rady Miasta o zajęcie się tym problemem. Jak wiadomo nikt

obecnemu właścicielowi myjni samochodowej nie wydał żadnej zgody na prowadzenie działalności usługowej. W ostatnim czasie często są wybijane szyby w domu Państwa Pryciak. Problemem tym winien zająć się Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego jednak tego nie czyni.

Pan **M. Pryciak** do swojej wypowiedzi przedłożył dokumentację fotograficzną.

Radny pan **Zdzisław Duda** poinformował, iż w dniu dzisiejszym złożył interpelację do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o wyjaśnienie tej sytuacji i przedłożenie legalizacji budowli, które istnieją przy ul. Piastowskiej.

Radny Pan **Leszek Michalski** poinformował, a jednocześnie zaprosił wszystkich państwa radnych w dniu 6 marca o godzinie 14<sup>00</sup> na twierdzę kłodzką w celu oględzin wnętrza twierdzy, kazamat, obiektu pn. Luneta Żuraw oraz ze szczególnym uwzględnieniem obiektów przejętych po byłym przedsiębiorstwie ROSVIN,

Głos zabrała mieszkanka Kłodzka Pani **Weronika Cykowska**. Przypomniała, iż na ostatniej sesji poruszyła problem taksówkarzy, którzy nie mają przy postoju taksówek toalety i załatwiają się na ul. Wojska Polskiego pod kontenerem. Pani Weronika prosi o interwencję władz miasta w tej sprawie i udzielenie odpowiedzi jak problem zostanie rozwiązany.

Pani **W. Cykowska** stwierdziła, iż najbardziej podoba jej się wystąpienie radnej Pani Włodarczyk, którą boli wszystko to, co boli tego nieszczęśliwego człowieka, który chodzi po urzędach ze swoimi sprawami nie mogąc ich załatwić. Do Pani Włodarczyk jeśli się tylko pójdzie zaraz interweniuje w danej sprawie. Ponadto Pani Weronika z przyjemnością słucha Pani radnej, rozumie jej każde zdanie bowiem wypowiada je głośno i wyraźnie.

Przewodniczący Pan **Henryk Urbanowski** poinformował, iż zgłaszane problemy przez mieszkańców Kłodzka zostaną skierowane do odpowiednich Komisji Rady, celem przeanalizowania problemu i interwencji w odpowiednich organach.

Pan Przewodniczący odczytał następujące komunikaty:

- We wtorek 27 lutego w Liceum Ogólnokształcącym im. Bolesława Chrobrego w Sali Arnošta z Pardubic odbędzie się uroczystość odznaczenia 26 mieszkańców miasta Kłodzka „Krzyżami Zesłańców Sybiru”.
- Burmistrz Miasta i Rada Miasta Kłodzka zapraszają na mszę świętą w intencji mieszkańców Kłodzka, która odbędzie się 26 marca br. o godz. 17<sup>30</sup> w kościele przy ul. Łukasieńskiego 34 w Kłodzku. Złożone datki przeznaczone zostaną na ratowanie zabytkowego XVIII wiecznego kościoła i klasztoru sióstr Klarysek od Wiecznej Adoracji.
- Wydano podręcznik radnego gminy i radnego powiatu, koszt egzemplarza 55 zł. Chętnych prosi się o zapisy w Biurze Rady.

Pan Przewodniczący poinformował o interpelacjach złożonych od ostatniej sesji przez radnych: Pana Tadeusza Kmiecika, Pana Janusza Koconia, Pana Zdzisława Dudę oraz Pana Grzegorza Muskały.

Treść interpelacji radnych wraz z udzielonymi odpowiedziami przez Burmistrza znajdują się do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

Na tym wyczerpano dyskusję w punkcie sprawy różne.

## **27.Zakończenie sesji.**

Po wyczerpaniu wszystkich punktów porządku obrad Przewodniczący Rady **Pan Henryk Urbanowski** zamknął VI sesję Rady Miejskiej mówiąc: „Zamykam VI sesję Rady Miejskiej w Kłodzku”.

Zakończenie sesji nastąpiło o godz. 18<sup>00</sup> (14<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup>).  
Czas trwania sesji 4 godz.

Protokół sporządziła: Barbara Gargas

.....

***Przewodniczący Rady Miejskiej w Kłodzku***

***Henryk Urbanowski***