

Podany, Szyje 

PROJEKT/

DRUK NR 283

RADA MIEJSKA  
w Kłodzku

Wpł. 2012 -06- 22

Nr 437 Zł.

Uchwała Nr .....

Rady Miejskiej w Kłodzku

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zakupu przez Gminę Miejską Kłodzko nieruchomości lokalowych – czterech lokali mieszkalnych - położonych w budynku wielomieszkańcowym na nowopowstającym Osiedlu Warta w Kłodzku**

Na podstawie § 42 ust.2 Statutu Gminy Miasta Kłodzka zatwierdzonego uchwałą nr XXVIII/272/2008 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 30 października 2008 r. w sprawie Statutu Gminy Miasta Kłodzka (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego Nr 326, poz. 4316 z dnia 23 grudnia 2008 r.) w związku z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. Nr 142, poz.1591 z 2001 r.z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

### § 1

Opiniuje się pozytywnie kupno czterech lokali mieszkalnych, o powierzchni użytkowej odpowiednio: 61,24 m kw; 53,89 m kw; 63,40 m kw; 61,24 m kw., od „Vitruvion” Spółki z o.o. z/s w Kłodzku przy ul. Wita Stwosza 5 przez Gminę Miejską Kłodzko.

### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przebrano pod względem formalnoprawnym  
Rada Prawny  
Paweł Pochodyła

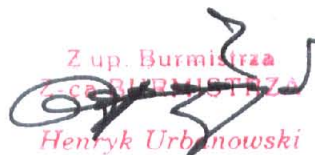
## Uzasadnienie

„Vitruvion” Spółka z o.o. z/s w Kłodzku przy ul. Wita Stwosza 5 złożyła Gminie Miejskiej Kłodzko ofertę sprzedaży, na preferencyjnych warunkach cenowych, czterech lokali mieszkalnych o powierzchniach: 61,24 m kw.; 53,89 m kw.; 63,40 m kw.; 61,24 m kw. na nowopowstającym Osiedlu Warta w Kłodzku ( w granicach dz. nr 3/8, AM-9, obr. Jurandów).

Biorąc pod uwagę zaproponowaną cenę wynoszącą 3 550 zł/m kw. powierzchni (brutto) oraz fakt, że od wielu lat Gmina Miejska Kłodzko nie prowadzi już inwestycji mających na celu wybudowanie mieszkalnych budynków gminnych, zasadnym wydaje się być zakup kilku nowych lokali, które zasiliłyby komunalny zasób mieszkaniowy.

Nabycie do zasobu gminy zaproponowanych przez Spółkę lokali mieszkalnych będzie się wiązało oczywiście z możliwościami finansowymi Gminy Miejskiej Kłodzko, dlatego też uchwała niniejsza ma charakter intencyjny i opiniodawczy.

  
KIEROWNIK  
Wydziału Mienia, Planowania  
Przestrzennego i Architektury  
Rafał Batóg

  
Z up. Burmistrza  
Henryk Urbanowski