

**UCHWAŁA NR XXIII/266/2012**  
**RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU**  
**Z DNIA 28 CZERWCA 2012r.**

**w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zakupu przez Gminę Miejską Kłodzko nieruchomości lokalowych – czterech lokali mieszkalnych – położonych w budynku wielomieszkaniowym na nowopowstającym Osiedlu Warta w Kłodzku**

Na podstawie § 42 ust. 2 Statutu Gminy Miasta Kłodzka zatwierdzonego uchwałą nr XXVIII/272/2008 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 30 października 2008r. w sprawie Statutu Gminy Miasta Kłodzka (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego Nr 326, poz.4316 z dnia 23 grudnia 2008r.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

**§ 1**

Opiniuje się pozytywnie kupno czterech lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej odpowiednio: 61,24 mkw; 53,89 mkw; 63,40 mkw; 61,24 mkw; od „Vitruvion” Spółki z o.o. z/s w Kłodzku przy ul. Wita Stwosza 5 przez Gminę Miejską Kłodzko.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
**w Kłodzku**  
  
**Piotr Brzostowicz**

## Uzasadnienie

Vitruvion” Spółki z o.o. z/s w Kłodzku przy ul. Wita Stwosza 5 złożyła Gminie Miejskiej Kłodzko ofertę sprzedaży, na preferencyjnych warunkach cenowych, czterech lokali mieszkalnych o powierzchniach: 61,24 mkw; 53,89 mkw; 63,40 mkw; 61,24 mkw; na nowopowstającym Osiedlu Warta w Kłodzku (w granicach dz. nr 3/8, AM-9, Obr. Jurandów).

Biorąc pod uwagę zaproponowaną ceną wynoszącą 3 550 zł/m kw. powierzchni (brutto) oraz fakt, że od wielu lat Gmina Miejska Kłodzko nie prowadzi już inwestycji mających na celu wybudowanie mieszkalnych budynków gminnych, zasadnym wydaje się być zakup kilku nowych lokali, które zasiliłyby komunalny zasób mieszkaniowy.

Nabycie do zasobu gminy zaproponowanych przez Spółkę lokali mieszkalnych będzie się wiązało oczywiście z możliwościami finansowymi Gminy Miejskiej Kłodzko, dlatego też uchwała niniejsza ma charakter intencyjny i opiniodawczy.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kłodzku  
*Pror Brzostowicz*  
Pror Brzostowicz