

RADA MIEJSKA  
/PROJEKT/  
VVPI 2012 -10- 17  
Nr 678

Kodex, 820 x 11-11  
DRUK NR 316  
b

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU  
z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na czas określony do dnia 31 października 2013r. nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako dz. 7/5, AM-12 o pow. 0,1916 ha, dz. 7/6, AM-12 o pow. 1,8794 ha, dz 7/7, AM-12 o pow. 0,2933 ha, dz. 7/8, AM-12 o pow. 0,2160 ha, dz. 7/9, AM-12 o pow. 1,8763 ha oraz dz. 19/2, AM-12 o pow. 0,5153 ha położonych w Kłodzku w obrębie Ustronie, dotychczasowemu dzierżawcy ww. nieruchomości.

2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sprawdzono pod względem  
formalnoprawnym  
Radca prawny  
Paweł Pochodyła

## Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości poł. w Kłodzku w obrębie Ustronie oznaczonych geodezyjnie jako dz. 7/5, AM-12 o pow. 0,1916 ha, dz. 7/6, AM-12 o pow. 1,8794 ha, dz. 7/7, AM-12 o pow. 0,2933 ha, dz. 7/8, AM-12 o pow. 0,2160 ha, dz. 7/9, AM-12 o pow. 1,8763 ha oraz dz. 19/2, AM-12 o pow. 0,5153 ha - p. Jacka Przytockiego o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy ww. nieruchomości wykorzystywanych na cele upraw rolnych oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie umowy na dalszy okres.

Poprzednia umowa zawarta była na czas określony – 11 miesięcy (na jeden sezon uprawowy) i wygasa 31.10.2012r.

W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

Z uwagi na powyższe przedłożenie projektu uchwały pod obrady znajduje swe uzasadnienie.

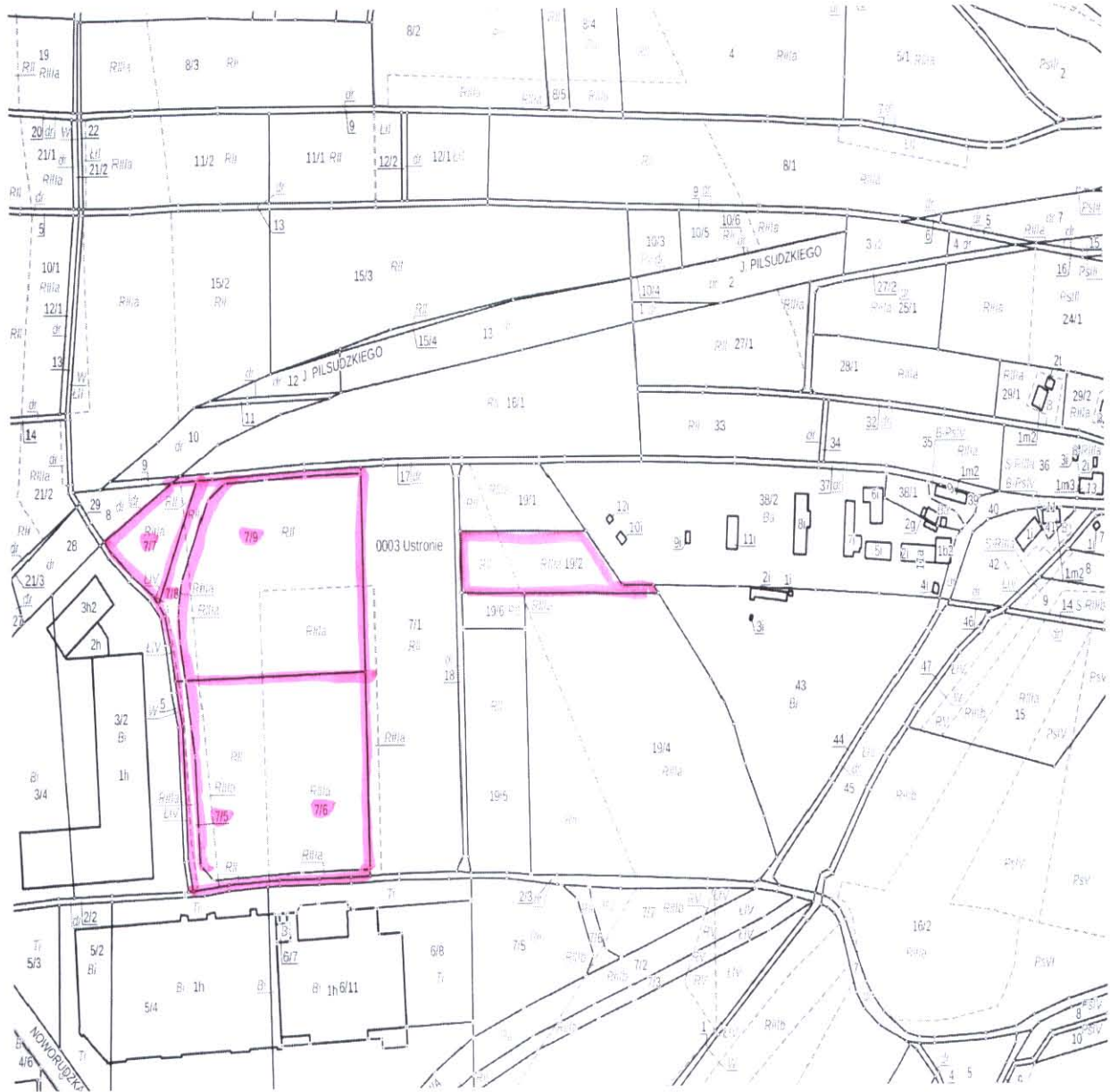
Podjęcie przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Gminy.

W załączeniu fragmenty mapy ewidencyjnej z oznaczeniem nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

  
KIEROWNIK  
Wydziału Mienia, Planowania  
Przestrzennego i Architektury  
Rafał Bałta

  
Z up. Burmistrza  
Z-ca Burmistrza  
Henryk Urbanowski

Załącznik do projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą



 nieruchomości przeznaczone do ewentualnej dzierżawy