

**UCHWAŁA NR XXVII/299/2012  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU  
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2012r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwala, co następuje:

**§ 1**


Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na czas określony do dnia 31 grudnia 2012r. nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako cz. dz. 95, AM-4, obręb Nowy Świat o pow. 35 m<sup>2</sup>, położonej w Kłodzku przy ul. Korytowskiej, dotychczasowemu dzierżawcy ww. nieruchomości.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kłodzku**  
  
**Piotr Brzostowicz**

## Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości poł. w Kłodzku przy ul. Korytowskiej, oznaczonej geodezyjnie jako cz. dz. 95, AM-4 o pow. 35 m<sup>2</sup> - Zakładu Pogrzebowego „Concordia” z/s w Kłodzku przy ul. Matejki 12 - o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy ww. nieruchomości, na której zlokalizowany jest kiosk handlowy oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie umowy na dalszy okres. Proponuję wydzierżawić ww. teren tylko do końca 2012r. W miesiącu grudniu br. rozstrzygnięty zostanie przetarg na administrowanie cmentarzem komunalnym i wówczas podjęta zostanie decyzja w sprawie dalszego postępowania w kwestii dzierżawy części ww. działki.

Dotychczasowa umowa zawarta była na okres 3 lat do dnia 02.11.2012r.

W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

Podjęcie przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Gminy.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kłodzku  
*Brzostowicz*  
Piotr Brzostowicz