

UCHWAŁA NR XXVIII/317/2012
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 29 LISTOPADA 2012r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości poł. w Kłodzku przy ul. Sierpowej ozn. jako cz. dz. 18, AM-3, obręb Ustronie o pow. 0.6000 ha

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta Kłodzka na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat na rzecz „Wodociągów Kłodzkich” sp. z o.o. nieruchomości gruntowej poł. w Kłodzku przy ul. Sierpowej, oznaczonej geodezyjnie jako cz. dz. 8, AM-3, obręb Ustronie o pow. 0.6000 ha, w granicach której zlokalizowana jest stacja przeładunkowa odpadów.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w pkt 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Grzegorz Muskala

Uzasadnienie

„Wodociągi Kłodzkie” sp. z o.o. z/s w Kłodzku przy ul. Piastowskiej 14B zwróciły się do Burmistrza Miasta Kłodzka o zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kłodzko poł. w Kłodzku przy ul. Sierpowej ozn. geodezyjnie jako cz. dz.18, AM-3, obręb Ustronie o pow. 0.6000 ha na okres do końca roku 2022r. tj 10 lat, która byłaby wykorzystywana w dotychczasowy sposób tj. jako stacja przeładunkowa odpadów. Przedmiotowa nieruchomość jest we władaniu spółki na podstawie umowy użyczenia z dnia 01.04.2011r. zawartej ma czas nieoznaczony (obowiązki przejęła po zlikwidowanym Gospodarstwie Pomocniczym przy Urzędzie Miasta w Kłodzku). W celu zapewnienia stabilności funkcjonowania spółki w tym obszarze działalności, Burmistrz Miasta Kłodzka przychylił się do ww. wniosku „Wodociągów Kłodzkich” sp. z o.o. o zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy. Realizacja wniosku spółki uzależniona jest od zgody Rady Miejskiej w Kłodzku na zawarcie umowy dzierżawy przez Burmistrza Miasta Kłodzka na czas oznaczony 10 lat.

Zawieranie umów dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Jednakże zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Podjęcie przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Gminy.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku
Grzegorz Muskala