

**SPRAWOZDANIE
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ
ZA OKRES OD DNIA 13.10.2012 r. DO DNIA 15.11.2012r.**

W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

II. ZARZĄD MIENIEM GMINNYM

A. Lokale mieszkalne

- ul. Długosza 41/3 –	4 064,34 zł
- ul. Rodzinna 112/8 –	4 500,68 zł
- ul. Chopina ¼ -	7 167,42 zł
- ul. Rodzinna 114/10 –	4 772 zł
- ul. Rodzinna 114/11 –	2 912 zł
- ul. Rodzinna 112/6 –	4 846,37 zł
- ul. Rodzinna 114/4 –	5 009 zł
- ul. Rodzinna 112/4 –	4 827,68 zł
- ul. Rodzinna 114/8 –	2 984 zł
- ul. Rodzinna 114/7 –	5 033 zł
- ul. Rodzinna 114/2 –	2 975 zł
- ul. Rodzinna 114/13 –	4 703 zł
- ul. Rodzinna 114/1 –	4 688 zł
- ul. Wojska Polskiego 2/1A –	6 423,98 zł
- ul. Floriana szarego 4/2 d –	7 188,37 zł
- pl. B. Chrobrego 34/2A –	4 516,06 zł
- ul. Rodzinna 114/5 –	3 307 zł
- ul. Malczewskiego C/III/14 –	5 287,53 zł
Razem :	- 85 205,43 zł.

B. Lokale użytkowe

1. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym dot. sprzedaży lokalu użytkowego (o pow. użyt. 71,06 kw.) położonego przy ul. Lutyckiej 13 b w Kłodzku.
2. Podpisałem ogłoszenia o III przetargu ustnym nieograniczonym dot. sprzedaży lokalu użytkowego (o pow. użyt. 196,74 m kw). położonego przy ul. Lutyckiej 13 b w Kłodzku.

C. Różne

1. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym położonych w Kłodzku przy ul. Rodzinnej 114/6, ul. Mickiewicza 2/3.
2. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym położonej w Kłodzku przy ul. Korczaka 47/12.

3. Podpisałem zarządzenia w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonego w Kłodzku przy ul. Czeskiej 21/8 o pow. 120,90 m kw wraz z pomieszczeniami przynależnymi – II piwnic – I o pow. 4,30 m kw i II o pow. 9,15 m kw.
4. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonego w Kłodzku przy pl. Władysława Jagiełły 3/8 a o pow. 91,10 m kw.
5. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, położonego w Kłodzku przy ul. Korczaka 47/3.
6. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, położonego w Kłodzku przy ul. Grunwaldzkiej 21/12.
7. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, położonych w Kłodzku przy ul. Rodzinnej 112/10, ul. Kościuszki 10/4.
8. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, położonych w Kłodzku przy ul. Lutyckiej 9/1 a, ul. Zajęczej 13/3.
9. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, położonych w Kłodzku przy ul. Połabskiej 4/5, 5 a.
10. Podpisałem zarządzenie w przedmiocie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu dot. prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 175/7, AM – 13 Obręb Jurandów o 1371 m kw. Cena sprzedaży : 76 000 zł.
11. Podpisałem zarządzenia w przedmiocie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 12/42, AM – 1 Obręb Nowe Miasto o powierzchni 97 m kw położonej przy ul. Objazdowej.
Cena sprzedaży : 7 749,00 zł brutto.
12. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 14/1, AM – 3, o powierzchni 0,5846 ha położonej w Obrębie Ustronie w rejonie ul. Sierpowej i Półwiejskiej.
Proponowana cena wywoławcza w II przetargu : 195 950,00 zł netto (cena wywoławcza z I przetargu).

13. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 16, AM – 3, o powierzchni 773 m kw położonej w obrębie Ustronie w rejonie ul. Sierpowej i Półwiejskiej.
Proponowana cena wywoławcza w II przetargu : 26 050 zł. netto (cena wywoławcza z I przetargu).
14. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej poł. w rejonie ul. Wielisławskiej w Kłodzku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 19/6, AM – 7 Obręb Zagórze o powierzchni 3829 m kw.
Proponowana cena wywoławcza w II przetargu 213 850,00 zł netto (cena wywoławcza z I przetargu).
15. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych poł. w rejonie ul. Wielisławskiej w Kłodzku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 19/1, AM – 7 Obręb Zagórze o powierzchni 2948 m kw.
Proponowana cena wywoławcza w II przetargu 175 850,00 zł netto (cena wywoławcza z I przetargu).
16. Podpisałem ogłoszenie o IV przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 106/22, AM – 3 Obręb Nowe Miasto o powierzchni 1223 m w.
Proponowana cena wywoławcza w IV przetargu – 270 000,00 netto (cena wywoławcza z I przetargu).
17. Podpisałem ogłoszenie o VII przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej o pow. 1386 m kw poł. w rejonie ul. Wiśniowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 175/29, AM – 13 Obręb Jurandów.
Proponowana cena wywoławcza w VII przetargu 70 000,00 zł (cena wywoławcza z I przetargu).
18. Podpisałem ogłoszenie o V przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 175/15, AM – 13 Obręb Jurandów o pow. 1379 m kw poł. w rejonie ul. Wiśniowej.
Proponowana cena wywoławcza w V przetargu 83 200,00 zł. netto (cena wywoławcza z I przetargu).
19. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej poł. w rejonie ul. Wielisławskiej w Kłodzku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 19/3, AM – 7 Obręb Zagórze o powierzchni 1787 m kw.
Proponowana cena wywoławcza w II przetargu 99 850,00 zł. netto (cena wywoławcza z I przetargu).

20. Podpisałem ogłoszenie o VII przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w rejonie ul. Sienkiewicza oznaczonych w ewidencji gruntów jako :
1. działka nr 11/10, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 767 m kw i działka nr 48/4, AM – 3 Obręb Zacisze o pow. 107 m kw (łączna pow. 874 m kw)
Proponowana cena w VII przetargu – 49 150,00 netto (cena wywoławcza z I przetargu).
 2. działka nr 11/11, AM -4 Obręb Kukułka o powierzchni 735 m kw i działka nr 48/5, AM -3 Obręb Zacisze o pow. 113 m kw (łączna pow. 848 m kw)
Proponowana cena w VII przetargu – 47 150,00 netto (cena wywoławcza z I przetargu)
 3. działka nr 11/14, AM -4 Obręb Kukułka o powierzchni 786 m kw. Proponowana cena w VII przetargu – 45 150,00 netto (cena wywoławcza z I przetargu)
 4. działka nr 11/18, AM -4 Obręb Kukułka o powierzchni 818 m kw oraz działka nr 48/2, AM – 3 Obręb Zacisze o powierzchni 78 m kw (łączna powierzchnia 896 m kw).
Proponowana cena w VII przetargu – 50 150,00 netto (cena wywoławcza z I przetargu).
 5. działka nr 11/16, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 978 m kw. Proponowana cena w VII przetargu – 50 150,00 netto (cena wywoławcza z I przetargu).

II DOTACJE

1. Dofinansowałem szkolenie w kwocie 1 500 zł. dla nauczyciela z Zespołu Szkół Integracyjnych w ramach doskonalenia zawodowego z zakresu EEG – Biofeedback.
Źródło finansowania : dział 801, rozdział 80146 § 4300.

IV NAJEM LOKALI

1. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal socjalny położony w Kłodzku przy ul. Korfantego 7/1 a.
Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o pow. I -20,72 m kw, kuchni o pow. 11,18 m kw, przedpokoju o pow. 5,16 m kw, wc o pow. 2,90 m kw.
Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi : 39,96 m kw.
2. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Łukasińskiego 57/4.
Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o pow. I – 28,09 m kw, kuchni o pow. 25,58 m kw, przedpokoju o pow. 6,40 m kw, wc. o pow. 4,56 m kw.
Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi : 64,63 m kw.

VI. RÓŻNE

1. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek na realizację zadania w zakresie utrzymania w czystości ulic i likwidacja nielegalnych miejsc składowania odpadów na terenie miasta Kłodzka.

W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania :

- **15.10.2012 r. i 16.10.2012 r.** – Spotkałem się z nauczycielami i emerytowanymi nauczycielami z okazji Dnia Nauczyciela.
- **20.10.2012 r.** – Wręczyłem nagrody uczestnikom zawodów pływackich o puchar Burmistrza Miasta Kłodzka.
- **27.10.2012 r.** – Prowadziłem aukcję dzieł sztuki w Muzeum Ziemi Kłodzkiej.
- **29.10.2012 r.** – Spotkałem się z komendantem SOSG w Kłodzku nt. funkcjonowania jednostki.
- **29.10.2012 r.** – Uczestniczyłem w obchodach Międzynarodowego Dnia Seniora.
- **09.11.2012 r.** – Uczestniczyłem w gali finałowej plebiscytu „Sudeckie Kryształy”.
- **12.11.2012 r.** – Spotkałem się z Samorządowcami powiatów kłodzkiego, dzierzoniowskiego i ząbkowickiego nt. strategii województwa dolnośląskiego.
- **13 - 14.11.2012 r.** – Na zaproszenie rządu Flandrii uczestniczyłem w spotkaniu z udziałem Prezydenta RP z przedsiębiorcami.
- 15.11.2012 r.** – Spotkałem się z mieszkańcami ulicy Lutyckiej nt. zabezpieczenia posesji przed następstwami wypadków komunikacyjnych na rondzie.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA
Bogusław Szpytma
BOGUSŁAW SZPYTMA

**SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 25.10.2012 r.**

1. **Uchwała nr XXVII/291/2012** w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Kłodzka. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.*
2. **Uchwała nr XXVII/292/2012** w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Gospodarki Komunalnej i ochrony Środowiska.*
3. **Uchwała nr XXVII/293/2012** w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwierzęcych zwłok i ich części. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Gospodarki Komunalnej i ochrony Środowiska.*
4. **Uchwała nr XXVII/294/2012** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kłodzko na lata 2012 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
5. **Uchwała nr XXVII/295/2012** w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2012 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
6. **Uchwała nr XXVII/296/2012** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
7. **Uchwała nr XXVII/297/2012** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu niemieszkalnego położ. przy B. Chrobrego 10 w Kłodzku przez burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na czas określony wynoszący 15 lat. *Uchwała został przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
8. **Uchwała nr XXVII/298/2012** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

9. **Uchwała nr XXVII/299/2012** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA


BOGUSŁAW SZPYTMA
Miasto Kłodzko

Bogusław Szpytma