

SBM.II.0057.7.2012



**SPRAWOZDANIE
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ
ZA OKRES OD DNIA 15.06.2012 r. DO DNIA 16.08.2012r.**

W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

II. ZARZĄD MIENIEM GMINNYM

A. Lokale mieszkalne

ul. Boh. Getta 8/2c	- 2 258,88 zł
ul. Muzealna 5/11	- 7 284,06 zł
ul. Chełmońskiego 1/1	- 3 850 zł
ul. Armii Krajowej 14/2	- 6 064,65 zł
ul. Browarna 1/2	- 6 600,55 zł
ul. Walecznych 33/1	- 89 000 zł (przetarg)
ul. Wojska Polskiego 4/11 b	- 7 725,34 zł
ul. Malczewskiego 10/4	- 3 068,50 zł
pl. Jagiełły 5/2 c	- 3 300,39 zł
ul. Łukasińskiego 26/21	- 4 587,63 zł
ul. Niska 2/9	- 5 789,69 zł
ul. Objazdowa 6/3	- 5 941,86 zł
ul. Lutycka 8/2	- 3 318,62 zł
Razem :	- 148 790,17 zł.

1. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Kłodzku przy ul. Wita Stwosza 4/1 o pow. 81,90 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości 120 000 zł. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu : 154 927 zł.

B. Lokale użytkowe

1. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu użytkowego (o pow. 196,74 m kw) położ. przy ul. Lutyckiej 13 b w Kłodzku. Cena wywoławcza wyn.: 200 000 zł.
2. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu użytkowego (o pow. 71,06 m kw) położ. przy ul. Lutyckiej 13 b w Kłodzku. Cena wywoławcza wyn. :66 000 zł.
3. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym dot. sprzedaży lokalu użytkowego położonego przy ul. Śląskiej 2/1a w Kłodzku. Cena wywoławcza 110 000 zł.
4. Podpisałem zarządzenie w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu użytkowego (o pow. 97,43 m kw) położ. przy ul. Grottgera 8 w Kłodzku na rzecz dotychczasowego najemcy – Towarzystwa Społecznego „ RAZEM „, w Kłodzku.

5. Podpisałem zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego o pow. 109,81 m kw. (na parterze budynku) położ. przy ul. Czeskiej 21 – sprzedaż w trybie przetargu. cena wywoławcza : 384 900 zł. Nieruchomość wpisana jest do Rej.Zab.Woj. Dolnośląskiego pod. nr A /923 (cena sprzedaży zostanie obniżona o 50 %).

C. Różne

1. Podpisałem ogłoszenie o III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 106/22, AM – 3 Obręb Nowe Miasto o powierzchni 1223 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 270 000,00 zł netto. Proponowana cena w III przetargu – 200 000,00 netto (cena niższa o Ok. 26 % od ceny wywoławczej z I przetargu).
2. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej poł. przy ul. Warszawy Centrum w Kłodzku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 39/13, AM – 3, obręb Jurandów o powierzchni 552 m². Cena wywoławcza ww. nieruchomości netto: 39 670,00 zł.
3. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej poł. przy ul. Warszawy Centrum w Kłodzku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 39/14, AM – 3, obręb Jurandów o powierzchni 605 m². Cena wywoławcza ww. nieruchomości netto: 43 670,00 zł.
4. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej poł. przy ul. Warszawy Centrum w Kłodzku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 39/12, AM – 3, obręb Jurandów o powierzchni 794 m². Cena wywoławcza ww. nieruchomości netto: 64 670,00 zł.
5. Podpisałem ogłoszenie o III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 175/15, AM – 13, obręb Jurandów o powierzchni 1379 m². Cena wywoławcza netto w I przetargu wynosiła: 83 200,00 zł. Proponowana cena wywoławcza w III przetargu – 53 300,00 zł (cena niższa o ok. 20 % od ceny wywoławczej z II przetargu).
6. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej poł. w rejonie ul. Wielisławskiej w Kłodzku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 19/3, AM – 7, obręb Zagórze o pow. 1787 m².
7. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 14/1, AM – 3, o powierzchni 0,5846 ha położonej w obrębie Ustronie w rejonie ul. Sierpowej.
7. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 16, AM – 3, o powierzchni 773 m² położonej w obrębie Ustronie w rejonie ul. Sierpowej Półwiejskiej.

8. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej poł. w rejonie ul. Wielisławskiej w Kłodzku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 19/1, AM – 7, obręb Zagórze o pow. 2948 m².
9. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej poł. w rejonie ul. Wielisławskiej w Kłodzku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 19/6, AM – 7, obręb Zagórze o powierzchni 3829 m².

IV NAJEM LOKALI

1. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Grunwaldzkiej 5/8a.
Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o pow. I – 19,69 m kw, kuchni o pow. 13,78 m kw, oraz wspólnego przedpokoju i wc. Powierzchnia użytkowa wynosi : 39,01 m kw.
2. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Łukasińskiego 41/1a. Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o pow. I – 14,95 m², kuchni o pow. 8,65 m², wc o pow. 0,93 m². Powierzchnia użytkowa wynosi: 24,53 m². Koszt remontu został oszacowany na kwotę około 18 000,-zł.
3. Przydzieliłem lokal mieszkalny gotowy do zasiedlenia, położony w Kłodzku przy ul. Łukasińskiego 57/13. Przedmiotowy lokal składa się z 2 p + k o łącznej powierzchni użytkowej 69,54 m kw, w tym powierzchnia mieszkalna 45,24 m kw.
4. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Piastowskiej 2/8.
Przedmiotowy lokal składa się z dwóch pokoi o pow. I – 14,80 m kw, II – 21,96 m kw, kuchni o pow. 6,88 m kw.
Powierzchnia użytkowa wynosi : 43,64 m kw.
5. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal socjalny położony w Kłodzku przy ul. Wiejskiej 9/8. Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o pow. I – 25,15 m kw, kuchni o pow. 12,45 m kw.
Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi : 37,60 m kw.

VI. RÓŻNE

1. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę przyznania stypendiów motywacyjnych dla uczniów romskich za II semestr roku szkolnego 2011/2012 w ramach *Programu na rzecz społeczności romskiej w Polsce*.
2. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek na realizację zadania – wykonanie nowych ujęć kanalizacji deszczowej.
Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90095 § 6050
3. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowanie o zamówienie publiczne na robotę budowlaną "Przebudowa ulicy Walecznych w Kłodzku – etap I".

W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania :

- **18.06.2012 r.** – Uczestniczyłem w posiedzeniu forum Wójtów, Burmistrzów, Prezydentów Małopolski jako przedstawiciel sudeckiego konwentu Prezydentów, Burmistrzów i Wójtów nt. nowelizacji ustaw regulujących sprawy oświatowe.
- **22.06.2012 r.** – Spotkałem się z przedstawicielem Towarzystwa Urbanistów Polskich.
- **26.06.2012 r.** – Uczestniczyłem w spotkaniu z przedstawicielami firmy RDBM z Antwerpii w Sejmie RP.
- **27.06.2012 r.** – Uczestniczyłem w spotkaniu przedstawicieli firmy RDBM z Antwerpii z Radnymi Rady Miasta w Kłodzku.
- **02.07 – 13.07.2012 r.** – Przebywałem na urlopie.
- **26.07.2012 r.** – Uczestniczyłem w rozmowach w Urzędzie Marszałkowskim w Wydziale Wdrażania RPO.
- **09.08.2012 r.** – Spotkałem się z dziekan Dolnośląskiej Szkoły Wyższej w sprawie współpracy.
- **11.08.2012 r.** – Uczestniczyłem w Dniach Twierdzy Kłodzkiej.
- **11.08. - 12.08.2012 r.** – Uczestniczyłem w Jubileuszu 800 – lecia powstania zakonu Św. Klary oraz Pikniku Św. Klary w Klasztorze Klarysek w Kłodzku.

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Bogusław Szpytma

**SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 28.06.2012 r.**

1. **Uchwała nr XXIII/248/2012** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2011 Muzeum Ziemi Kłodzkiej w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
2. **Uchwała nr XXIII/249/2012** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2011 Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
3. **Uchwała nr XXIII/250/2012** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2011 Kłodzkiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
4. **Uchwała nr XXIII/251/2012** w sprawie zatwierdzenia skonsolidowanego bilansu Gminy Miejskiej Kłodzko za rok 2011. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
5. **Uchwała nr XXIII/252/2012** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko za 2011 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
6. **Uchwała nr XXIII/253/2012** w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Kłodzka z tytułu wykonania budżetu za 2011 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
7. **Uchwała nr XXIII/254/2012** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kłodzko na lata 2012 -2023. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
8. **Uchwała nr XXIII/255/2011** w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2012 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
9. **Uchwała nr XXIII/256/2011** w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/478/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 28 stycznia 2010 t. w sprawie nadania statutu Muzeum Ziemi Kłodzkiej w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Muzeum Ziemi Kłodzkiej.*
10. **Uchwała nr XXIII/257/2011** w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVIII/493/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 lutego 2010 r. w sprawie nadania statutu Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Marii Dąbrowskiej w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Powiatową i Miejską Bibliotekę Publiczną w Kłodzku.*
11. **Uchwała nr XXIII/258/2011** w sprawie zmiany Statutu Kłodzkiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Kłodzku stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXIV/336/2009 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 26 marca 2009 r. w sprawie reorganizacji Kłodzkiego

Ośrodka Kultury w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Kłodzkie Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji.*

12. **Uchwała nr XXIII/259/2011** w sprawie zmiany Statutu instytucji kultury pod nazwą „Kłodzko 2016 „, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XVII/195/2012 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie utworzenia instytucji kultury pod nazwą „Kłodzko 2016 „i nadania jej statutu.
13. **Uchwała nr XXIII/260/2011** w sprawie zmiany Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Kłodzku.*
14. **Uchwała nr XXIII/261/2011** w sprawie sposobu sprawienia pogrzebu oraz określenia zasad zwrotu wydatków na pokrycie kosztów pogrzebu. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Kłodzku.*
15. **Uchwała nr XXIII/262/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
16. **Uchwała nr XXIII/263/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
17. **Uchwała nr XXIII/264/2012** w sprawie powołania członków Rady Muzeum przy Muzeum Ziemi Kłodzkiej. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Muzeum Ziemi Kłodzkiej.*
18. **Uchwała nr XXIII/265/2012** w sprawie przekazania środków finansowych dla Policji. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
19. **Uchwała nr XXIII/266/2012** w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zakupu przez Gminę Miejską Kłodzko nieruchomości lokalowych – czterech lokali mieszkalnych – położonych w budynku wielomieszkalniowym na nowopowstającym Osiedlu Warta w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka

Bogusław Szpytma