



**SPRAWOZDANIE
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ
ZA OKRES OD DNIA 16.04.2013 r. DO DNIA 17.05.2013 r.**

W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

II. ZARZĄD MIENIEM GMINNYM

A. Lokale mieszkalne

ul. Św. Wojciecha 19/II/6	- 4 437,25 zł
ul. Krasińskiego 9/II/1	- 7 100,37 zł
ul. Połabska 28/4	- 4 116,68 zł
pl. B. Chrobrego 9A/6	- 5 631,73 zł
ul. Mickiewicza 4/1	- 2 046,74 zł
Razem:	23 332,77 zł

1. Podpisałem ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości – lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Ptasiej 5/2 o pow. 31 m². Cena wywoławcza nieruchomości: 61 727 zł.
2. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Czeskiej 21/8.
3. Burmistrz podpisał zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy – lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Czeskiej 21/10, ul. Połabska 30/1.
4. Burmistrz podpisał zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy – lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Wandy 3/8.
5. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy – lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Połabskiej 30/1.
6. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, - lokale mieszkalne położone w Kłodzku przy ul. Czeskiej 42/5, ul. Boh. Getta 8/3b.

B. Różne

1. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu na czas oznaczony 10 lat ozn. jako cz. dz. 100, AM – 1,

- obręb Jaskółcza Góra o pow. 83 m² w celu wybudowania kiosku handlowego.
2. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – lokale mieszkalne położone w Kłodzku przy pl. Jagiełły 6/3, ul. B. Chrobrego 34/1a.
 3. Podpisałem zarządzenie w sprawie przeznaczenia do najmu na rzecz dotychczasowego najemcy pomieszczenia gospodarczego położonego w piwnicy budynku przy ul. Krasieńskiego 3/II (o pow. 4,48 m²) z przeznaczeniem na przechowanie wózka inwalidzkiego.
 4. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę skierowania do sprzedaży boksów garażowych w ciągu garaży położonych przy ul. Myśliwskiej na rzecz ich najemców.
 5. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 7/6, AM-12 o powierzchni 18 794 m² oraz dz. nr 7/9, AM-12 o powierzchni 18 763 m² położonych w obrębie Ustronie przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym. Cena wywoławcza nieruchomości łączna 6 400 00 zł netto.
 6. Podpisałem zarządzenie w przedmiocie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu dot. prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 4/3 (AM - 20), obręb Zagórze o powierzchni 0,3136 ha. Cena sprzedaży: 20 000 zł.
 7. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat ozn. jako dz. 87/2, AM-4, obręb Nowy Świat położonego w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza komunalnego od strony ulicy Objazdowej o pow. 15 m² w celu lokalizacji kiosku handlowego.
 8. Podpisałem zarządzenie w sprawie skierowania do najmu lokalu mieszkalnego (użytkowego) położonego przy ul. Bohaterów Getta 1 (o pow. 14,40 m²) na rzecz partii politycznej „Solidarna Polska”, na czas określony na 3 lata.
 9. Podpisałem zarządzenie w sprawie skierowania do najmu lokalu mieszkalnego (użytkowego) położonego przy ul. Kościuszki 17 (w piwnicy budynku) na rzecz dotychczasowego najemcy.
 10. Podpisałem zarządzenie w sprawie skierowania do najmu pomieszczeń gospodarczych położonych przy ul. Bohaterów Getta (na zapleczu budynku ul. Bohaterów Getta 4a) na rzecz dotychczasowych najemców.

IV NAJEM LOKALI

1. Przydzieliłem lokal mieszkalny gotowy do zasiedlenia, położony w Kłodzku przy ul. Wodnej 3/14. Przedmiotowy lokal składa się z jednej izby o łącznej powierzchni użytkowej 5,85 m².
2. Przydzieliłem lokal mieszkalny gotowy do zasiedlenia, położony w Kłodzku przy ul. Korytowskiej 18a/2. Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju i kuchni

o łącznej powierzchni użytkowej 26,54 m², w tym powierzchnia mieszkalna 15,56 m².

3. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Połabskiej 9a/1. Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o pow. 29,48 m², łazienki o pow. 14,71 m² wspólnego przedpokoju z lokalem 1a. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 50,11 m².
4. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę włączenia do powierzchni mieszkania nr 7 przy ul. Kolejowej 1a części powierzchni wspólnej (część korytarza) o powierzchni użytkowej 5,40 m² - jako izby przyległej do remontu we własnym zakresie.
5. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Korfantego 11/3. Przedmiotowy lokal składa się z dwóch pokoi o powierzchni: I – 5,48 m², II – 5,45 m², kuchni o powierzchni 6,71 m², łazienki o powierzchni 1,84 m². Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 19,48 m² (niepełna wysokość).
6. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Korfantego 11/2. Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o powierzchni: 20,06 m², kuchni o powierzchni 17,21 m², wc o powierzchni 0,82 m². Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 38,09 m².
7. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Fortecznej 1/1 na rzecz pana Zbigniewa Ligenza (bezdomny, wniosek z 2012 r., dochód na 1 os. – 1969,00 zł. Przedmiotowy lokal składa się z jednej izby o powierzchni 16,53 m², wc o powierzchni 1,20 m². Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 17,73 m².
8. Przydzieliłem lokal socjalny przy ul. Grunwaldzkiej 25/1 w ramach zasądzonej eksmisji z lokalu mieszkalnego położonego w Kłodzku przy ul. Rodzinnej 62/1 – umowa najmu zostanie zawarta na okres 2 lat.
9. Przydzieliłem lokal socjalny gotowy do zasiedlenia, położony w Kłodzku przy ul. Łukasińskiego 32/6. Przedmiotowy lokal składa się z jednej izby o łącznej powierzchni użytkowej 16,79 m².
10. Przydzieliłem lokal socjalny przy ul. Połabskiej 9/25 w ramach zasądzonej eksmisji z izby położonej w Kłodzku przy ul. Lutyckiej 4/6.

VI. RÓŻNE

1. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawy:
 1. wszczęcie procedury ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych Gminy Miejskiej Kłodzko pn. „Realizacja programów promujących abstynencję i aktywizację społeczną oraz programów pomocy psychologicznej, psychoterapeutycznej i informacyjno – edukacyjnej”.
 2. ogłoszenie o naborze przedstawicieli organizacji pozarządowych do prac komisji konkursowej oceniających oferty złożone w konkursie na realizację zadań

publicznych Gminy Miejskiej Kłodzko z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów uzależnień w 2013 roku.

2. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę:
 1. wszczęcie procedury w celu ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie wykonania zadań publicznych w zakresie wypoczynku dla dzieci i młodzieży w okresie letnich wakacji 2013 w obszarze profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, w trybie artykułu 13 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 234 poz. 1536), o szacunkowej wartości 126.000 zł.
 2. ogłoszenie o naborze przedstawicieli organizacji pozarządowych do prac komisji konkursowej oceniających oferty złożone w konkursie.
3. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania: odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zlokalizowanych w sektorze wschodnim Gminy Miasta Kłodzka.
4. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania: odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zlokalizowanych w sektorze zachodnim Gminy Miasta Kłodzka.
5. Podpisałem umowę z firmą MD Projekt, ul. Połabska 1/12, 57-300 Kłodzko, na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Przebudowa ulicy Walecznych w Kłodzku – etap II”.
6. Podpisałem umowę z firmą Heilit Werner Sp. z o.o., Wysoka, ul. Lipowa 5a, 52- 200 Wrocław na realizację zadania pn. „Przebudowa ulicy Walecznych w Kłodzku – etap II”.
7. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę wniosków o dofinansowanie do form doskonalenia zawodowego nauczycieli.
8. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę zaakceptowania wysokości stypendiów szkolnych za okres styczeń – czerwiec 2013 r.
9. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę ogłoszenia konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Przedszkola nr 3 w Kłodzku.
10. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę ogłoszenia konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Zespołu Przedszkolno – Żłobkowego nr 2 w Kłodzku.
11. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę ogłoszenia konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Zespołu Przedszkolno – Żłobkowego nr 1 w Kłodzku.
12. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę ogłoszenia konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Miejskiego Zespołu Szkół w Kłodzku.
13. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę zakupu zestawów edukacyjnych dla szkół podstawowych i przedszkoli w ilości 4 szt. „Recykling”, 4 szt. „Ekologia na co dzień”

14. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę zakupu probiotycznego, higienicznego neutralizatora do dezynfekcji piaskownic.
15. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę przekazania środków finansowych na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych podległym placówkom oświatowym (I transza).
16. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne wartość szacunkowej powyżej 14 000 euro netto - usługa – przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Operatora podziemnej Trasy Turystycznej im. 1000-lecia Państwa Polskiego.
17. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek do Kierownika zamawiającego o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania: Organizacja plenerowego kina na placu pod mostem św. Jana. Realizacja kina letniego realizowana jest w ramach projektu pn. „Kłodzki skwer kultury – modernizacja infrastruktury przestrzeni publicznej na cele kulturalne i rekreacyjne”.
18. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę dot. wyrażenia zgody na zakup przez Administratora cmentarzy Komunalnych w3 Kłodzku rejestratora na 16 kamer H264, dysku twardego, 2 szt. Kamer kolor oraz zasilaczy, kabli, złączek i wtyk na łączną kwotę 3 000 zł brutto.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Bogusław Szpytma

W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania :

17.04.13 r. – uczestniczyłem w spotkaniu z organizacjami pozarządowymi w siedzibie Ośrodka Pomocy Społecznej w Kłodzku.

18.04.13 r. – wręczyłem nagrody dzieciom w ramach olimpiady Przedszkolaków.

18.04.13 r. - 19.04.13 r. – uczestniczyłem w XIV Dolnośląskim Forum Samorządu Terytorialnego w Kudowie – Zdrój.

25.04.13 r. - uczestniczyłam w konferencji pn. „Kierunek Europa – Perspektywy Rozwoju 2014 – 2020” na Wielkim Kleszczu.

25.04.13 r. - brałem udział w posiedzeniu Zarządu Stowarzyszenia Gmin Ziemi Kłodzkiej.

25.04.13 r. – uczestniczyłem w spotkaniu zespołu roboczego w sprawie ZIT Ziemia Kłodzko.

26.04.13 r.- brałem udział w Walnym Zebraniu Członków Stowarzyszenia Gmin Ziemi Kłodzkiej.

26.04.13 r. - brałem udział w Walnym Zgromadzeniu Członków Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis.

03.05.13 r. – uczestniczyłem w obchodach Święta Narodowego Trzeciego Maja.

09.05.13 r. – spotkałem się z przedstawicielami fundacji „Pod psią gwiazdą” w sprawie pochówku dla zwierząt.

09.05.13 r. – spotkałem się z mieszkańcami (członkami Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku) na temat gospodarki odpadami.

10.05.13 r. – uczestniczyłem w spotkaniu w Ścinawce Średniej w sprawie rozbudowy wysypiska śmieci.

BURMISTRZ
Miejsca Kłodzka
Bogusław Szpytma

**SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 25.04.2013 r.**

1. **Uchwała nr XXXIV/367/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
2. **Uchwała nr XXXIV/368/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu pomieszczeń gospodarczych położ. przy ul. Bohaterów Getta w Kłodzku przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi najemcami w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
3. **Uchwała nr XXXIV/369/2013** w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa własności nieruchomości na rzecz Powiatu Kłodzkiego. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
4. **Uchwała nr XXXIV/370/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
5. **Uchwała nr XXXIV/371/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu niemieszkalnego położ. przy ul. Kościuszki 17 w Kłodzku przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
6. **Uchwała nr XXXIV/372/2013** w sprawie określenia warunków i trybu udzielania, rozliczania i kontroli dotacji służących rozwojowi sportu w Gminie Miasta Kłodzka. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Spraw Społecznych.*
7. **Uchwała nr XXXIV/373/2013** w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/277/2012 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie powołania Komisji Doradźnej ds. nowelizacji Statutu Gminy Miasta Kłodzka.
8. **Uchwała nr XXXIV/374/2013** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kłodzko na lata 2013 – 2024. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
9. **Uchwała nr XXXIV/375/2013** w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2013 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
10. **Uchwała nr XXXIV/376/2013** w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Kłodzka. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

11. Uchwała nr XXXIV/377/2013 w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Kłodzka.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Rozustaw Szpytma