

SBM.II.0057.07.2013

RADA MIEJSKA
w Kłodzku

Wpł. 2013 -08- 21

Nr

**SPRAWOZDANIE
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ
ZA OKRES OD DNIA 18.06.2013 r. DO DNIA 19.08.2013 r.**

W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

I. UMORZENIA

1. Umorzyłem zaległości czynszowe z tytułu nakazu zapłaty sygn. Akt I Nc 2004/12 za lokal mieszkalny przy ulicy Połabskiej 14A/4 w związku ze zgonem dłużnika.
2. Umorzyłem zaległości czynszowe, odsetki oraz koszty sądowe za lokal socjalny przy ul. Kolejowej 1/1 A w związku ze zgonem dłużniczki.

II. ZARZĄD MIENIEM GMINNYM

A. Lokale mieszkalne

ul. Św. Wojciecha 21/I/6	7 421,70 zł
ul. Mickiewicza 2/2	2 385,29 zł
ul. Walecznych 14/1	7 472,87 zł
ul. Walecznych 14/3,3a	10 239,09 zł
ul. Czeska 21/10	2 701,03 zł
pl. Kościelny 10/5	4 695,91 zł
ul. Ptasia 5/2 (przetarg)	62 347,00 zł
ul. Św. Wojciecha 30C/6	2 774,37 zł
ul. Sienkiewicza 24/12	5 105,79 zł
ul. Floriana Szarego 4/5b	7 249,94 zł
Razem:	112 392,99 zł

1. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości dot. sprzedaży nieruchomości – lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy pl. Jagiełły 6/1A w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości dot. sprzedaży nieruchomości – lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy pl. Jagiełły 3/8a w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
3. Podpisałem zarządzenia w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – lokale mieszkalne położone w Kłodzku przy ul. Wodnej 12/1, 2 ,3, 4, 5, 6, i lokal użytkowy.
4. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy - lokale mieszkalne położone przy ul. Wita Stwosza 4/1, ul. Armii Krajowej 4/11.

5. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy - lokale mieszkalne położone przy ul. Armii Krajowej 23/2 i ul. Zajęcej 15/2.
6. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy - lokale mieszkalne położone przy ul. Myśliwskiej 7/4 i ul. Lutyckiej 13/3.
7. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy - lokale mieszkalne położone w Kłodzku przy ul. Warty 60/5, ul. Armii Krajowej 13/1.
8. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy - lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Czeskiej 29/1.
9. Podpisałem ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości – lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Czeskiej 21/8 o powierzchni 120,90 m². Cena wywoławcza nieruchomości 372 427 zł.
10. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Kłodzku przy ul. Boh. Getta 23a/7 o pow. 28,40 m². Cena wywoławcza nieruchomości 37 387 zł. Cena wywoławcza w I przetargu 46 627 zł.

B. Lokale użytkowe

1. Podpisałem ogłoszenie o przetargu na sprzedaż lokalu niemieszkalnego przy ul. Czeskiej 30a. Cena wywoławcza 42.992 zł. Lokal położony na parterze stanowiący pustostan dawnego magazynu o powierzchni 115,70 m².

C. Różne

1. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę potrącenia części kaucji wpłaconej przez Cyrk „KORONA” z/s w Kaliszkach z tytułu pozostawienia terenu po występie cyrku w dniu 21.05.2013 r. w stanie nieuporządkowanym. Potrącono z kaucji kwotę 900,00 zł.
2. Podpisałem protokół rokowań w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako dz. nr 13/1, AM – 4, obręb Twierdza o powierzchni 391 m² przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena sprzedaży działki po udzieleniu 50% bonifikaty: 5 240 zł netto.
3. Podpisałem protokół rokowań w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej geod. jako dz. nr 21/2, AM-2 obręb Jurandów na rzecz Sp. ZOZ w Kłodzku (z zastosowaniem 99% bonifikaty od ceny sprzedaży).
4. Podpisałem wniosek w sprawie skierowania do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Szkolnej o powierzchni 459 m². oznaczonej geodezyjnie nr 81/3, AM-2, obręb Centrum.

5. Podpisałem zarządzenie w sprawie skierowania do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako dz. nr 74/11, AM-4 obręb Twierdza o powierzchni 88 m² przeznaczonej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność Wspólnoty Mieszkaniowej pl. B. Chrobrego 35 (z obowiązującą bonifikatą od ceny sprzedaży w wysokości 95%). Cena sprzedaży działki – 18 746 zł netto.
6. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 16/2, AM- 10 obręb Jurandów o pow. 186 m² oraz dz. nr 16/4, AM-10 obręb Jurandów o pow. 157 m². przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (łącna powierzchnia: 343 m²) położonych przy ul. Zamiejskiej. Wartość oszacowana działek wynosi 21 400,00 zł netto, cenę w wykazie ustalono na kwotę 21 750,00 zł netto. Do ceny doliczono koszty wyceny.

IV NAJEM LOKALI

1. Przydzieliłem lokal mieszkalny gotowy do zasiedlenia, położony w Kłodzku przy ul. Karola Miarki 3/1. Przedmiotowy lokal składa się z 1 pokoju i kuchni o powierzchni użytkowej 33,68 m², powierzchnia mieszkalna: 20,48 m².
2. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kłodzku przy ul. Wojska Polskiego 2/3. Pustostan składa się z 1 pokoju o powierzchni I – 24,80 m², przedpokoju o powierzchni 3,05 m². Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 27,85 m². WC na klatce schodowej do wspólnego użytku.

VI. RÓŻNE

1. Podpisałem wniosek na realizację zadania (robota budowlana): Budowa nawierzchni tłuczniowej odcinka ul. Wiśniowej. Szacunkowa wartość zamówienia: wartość netto 53.742,25 zł, wartość brutto 66.102,97 zł.
Źródło finansowania zamówienia: dział 600, rozdział 60016 § 6050.
2. Podpisałem umowę na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych na terenie miasta Kłodzka (umowa nr WI/17/13).
Źródło finansowania zamówienia: dział 700, rozdział 795 § 4170.
3. Podpisałem umowę z Zakładem Oczyszczania Miasta w Świdnicy w zakresie tworzenia i prowadzenia punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych na terenie istniejącej stacji przeładunku odpadów przy ul. Sierpowej w Kłodzku. Szacunkowy koszt zadania: 51 000 zł brutto.
Źródło finansowania zamówienia: dział 900, rozdział 90002 § 4300.
4. Podpisałem wniosek na realizację zadanie (robota budowlana) – „Remont i konserwacja rowu R-A w Kłodzku”. Szacunkowa wartość zamówienia: wartość netto 107 439,84 zł, wartość brutto 132 151,00 zł.
Źródło finansowania zamówienia: dział 900, rozdział 90095 § 4270.
5. Podpisałem wniosek na realizację zadania (robota budowlana) „Odtworzenie odwodnienia dojazdów do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych

przy ul. Sierpowej, naprawa przepustów drogowych”. Szacunkowa wartość zamówienia netto: 53 739,84 zł.

Źródło finansowania zamówienia: dział 900, rozdział 90002 § 4270.

6. Podpisałem wniosek na realizację zadania (robota budowlana) „Zabezpieczenie infrastruktury technicznej (gaz, łączność, elektryka) zniszczoną przez płynącą rwącą wodę, odtworzenie podmytej skarpy celem zabezpieczenia przed zawaleniem drogi – ul. Czarneckiego. Szacunkowa wartość zamówienia: wartość netto 40 649,59 zł, wartość brutto 49999,00 zł.

Źródło finansowania zamówienia: dział 600, rozdział 60078 § 4270.

7. Podpisałem wniosek na realizację zadania dot. bieżącego utrzymania rowów przydrożnych i melioracyjnych na terenie Kłodzka. Szacunkowa wartość zamówienia: wartość netto 24 390,24 zł, wartość brutto 30 000,00 zł.

Źródło finansowania dział 900, rozdział 90095 § 4300.

8. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę zbycia w drodze sprzedaży tj. w trybie przetargu ustnego zbędnych składników majątku ruchomego Gminy Miejskiej Kłodzko. Przedmiot licytacji: samochód marki FORD Fokus 1,8 TD o numerze fabrycznym WFOAXXGCDAXJ86720.

9. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę dot. remontu balkonu nad wejściem głównym do budynku Zespołu Szkół Integracyjnych im. Jana Pawła II w Kłodzku przy ul. Zamiejskiej 24.

10. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek dot. sfinansowania zakupu sprzętu kuchennego do Przedszkola nr 4 w Kłodzku. Koszt zakupu 5 900 zł.

Źródło finansowania zamówienia: dział 801, rozdział 80104 § 4300.

11. Powołałem komisję w celu przyznania stypendiów motywacyjnych dla uczniów romskich za II semestr 2012/2013.

12. Zatwierdziłem wysokość przyznania stypendiów motywacyjnych dla uczniów romskich za II semestr roku szkolnego 2012/2013 w ramach Programu na rzecz społeczności romskiej w Polsce.

13. Zatwierdziłem powołanie Komisji Egzaminacyjnych w celu przeprowadzenia egzaminów na stopień nauczyciela mianowanego.

14. Podpisałem zarządzenie dot. ustalenia terminu składania wniosków o udzielenie pomocy finansowej uczniom na zakup podręczników i materiałów dydaktycznych w ramach Rządowego programu pomocy uczniom w 2013 r. „Wyprawka szkolna”.

15. Przyznałem Stypendia dla uczniów uzdolnionych artystycznie za osiągnięcia za rok szkolny 2012/2013.

Źródło finansowania: dział 854, rozdział 85415 § 3240.

16. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Przedszkolno – Żłobkowego nr 1 w Kłodzku Pani Hannie Franke.

17. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę powierzenia stanowiska dyrektora Miejskiego Zespołu Szkół w Kłodzku Pani Iwonie Elżbiecie Sarkowskiej.
18. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola nr 3 w Kłodzku Pani Joannie Beacie Jastrzębskiej – Rockx.

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA


BOGUSŁAW SZPYTMA

W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania:

18.06.13 r. – uczestniczyłem w spotkaniu na temat ZIT-u w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich.

19.06.13 r. – z inicjatywy OPS w Kłodzku uczestniczyłem w debacie poświęconej przeciwdziałaniu bezdomności na terenie miasta i powiatu kłodzkiego.

19.06.13 r. – brałem udział w corocznej Gali „Leonardo”.

22.06.23 r. – otworzyłem festiwal „Open Summer”.

25.06.13 r. – brałem udział w imprezie kulturalnej osób niepełnosprawnych „Galerion 2013”.

25.06.13 r. – uczestniczyłem w spotkaniu z Senatorem RP Panem Jarosławem Obremskim.

27.06.13 r. – spotkałem się z Posłem na Sejm RP Panią Moniką Wielichowską oraz dyrektorem GDDKiA w sprawie inwestycji drogowych w Kłodzku.

27.06.13 r. – wręczyłem nagrody uczestnikom Olimpiady Romskiej.

28.06.13 r. – w związku z powołaniem do składu Komitetu Sterującego Centrum Badawczo – Rozwojowego Samorządu Terytorialnego przy Uniwersytecie Ekonomicznym we Wrocławiu uczestniczyłem w jego posiedzeniu inauguracyjnym.

02.07.13 r. – na zaproszenie Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Kłodzku wziąłem udział w przedsięwzięciu pod nazwą „Noc Świętojańska”.

03.07.13 r. – w towarzystwie dzieci i mieszkańców uroczyście otworzyłem plac zabaw przy ul. Krasińskiego.

05 - 26.07.13 r. - przebywałem na urlopie wypoczynkowym.

30.07.13 r. – uczestniczyłem w obchodach Święta Policji w Polanicy – Zdrój.

01.08.13 r. – po rewitalizacji otworzyłem dla zwiedzających Podziemną Trasę Turystyczną.

08.08.13 r. – spotkałem się z mieszkańcami ul. Myśliwskiej na temat placu zabaw dla dzieci.

08.08.13 r. – otworzyłem XXI Międzynarodowy Festiwal Folkloru.

11.08.13 r. – uczestniczyłem w obchodach Dnia Marszałkowskiego zorganizowanego na torze wyścigów konnych Partynice we Wrocławiu promując miasto Kłodzko.

15 - 18.08.13 r. – uczestniczyłem w obchodach VII Dni Twierdzy Kłodzkiej oraz I Forum Tradycji .

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA

**SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 27 czerwca 2013 r.**

1. **Uchwała nr XXXVI/ 390/2013** o wygaśnięciu mandatu radnego Rady Miejskiej w Kłodzku.
2. **Uchwała nr XXXVI/391/2013** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2012 Muzeum Ziemi Kłodzkiej w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
3. **Uchwała nr XXXVI/392/2013** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2012 Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
4. **Uchwała nr XXXVI/393/2013** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2012 Kłodzkiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
5. **Uchwała nr XXXVI/394/2013** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2012 Kłodzko 2016. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
6. **Uchwała nr XXXVI/395/2013** w sprawie zatwierdzenia skonsolidowanego bilansu Gminy Miejskiej Kłodzko za rok 2012. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
7. **Uchwała nr XXXVI/396/2013** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko za 2012 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
8. **Uchwała nr XXXVI/397/2013** w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Kłodzka absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2012 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
9. **Uchwała nr XXXVI/398/2013** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kłodzko na lata 2013 – 2024. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
10. **Uchwała nr XXXVI/399/2013** w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2013 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
11. **Uchwała nr XXXVI/400/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
12. **Uchwała nr XXXVI/401/2013** w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/356/2013 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie likwidacji nazw ulic na terenie

miasta Kłodzka. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

13. **Uchwała nr XXXVI/402/2013** w sprawie nadania nazwy urzędowej placowi w mieście Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
14. **Uchwała nr XXXVI/403/2013** w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Kłodzka. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
15. **Uchwała nr XXXVI/404/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
16. **Uchwała nr XXXVI/405/2013** w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/360/2013 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 28 marca 2013r. w sprawie zasobu mieszkaniowego oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy miejskiej Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej i Wspólnot.*
17. **Uchwała nr XXXVI/406/2013** w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
18. **Uchwała nr XXXVI/407/2013** w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
19. **Uchwała nr XXXVI/408/2013** w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt dziecka w oddziale żłobkowym w Zespole Przedszkolno - Żłobkowym nr 1 w Kłodzku oraz w Zespole Przedszkolno - Żłobkowym nr 2 w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Spraw Społecznych.*
20. **Uchwała nr XXXVI/409/2013** w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Kłodzka.
21. **Uchwała nr XXXVI/410/2013** zmieniająca uchwałę w sprawie terminu częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.*
22. **Uchwała nr XXXVI/411/2013** zmieniająca uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.*

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA


BOGUSŁAW SZPYTMA