

SBM.II.0057.08.2013

RADA MIEJSKA
w Kłodzku

Wpł. 2013 -09- 18

Nr zef.

**SPRAWOZDANIE
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ
ZA OKRES OD DNIA 20.08.2013 r. DO DNIA 16.09.2013 r.**

W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

II. ZARZĄD MIENIEM GMINNYM

A. Lokale mieszkalne

ul. Rodzinna 1/801	1 917,00 zł
ul. Rodzinna 1/903	1 915,00 zł
ul. Kościuszki 11/4a	7 215,40 zł
ul. Boh. Getta 25/3	15 623,79 zł
Razem:	26 671,19 zł

1. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Kłodzku przy pl. Jagiełły 6/1a o pow. 76,25 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 16,20 m². Cena wywoławcza nieruchomości 128 430,50 zł.
2. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Kłodzku przy pl. Jagiełły 3/8a o pow. 90,10 m². Cena wywoławcza nieruchomości 312 927 zł.
3. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Czeskiej 21/8 o powierzchni 120,90 m². Cena wywoławcza nieruchomości 260 000 zł.

B. Lokale użytkowe

1. Wyraziłem zgodę na zawarcie umowy najmu (na okres 3 lat) lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Boh. Getta 1 w Kłodzku z partią polityczną Ruchu Palikota .
2. Podpisałem ogłoszenie o przetargu dot. sprzedaży lokalu użytkowego przy ul. Okrzei 20 w Kłodzku. Powierzchnia użytkowa: 96,70 m² .
3. Skierowałem do sprzedaży w trybie przetargu lokal użytkowy położony w Kłodzku przy ul. Armii Krajowej 15 zdany przez dotychczasowego najemcę.

C. Różne

1. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy - budynek niemieszkalny, w którym znajduje się węzeł cieplny - położonej przy ul. J. Malczewskiego na części dz. nr 30/52, AM-3, obręb Centrum.

2. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę zadysponowania pustostanem garażu położonego w Kłodzku przy ul. Zawiszy Czarnego zdany przez dotychczasowego najemcę. Skierowałem lokal do najmu w trybie przetargu.
3. Burmistrz podpisał ogłoszenie o V przetargach nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych przy ul. Warszawy Centrum oznaczonych w ewidencji gruntów:
 1. dz. nr 39/12, AM- 3, obręb Jurandów o pow. 794 m² . Proponowana cena netto 38 000,00 zł.
 2. dz. nr 39/14, AM-3, obręb Jurandów o pow. 605 m². Proponowana cena netto 26 000,00 zł.
4. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 7/6 i 7/9 , AM-12 o łącznej powierzchni 3,7557 ha położonych w obrębie Ustronie w rejonie ul. Noworudzkiej i ul. Piłsudskiego. Proponowana cena wywoławcza w II przetargu 3 840 000 zł netto.
5. Podpisałem zarządzenie w sprawie dzierżawy nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych położonych w Kłodzku obejmujących swoim zasięgiem Twierdzę Kłodzką i Fort Owcza Góra na czas określony na okres 40 lat.

IV. NAJEM LOKALI


1. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek w sprawie przydziału pustostanu położonego w Kłodzku przy ul. Morcinka 5/2. Pustostan składa się z 1 pokoju, kuchni i WC o łącznej powierzchni 34,56 m².
2. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę przydziału lokalu mieszkalnego gotowego do zasiedlenia położonego w Kłodzku ul. Korytowska 26/2. Przedmiotowy lokal składa się z 1 pokoju, kuchni i WC o łącznej powierzchni użytkowej 24,64 m², w tym powierzchnia mieszkalna 14,81 m².
3. Przeznaczyłem do sprzedaży lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Wypiańskiego 49/2. Przedmiotowy lokal składa się z 2 pokoi o powierzchni I – 17,46 m², II – 7,77 m², kuchni o powierzchni 12,74 m² i przedpokoju o powierzchni 2,80 m². Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 40.77 m². WC na klatce schodowej do wyłącznego użytku.
4. Przydzieliłem lokal mieszkalny do remontu we własnym zakresie położony przy ul. Korczaka 49/4. Przedmiotowy lokal składa się z 1 pokoju o powierzchni I – 22,49 m², kuchni o powierzchni 20,23 m². Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 42,72 m². WC na klatce schodowej do wspólnego użytku.
5. Przydzieliłem lokal mieszkalny do remontu przy ul. Armii Krajowej 5/9. Przedmiotowy lokal składa się z 1 pokoju o powierzchni I – 36,39 m², kuchni o powierzchni 11,49 m², WC o powierzchni 2,33 m². Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 50,21 m².

VI. RÓŻNE

1. Podpisałem wniosek na realizację zadania (usługa): Wykonanie usług w zakresie utrzymania w czystości chodników i placów na terenie miasta Kłodzka prowadzenie na nich "akcji zima" - zamówienie uzupełniające przewidziane w SIWZ stanowiące do 50 % wartości zamówienia. Wartość netto: 54 000,00 zł, wartość brutto: 58 320,00 zł. Źródło finansowania zamówienia: dział 900, rozdział 90003 § 4300-05.
2. Pozytywnie rozpatrzyłem zorganizowanie w Gimnazjum nr 3 im. Jana Pawła II w Kłodzku w miejsce klasy integracyjnej klasę ogólnodostępną i zatrudnienie w tej klasie pedagoga wspomagającego.
3. Wyraziłem zgodę na przyznanie dodatków motywacyjnych i dodatków funkcyjnych dla dyrektorów szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Miejską Kłodzko.
4. Wyraziłem zgodę na sfinansowanie dowozu uczniów z ul. Lisiej w Kłodzku do Szkoły Podstawowej nr 3 w Kłodzku i Gimnazjum nr 1 w Kłodzku do końca roku kalendarzowego 2013 oraz zapewniłem bezpłatny dowóz 8 niepełnosprawnym uczniom do Zespołu Szkół Specjalnych w Kłodzku.

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Bogusław Szpytma

W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania:

25.08.13 r. – uczestniczyłem w VI Miodowym Lecie Kłodzka.

29.08.13 r. – spotkałem się z dyrektorem Zakładu Karnego w Kłodzku w sprawie dalszej współpracy między instytucjami.

02.09.13 r. – uczestniczyłem w inauguracji roku szkolnego 2013/2014 w Szkole Podstawowej nr 6 w Kłodzku podczas której przekazałem na rzecz szkoły sprzęt sportowy, a następnie w Miejskim Zespole Szkół w Kłodzku, gdzie wręczyłem awanse zawodowe dla nauczycieli oraz akty powierzenia stanowisk dyrektorów w placówkach oświatowych.

03 – 05.09.13 r. - uczestniczyłem w VII Forum Regionów.

06.09.13 r. – zorganizowałem konferencję prasową dotyczącą stanowiska w sprawie budowy obwodnicy miasta Kłodzka.

06.09.13 r. – uczestniczyłem w odprawie służb mundurowych w Starostwie powiatowym po wypadku drogowym na rondzie Lwowskim.

06.09.13 r. – brałem udział w spotkaniu z przedstawicielem WSSE „Invest - Park” przy udziale Posła na Sejm RP Pana Andrzeja Dąbrowskiego w sprawie strefy ekonomicznej w Kłodzku.

06.09.13 r. – spotkałem się z dyrektorem WAM i dyrektorem AMW w sprawie nieruchomości wojskowych na terenie miasta Kłodzko.

07.09.13 r. – uczestniczyłem w ogólnopolskiej kampanii „Narodowe Czytanie” pod patronatem Prezydenta RP.

08.09.13 r. – uczestniczyłem w obchodach Dożynek Dolnośląskich.

11.09.13 r. – na zaproszenie Rady Rodziców przy SP 3 wzięłem udział w jej obradach.

13.09.13 r. – spotkałem się z prezesem Regionalnego Punktu Informacji Europejskiej w Kłodzku na temat inicjatyw obywatelskich.

13.09.13 r. – uczestniczyłem w spotkaniu z prezydentem Wrocławia.

15.09.13 r. – uczestniczyłem w uroczystościach odpustowych parafii Podwyższenia Krzyża Świętego w Kłodzku.

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Bogusław Szpytma

**SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 29.08.2013 r.**

1. **Uchwała nr XXXVII/412/2013** sprawie przyjęcia i poparcia informacji Burmistrza Miasta Kłodzko dotyczącej Głównej Twierdzy Kłodzkiej. *a/a*
2. **Uchwała nr XXXVII/413/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Kłodzka umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych obejmujących swoim zasięgiem Twierdzę Kłodzką i Fort Owcza Góra w Kłodzku na okres 40 lat w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
3. **Uchwała nr XXXVII/414/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. Łużyckiej 1-3 przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą na czas określony. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
4. **Uchwała nr XXXVII/415/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia gospodarczego położonego przy ul. Łużyckiej 3a w Kłodzku przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
5. **Uchwała nr XXXVII/416/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
6. **Uchwała nr XXXVII/417/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
7. **Uchwała została podjęta i otrzymała nr XXXVII/418/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

8. **Uchwała nr XXXVII/419/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu niemieszkalnego położonego przy ul. Wojska Polskiego 17 w Kłodzku przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
9. **Uchwała nr XXXVII/420/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
10. **Uchwała nr XXXVII/421/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
11. **Uchwała nr XXXVII/422/2013** w sprawie ustalenia wysokości cen biletów za korzystanie z obiektu użyteczności publicznej „Podziemnej Trasy Turystycznej im. 1000-lecia Państwa Polskiego” w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Rozwoju.*
12. **Uchwała nr XXXVII/423/2013** zmieniająca uchwałę Nr V/56/2011 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 24 lutego 2011r. w sprawie opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne prowadzone przez Gminę Miejską Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Spraw Społecznych.*
13. **Uchwała nr XXXVII/424/2013** w sprawie przekazania środków finansowych dla Policji. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Organizacyjny.*
14. **Uchwała nr XXXVII/425/2013** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu pomieszczeń gospodarczych położonych przy ul. Korczaka 25A w Kłodzku przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi najemcami w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
15. **Uchwała nr XXXVII/426/2013** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kłodzko na lata 2013 - 2024. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
16. **Uchwała nr XXXVII/427/2013** w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2013 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*

17. **Uchwała nr XXXVII/428/2013** w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków i znajdującym się na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
18. **Uchwała nr XXXVII/429/2013** w sprawie rozpatrzenia skargi na postępowanie Prezesa Zakładu Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko Sp. z o.o. *a/a*
19. **Uchwała nr XXXVII/430/2013** w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Kłodzka. *a/a*

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Bogusław Szpytma