

STAROSTA KŁODZKI

ul. Okrzei nr 1
57-300 KŁODZKO

Kłodzko, dnia

04.06.2010r.

AiB - 7351/I-46/3/10

DECYZJA NR 66 /I/B/2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2006 nr 156 poz. 1118, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 12.04.2010r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla

**GMINY MIEJSKIEJ KŁODZKO, PL. BOLESŁAWA CHROBREGO 1,
57-300 KŁODZKO**

**-wykonanie robót budowlanych polegających na montażu oświetlenia iluminacji
Twierdzy Głównej w Kłodzku, nr ewid. gruntu: 18/7, 16/2, 15/2, 6, 1/1, 2, 3, 13/3, 4, 5,
1/3, 1/2, AM-3; 13/7, AM-2, obręb Twierdza.**

Kategoria obiektu: XXVI

Autor projektu: inż. Eugeniusz Puterko

Nr uprawnień: UAN V-7342/3/32/93/94

Nr członkowski: DOŚ/IE/1040/04

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane:

1. Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: *przestrzegać ustaleń określonych w decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzychu nr 844/09 z dnia 21.12.2009r.*
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----
3. Terminy rozbiórki: -----
 - 1) Istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:
 - 2) Tymczasowych obiektów budowlanych:
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: *ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie § 2, ust. 1 pkt 2 – Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, (Dz. U. Nr 138, poz 1554).*
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
 - 2) ~~Przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablice informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr: 8/7, 16/2, 15/2, 6, 1/1, 2, 3, 13/3, 4, 5, 1/3, 1/2, AM-3; 13/7, AM-2, obręb Twierdza.

UZASADNIENIE

Przedłożona dokumentacja spełnia warunki określone w art. 32 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), a tutejszy organ przed zatwierdzeniem projektu budowlanego i wydaniem pozwolenia na budowę, sprawdził zgodność i kompletność projektu budowlanego na podstawie art. 35 ust 1 przywołanej ustawy. Biorąc powyższe pod uwagę oraz w świetle obowiązujących przepisów orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
DYREKTOR
Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego
Architektury i Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Kulaczenko

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
 - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa o ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budowa (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane.
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy.
Sporządził Marcin Mroszczyk

Zwolniony z opłaty skarbowej
na podstawie Art. 7, pkt. 3
(Dz.U.06.225.1635)

57-300 KŁODZKO
WNIĘSZĄ DECYZJĄ JEST OSTATECZNA

Kłodzko, dnia 16. 05 rok 2012

KIEROWNICZKA
Architektury i Budownictwa

mgr inż. arch. Małgorzata Zajączkowska-Orzeł