

Radu, Sen X I, II

/PROJEKT/

DRUK NR 91



RADA MIEJSKA
w Kłodzku
Wpł. 2011 -05- 2 0
Nr 298

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na czas określony do 31 października 2011 r. nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako dz. nr 13, AM -8 o pow. 1,1705 ha; dz. nr 14, AM -8 o pow. 0,4646 ha; dz. nr 16, AM -8 o pow. 0,5490 ha oraz dz. nr 19, AM-8 o pow. 0,2742 ha położonych w Kłodzku w obrębie Jurandów, dotychczasowemu dzierżawcy ww. nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

13.05.2011
RADCA PRAWNY
[Signature]
Danuta Jończyk

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jurandów oznaczonego geodezyjnie jako dz. nr 13, AM - 8 o pow. 1,1705 ha; dz. nr 14, AM -8 o pow. 0,4646 ha; dz. nr 16, AM-8 o pow. 0,5490 ha oraz dz. nr 19, AM-8 o pow. 0,2742 ha położonych w obrębie Jurandów - p. Jacka Hechta o przedłużeniu umowy dzierżawy ww. działek na cele upraw rolnych oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy na dalszy okres – do 31 października 2011 r. tj. na jeden sezon uprawowy.

Poprzednia umowa dzierżawy na grunt gminny zawarta była na czas określony do dnia 31.10.2010 r.

W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

W załączeniu fragmenty map ewidencyjnych z oznaczeniem gruntu przewidzianego do dzierżawy.

Z uwagi na powyższe przedłożenie projektu uchwały pod obrady znajduje swe uzasadnienie.

Podjęcie przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Gminy.


KIEROWNIK
Wydziału Miernia, Planowania
Przestrzennego i Architektury
Rafał Batóg

Z up. Burmistrza
Miasta Kłodzka

Henryk Urbanowski

