

/PROJEKT/

RADA MIEJSKA
w Kłodzku

Wpł. 2011 -10- 17

Nr 559

DRUK NR 156

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na czas określony do 31 października 2012 r. nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako dz. nr 7/3, AM - 12 o pow. 2,0589 ha; dz. nr 7/4 AM - 12 o pow. 2,3823 ha; dz. nr 19/2, AM - 12 o pow. 0,5153 ha położonych w Kłodzku w obrębie Ustronie, dotychczasowemu dzierżawcy ww. nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

28. 09. 2011

mgr Dariusz Jonczyk

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Ustronie oznaczonego geodezyjnie jako dz. nr 7/3, AM - 12 o pow. 2,0589 ha; dz. nr 7/4, AM -12 o pow. 2,3823 ha; dz. nr 19/2, AM-12 o pow. 0,5153 ha położonych w obrębie Ustronie - p. Jacka Przytockiego o przedłużeniu umowy dzierżawy ww. działek na cele upraw rolnych oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy na dalszy okres – do 31 października 2012 r. tj. na jeden sezon uprawowy.

Dotychczasowa umowa dzierżawy na grunt gminny obowiązuje do dnia 31.10.2011 r.

W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

W załączeniu fragment mapy ewidencyjnej z oznaczeniem gruntu przewidzianego do dzierżawy.

Z uwagi na powyższe przedłożenie projektu uchwały pod obrady znajduje swe uzasadnienie.

Podjęcie przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Gminy.

KIEROWNIK
Wydziału Mienia, Planowania
Przestrzennego i Architektury

Rafał Batóg

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Bogusław Szpytka



grunt przeznaczony pod dzierżawę (dz. nr 7/3, AM – 12 o powierzchni 2,0589 ha; dz. nr 7/4, AM – 12 o powierzchni 2,3823 ha; dz. nr 19/2, AM – 12 o powierzchni 0,5153 ha położony w obrębie Ustronie, dzierżawca – p. Jacek Przytockki)