

/PROJEKT/

Radca, Jędrzejki 157  
DRUK NR 157

RADA MIEJSKA  
w KŁODZKU  
WPR 2011 -10- 18  
561  
Nr...

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU**  
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na czas określony do 31 października 2012 r. nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako dz. nr 16, AM - 5 o pow. 0,9661 ha; dz. nr 49, AM - 6 o pow. 3,2216 ha; dz. nr 50, AM - 6 o pow. 0,1888 ha; dz. nr 7, AM -8 o pow. 0,5022 ha; dz. nr 51, AM -6 o pow. 3,2034 ha; cz. dz. nr 2/1, AM -15 o pow. 5,5732 ha; dz. nr 6/1, AM - 14 o pow. 0,5000 ha; dz. nr 6/2, AM -14 o pow. 1,5405 ha; dz. nr 4, AM -5 o pow. 0,5267 ha położonych w Kłodzku w obrębie Jurandów, dotychczasowemu dzierżawcy ww. nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
*Bogusław Szpytma*  
Bogusław Szpytma

RADCA PRAWNY  
14.10.2011  
mgr Danuta Joneczuk

## Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jurandów oznaczonego geodezyjnie jako dz. nr 16, AM-5 o pow. 0,9661 ha; dz. nr 49, AM-6 o pow. 3,2216 ha; dz. nr 50, AM-6 o pow. 0,1888 ha; dz. nr 7, AM-8 o pow. 0,5022 ha; dz. nr 51, AM-6 o pow. 3,2034 ha; cz. dz. nr 2/1, AM-15 o pow. 5,5732 ha; dz. nr 6/1, AM-14 o pow. 0,5000 ha; dz. nr 6/2, AM-14 o pow. 1,5405 ha; dz. nr 4, AM-5 o pow. 0,5267 ha - p. Jana Kormana o przedłużeniu umowy dzierżawy ww. działek na cele upraw rolnych oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy na dalszy okres – do 31 października 2012 r. tj. na jeden sezon uprawowy.

Dotychczasowa umowa dzierżawy na grunt gminny obowiązuje do dnia 31.10.2011 r.

W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

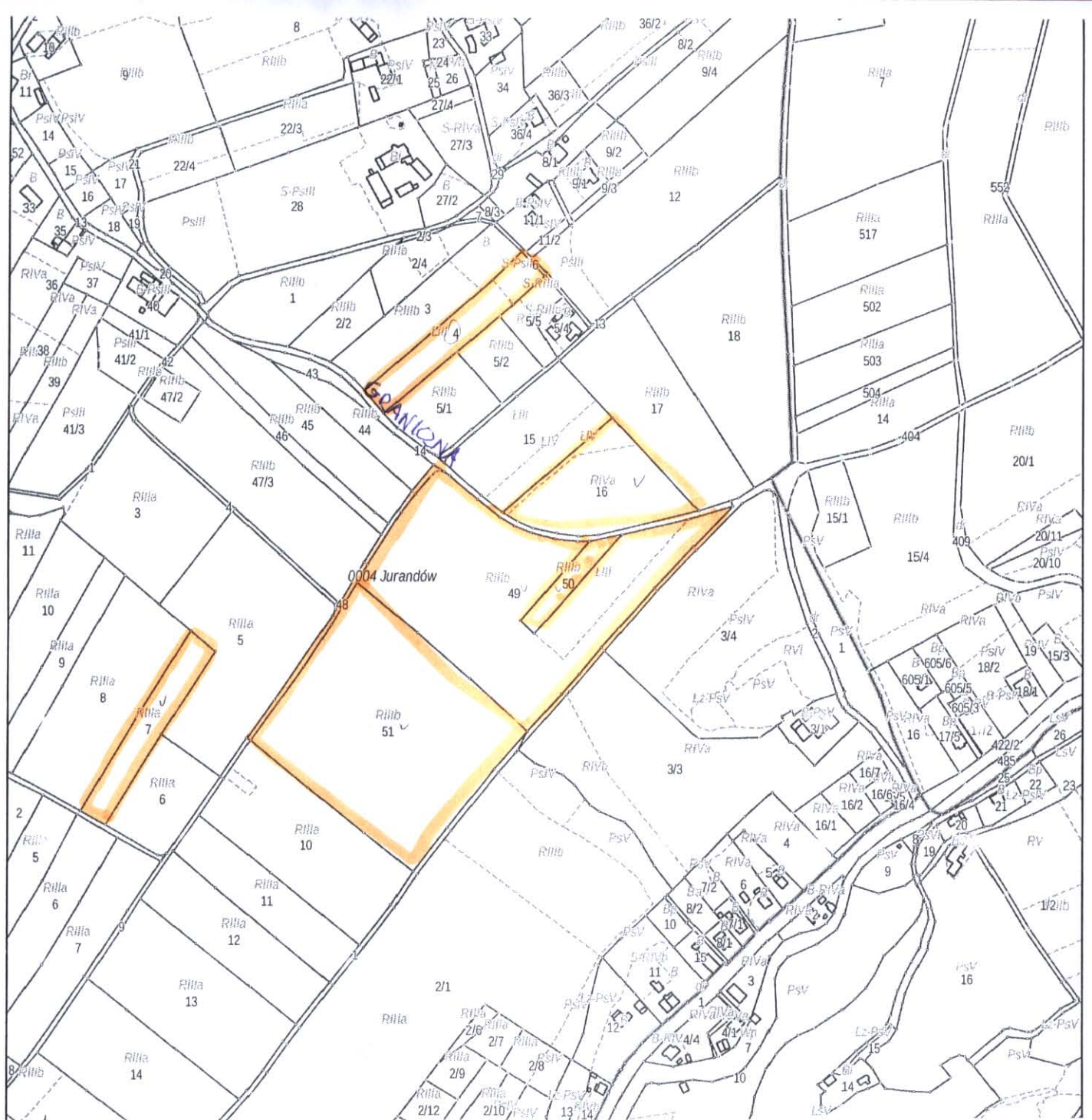
W załączeniu fragmenty map ewidencyjnych z oznaczeniem gruntu przewidzianego do dzierżawy.

Z uwagi na powyższe przedłożenie projektu uchwały pod obrady znajduje swe uzasadnienie.

  
KIEROWNIK  
Wydziału Miękkiego Planowania  
Przestrzennego i Architektury  
Rafał Batoła

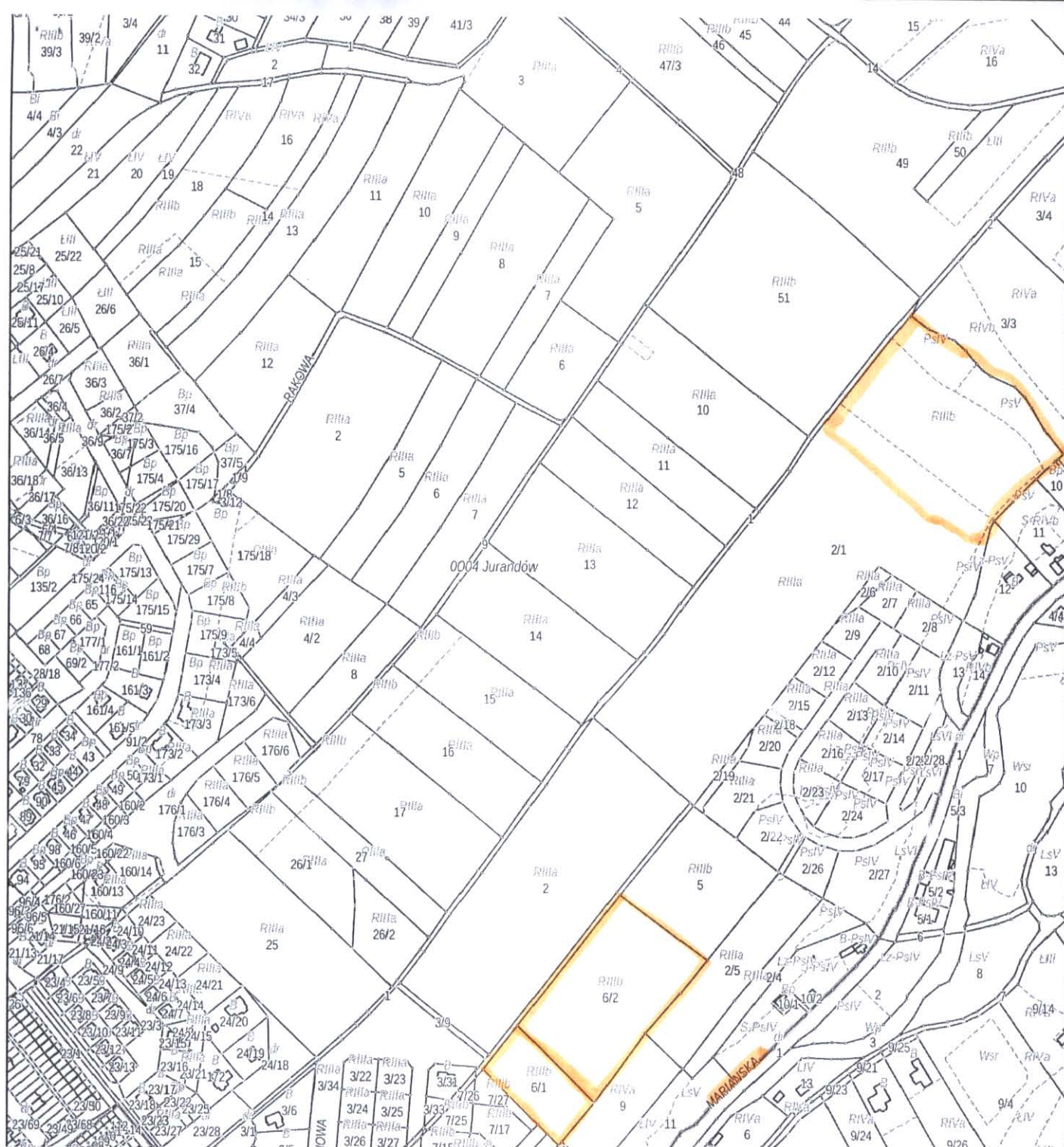
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
  
Bogusław Szpytma





grunt przeznaczony pod dzierżawę (dz. nr 16 AM-5 o pow. 0,9661 ha; dz. 49 AM-6 o pow. 3,2216 ha, dz.. nr 50 AM- 6 o pow. 0,1888 ha; dz. nr 7 AM- 8 o pow. 0,5022 ha; dz. nr 51 AM - 6 o pow. 3,2034 ha; dz. nr 4 AM-5 o pow. 0,5267 ha) położony w obrębie Jurandów, dzierżawca – p. Jan Korman)





grunt przeznaczony pod dzierżawę (dz. nr 6/1 o pow. 0,5000 ha; dz. 6/2 o pow. 1,5405 ha AM – 14, cz. dz. nr 2/1 AM-15 o pow. 5,5732 ha) położony w obrębie Jurandów, dzierżawca – p. Jan Korman)