

Projekt
Projekt

DRUK NR 158

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z dnia

RADA MIEJSKA
w Kłodzku
Wpł. 2011 -10- 18
Nr 562

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości
przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na okres 3 lat nieruchomości poł. w Kłodzku przy ul. Krasińskiego oznaczonej w ewidencji gruntów cz. dz. 3/85, AM-3, obręb Ptasia Góra o pow. 50 m², dotychczasowemu dzierżawcy ww. nieruchomości, z którym poprzednia umowa dzierżawy zawarta była na czas oznaczony 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Bogusław Szpytma

RADCA PRAWNY
14.10.2011
mgr Danuta Jończyk

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu poł. Kłodzku przy ul. Krasińskiego ozn. geodezyjnie jako cz. dz. 3/85, AM-3 obręb Ptasia Góra o pow. 50m² – p. Marii Dziewieckiej o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy ww. działki przeznaczonej pod zabudowę pomieszczeniem gospodarczym na potrzeby gospodarstwa domowego oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie w/w prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy na dalszy okres – 3 lat.

Dotychczas umowa zawarta była na czas określony 3 lat. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

Z uwagi na powyższe przedłożenie projektu uchwały pod obrady znajduje swe uzasadnienie.

Podjęcie przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Gminy.

W załączeniu fragmenty mapy ewidencyjnej z oznaczeniem nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Bogusław Szputma

Rafał Batóga
KIEROWNIK
Wydziału Mienia, Planowania
Przestrzennego i Architektury
Rafał Batóga



Teren przeznaczony do dzierżawy