

URZĄD MIASTA
W KŁODZKU

SBM II /0004/40/2011

Realizacja sesji KT, II, III, IV, V
Wniosk z rozprawy 1-1

Kłodzko, dnia 18.10.2011 r.

KŁODZKO
RADA MIEJSKA
W KŁODZKU

Wzrost 2011 -10- 18

Nr 570 dat. A, B

Pan
Piotr Brzostowicz
Przewodniczący Rady Miejskiej
w/m

W związku z planowaną na dzień 27.10.2011 r. sesją Rady Miejskiej w Kłodzku, której tematem wiodącym będzie :

- Informacja o realizacji zadań inwestycyjnych w roku 2011.
- Ocena przygotowania służb komunalnych do okresu zimy przedstawiam stosowne materiały obrazujący powyższy temat.

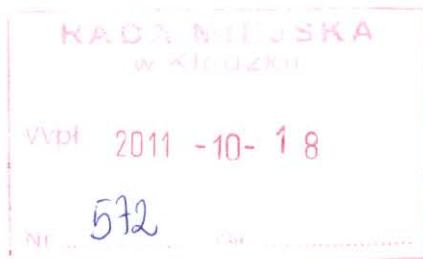
Z poważaniem

Otrzymują:
1. Adresat
2. WO a/a

Burmistrz
Miasta Kłodzka
Ryszard Szpytma

WM.II.6840.2011

Kłodzko 2011-10-18



**Sekretarz
Gminy Miejskiej Kłodzko**

Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury Urzędu Miasta Kłodzka informuje, iż w bieżącym roku zrealizowano następujące zadania inwestycyjne:

- 1.) zamiana lokalu mieszkalnego położonego przy ul.Arмии Krajowej 23/3, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kłodzko, na lokal mieszkalny położ. przy ul.Kusocińskiego 3/24, stanowiący własność osoby fizycznej – wartość zamienianych nieruchomości wyniosła: lokal gminny 91.100 zł; lokal osoby fizycznej 100.000 zł ; zamiana została dokonana aktem notarialnym w dniu 25.02.2011 r. Rep. A – 832/2011;
- 2.) zamiana lokali mieszkalnych położ. przy ul.Rodzinnej 48/10 i ul.Kusocińskiego 3/24, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kłodzko na lokale mieszkalne położ. przy ul.Rodzinnej 1/801 i ul.Rodzinnej 1/903, stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku – wartość zamienianych nieruchomości wyniosła: lokali gminnych 247.800 zł; lokale SM 279.664,20 zł; zamiana została dokonana aktem notarialnym w dniu 8.08.2011 r. Rep.A-4678/2011.

KIEROWNIK
Wydziału Mienia, Planowania
Przestrzennego i Architektury
Rafał Dąbóg

Otrzymują:

1.) Adresat

2.) a/a (IPW)

WI I. 0012.2.2011

Kłodzko, 18-X-2011 r.

RADA MIEJSKA
w KŁODZKU

Wpł. 2011 -10- 18

Nr 571

Sekretariat Burmistrza Miasta
Wm.

Wydział Infrastruktury Urzędu Miasta w załączeniu przekazuje informacje o realizacji zadań inwestycyjnych w roku 2011.

KIEROWNIK
Wydziału Infrastruktury
Maciej Kud

Otrzymują:

1. Adresat, wm.
2. WII, a/a

WYKONANIE ZADAŃ MAJĄTKOWYCH W 2011 ROKU
(stan na dzień 17 października)

1

Przebudowa ul. Jana Pawła II

Zadanie w trakcie realizacji. Sporządzono projekt przebudowy ul. Jana Pawła II. Wykonano nową nawierzchnię chodnika od strony krytej pływalni, zamontowano bariery ochronne oddzielające ruch pieszego od kołowego, zmieniono organizację ruchu wprowadzając ruch dwukierunkowy na odcinku od ul. Rodzinnej do wjazdu na parking krytej pływalni.

Poniesione nakłady: 88 381,16 zł.

2

Modernizacja zjazdu z ul. Zajęcej

Zadanie zrealizowane. Został wykonany zjazd z ul. Zajęcej z betonu asfaltowego oraz wbudowano nowy krawężnik betonowy.

Poniesione nakłady: 20 667,04 zł.

3

Przebudowa muru oporowego ul. Wyspiańskiego 25

Zadanie zrealizowane. W ramach zadania został przemurowany i uzupełniony kamienny mur oporowy, wykonano nową izolację przeciwwilgociową oraz nowe czapki betonowe.

Poniesione nakłady: 11 056,09 zł.

4

Przebudowa podwórka ul. Kościuszki 12 - dokumentacja projektowa

Zadanie w trakcie realizacji. Zlecono wykonanie mapy do celów projektowych obejmującej obszar planowanego do przebudowy podwórka przy ul. Kościuszki 12.

Wartość zlecenia: 2 460,00 zł. Termin realizacji: 21-X-2011 r.

5

Modernizacja dojazdu do nieruchomości przy ul. Śląskiej 27, 29

Zadanie zrealizowane. W ramach inwestycji została wykonana nawierzchnia dojazdu do nieruchomości przy ul. Śląskiej 27,29 z kostki betonowej i kamiennej oraz podbudowa z kruszywa łamanego.

Poniesione nakłady: 49 732,16 zł.

6

Modernizacja nawierzchni dojścia i dojazdu do budynku przy ul. Lutyckiej 4a

Zadanie zrealizowane. Została wykonana nawierzchnia bitumiczna dojścia i dojazdu do nieruchomości przy ul. Lutyckiej 4a.

Poniesione nakłady: 11 409,30 zł.

7

Modernizacja nawierzchni podwórka przy ul. Lutyckiej 19a

Zadanie w trakcie realizacji. Trwa procedura wyboru Wykonawcy. W ramach zadania zostanie wykonana nawierzchnia z kruszywa łamanego na podwórku przy ul. Lutyckiej 19a.

Szacunkowa wartość zadania: 30 000 zł.

8

Zakup i montaż kamer

Zadanie w trakcie realizacji. W ramach inwestycji zainstalowano 14 atrapy kamer monitoringu na terenie miasta, w tym zainstalowano 2 atrapy kamer monitoringu wraz z 1 kamerą - TV przemysłową na terenie Parku Strażackiego. W realizacji pozostaje montaż 1 atrapy kamery monitoringu. Termin realizacji: 15.11.2011 r.

Wartość zadania: 13 522,90 zł.

9

Wykonanie łapacza piłek na boisku wielofunkcyjnym przy Szkole Podstawowej nr 6

Zadanie zrealizowane. W ramach realizacji zadania wykonano oraz zamontowano piłkochwyt ogrodzenia boiska sportowego przy Szkole Podstawowej nr 6 w Kłodzku. Przedmiot zamówienia wykonano z: 30,00 m² siatki ochronnej na piłkochwyt, 3 szt. przedłużki słupka fi 76.

Wartość zadania: 1 227,74 zł.

10

Budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych do budynku Przedszkola nr 4

Zadanie zrealizowane. W ramach realizacji inwestycji wykonano podjazd dla osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano podjazd dla osób niepełnosprawnych o konstrukcji murowej. Ściany wykonano z bloczków M6 a następnie wypełniono i zagęszczono pospółką oraz piaskiem. Posadzkę stanowi kostka betonowa grubości 8 cm. Podjazd posiada balustradę, ściany otynkowano tynkiem cementowo – wapiennym a następnie pomalowano farbą elewacyjną akrylową.

Wartość zadania: 23 742,01 zł.

11

Przyłączenie do sieci ciepłej Zespołu Przedszkolno - Żłobkowego nr 2

Zadanie zrealizowane. W ramach realizacji zadania wykonano dwa węzły ciepłne w celu podłączenia Zespołu Przedszkolno – Żłobkowego nr 2 do sieci ciepłowniczej.

Protokół odbioru robót z dnia 01.04.2011 r.

Wykonano przyłącze ciepłne stalowe od rozdzielacza w pomieszczeniu węzła średnicy 2x dn25, długości 4,8 mb do węzła oraz przyłącze ciepłne z rur preizolowanych o średnicy 126/2x30 długości 21,2 mb pomiędzy budynkami nr 3 i 4.

Wartość zadania: 5 005,61 zł.

Zadanie zrealizowane. W ramach realizacji inwestycji zmodernizowano pomieszczenia kuchni Przedszkola nr 4, pomieszczenia biurowe, zewnętrzną klatkę schodową. Pomieszczenia stanowiące przedmiot zamówienia zostały zmodernizowane bez większego naruszenia ścian nośnych i działowych. Zostały wykonane między innymi: nowe posadzki, okładziny ścienne, stolarka drzwiowa i okienna a także nowa instalacja elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania.

Wartość zadania: 172 378,08 zł.

13 *Modernizacja pomieszczenia kotłowni w Zespole Przedszkolno - Żłobkowym nr 2*

Zadanie zrealizowane. W ramach realizacji inwestycji zmodernizowano pomieszczenie kotłowni w Zespole Przedszkolno - Żłobkowym nr 2. Wykonano: uzupełnienie ścianek z cegieł, wykonanie nowych tynków, przecieranie istniejących tynków, naprawę posadzki cementowej oraz malowanie sufitu, ścian i stolarki okiennej.

Wartość zadania: 3 912,63 zł.

14 *Budowa krytej pływalni wielozadaniowej przy Szkole Podstawowej nr 3 - nadzór inwestorski*

Zadanie częściowo zakończone - dnia 30.06.2011 roku nastąpił częściowy odbiór zadania, w skład którego weszły następujące elementy: budynek krytej pływalni, drogi, place, tereny zielone, oświetlenie, stacja trafo z przyłączem elektrycznym. W trakcie realizacji nadzór inwestorski prowadzony był na każdym elemencie zadania inwestycyjnego. Odbiór końcowy całego zadania planowany jest na dzień 30.11.2011 roku, na którym zostanie odebrany ostatni element zadania - boisko wielofunkcyjne.

Wartość zadania: 55 087,20 zł.

15 *Budowa krytej pływalni wielozadaniowej przy Szkole Podstawowej nr 3 - roboty wykończeniowe i wyposażenie*

Zakres przedmiotowych robót został zrealizowany do dnia 30.06 2011 roku. Nastąpił odbiór częściowy zadania tj. budynek krytej pływalni, drogi, place, tereny zielone, oświetlenie, stacja trafo z przyłączem elektrycznym wraz z robotami wykończeniowymi i wyposażeniem.

Wartość zadania: 1.255.979,00 zł.

**Remont, przebudowa i rozbudowa systemu oświetlenia ulic i dróg
na terenie miasta Kłodzka**

Splata rat kredytu za zrealizowane zadanie: *remont, przebudowa i rozbudowa systemu oświetlenia ulic i dróg na terenie miasta Kłodzka.*

Zadanie zrealizowano w 2005 r.

17 Zwiększenie atrakcyjności miejskich obiektów dziedzictwa kulturowego o znaczeniu regionalnym” – Część II zadania – TRASA PODZIEMNA – roboty budowane, elektryczne, sanitarne.

Zadanie zrealizowane. Wykonano przebudowę pawilonu wejściowego od strony ul. Czeskiej/Grodzisko, która polegała na rozbiórce istniejącego pawilonu i budowie nowego o nowoczesnej formie z przeszkloną witryną z zielonym dachem. Elewacje pawilonu pokryto płytami z piaskowca w nawiązaniu do istniejących murów oporowych. Przebudowano wejście od strony ul. Zawiszy Czarnego, wykonano nową konstrukcję dachu drewnianego; wykonano nowe schody oraz nową posadzkę z płyt granitowych (z matą grzewczą w pomieszczeniu kasowym). W trasie podziemnej całkowicie wymieniono oświetlenia elektryczne (podstawowe i awaryjne) oraz poręcze stalowe przy schodach z kątowników z zastosowaniem płaskownika. Inwestycja współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007 - 2013. Dofinansowanie wynosi 69,99% wydatków kwalifikowalnych.

Wartość umowna robót budowlanych: 1 054 223,96 zł. z tego w roku bieżącym 803 300,45 zł.

18 Poprawa atrakcyjności turystycznej Kanału Młynówki w Kłodzku i otaczającego go terenu.

Zadanie w trakcie realizacji od 2010 r. W ramach inwestycji został wykonany: remont chodnika, remont oświetlenia parkowego oraz remont murów kanału Młynówki wraz z rewaloryzacją terenów rekreacyjnych przy kanale Młynówka - m. in. fontanna posadzkowa, mała architektura, wykonanie nowej nawierzchni placu pod mostem. Teren inwestycji objęto systemem monitoringu miejskiego. Budowa trzech przystani gondolowych wzdłuż kanału Młynówki będzie realizowana w terminie późniejszym po uzyskaniu niezbędnych pozwoleń. Przewidywany termin zakończenia inwestycji: rok 2012. Inwestycja współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007 - 2013. Dofinansowanie wynosi 69,99% wydatków kwalifikowalnych.

Wartość umowna robót budowlanych: 3 764 977,95 zł.

19 Rewitalizacja Parku Strażackiego w Kłodzku wraz z budową Mini Pijalni Wód Mineralnych

Zadanie zrealizowane. Została wykonana Toaleta Miejska w miejscu gdzie kiedyś się znajdowała. Powstała Pijalnia Wód Mineralnych, została przebudowana fontanna. Wykonano nowe nawierzchnie z kostki kamiennej oraz betonowej na ciągach pieszych oraz z masy bitumicznej na ul. Floriana Szarego. Powstał parking przy ul. Armii Krajowej na 22 samochody oraz przy ul. Floriana Szarego na 25 samochodów. Przebudowano istniejące ciągi piesze i jezdne z niewielką korektą w części południowej - włączenie istniejącego dojazdu do podwórek budynków przy ul. Wojska Polskiego do ul. Traugutta (analogicznie jak dla budynków przy ul. Floriana Szarego) - zamiast do ul. Kościuszki, co wpłynie na zwiększenie bezpieczeństwa ruchu samochodowego w obrębie ul. Kościuszki. Wybudowano kanalizację deszczową oraz oświetlenie różnego typu (latarnie, oświetlenie w posadzce przy fontannie, oświetlenie fontanny, oświetlenie wiaty pijalni). Inwestycja współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007 - 2013. Dofinansowanie wynosi 69,99% wydatków kwalifikowalnych.

Wartość umowna robót budowlanych (2010-2011 r.): 2 838 940,05 zł. z tego w roku bieżącym 1 296 636,55 zł.

20 Zwiększenie ruchu turystycznego na Dolnym Śląsku poprzez udostępnienie obiektów dziedzictwa kulturowego, Etap I- adaptacja Wielkiego Kleszcza na Twierdzy Kłodzko do pełnienia nowych funkcji

Zadanie w trakcie realizacji od 2010 r. Zostały wykonane roboty ziemne w 95%. Natomiast roboty budowlane montażowe w 80%. Zadanie obejmuje wykonanie modernizacji istniejących pomieszczeń obiektu Wielkiego Kleszcza na sale wystawowe, szkoleniowe i pomieszczeń dla Regimentu Pruskiego. Wykonano nowe nasypy z izolacją stropów pomieszczeń, schody z barierami na koronę fortu, roboty wewnętrzne fortu: podłoga i posadzki, nowe tynki, ścianki działowe szachulcowe, montaż nowej stolarki okiennej i częściowo drzwiowej, instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie podłogowe wraz z pompą ciepła. Pozostało do wykonania: montaż stolarki drzwiowej, bram przejazdowych, odtworzenie portali przejazdów bramnych wraz z robotami ziemnymi. W robotach zewnętrznych kamiennych pozostało do zakończenia montaż rzygaczy odwadniających koronę fortu. Termin zakończenia robót budowlanych: 30-XI-2011 r. Inwestycja współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007 - 2013. Dofinansowanie wynosi 69,99% wydatków kwalifikowalnych.

Wartość umowna robót budowlanych: 3 999 995,72 zł. z tego w roku bieżącym 3 702 195,72 zł.

21 Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek

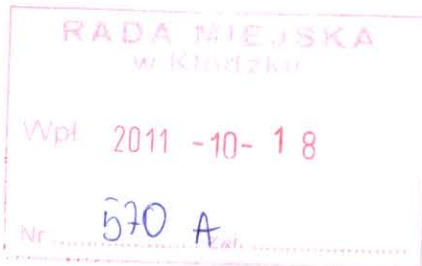
Zadanie w trakcie realizacji od 2010 r. W ramach zadania wykonano przebudowę ulic: Jana Matejki, Braci Gierymskich, Zofii Stryjeńskiej z wzmocnieniem i wymianą nawierzchni oraz podbudową chodników i jezdni. Wykonano nową sieć kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia ulicznego. Zostały przeprowadzone prace mające na celu wzmocnienie nośności mostu nad Kanałem Ulgi w ciągu ul. Z. Stryjeńskiej. W ramach zadania zagospodarowano teren pomiędzy kanałem Młynówką a rzeką Nysą Kłodzką, przy ul. Z. Stryjeńskiej, gdzie powstały zielone miejsca parkingowe na sto pojazdów osobowych wraz z układem komunikacyjnym, sieć kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego. Termin zakończenia robót budowlanych: 30-XI-2011 r.

Inwestycja współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007 - 2013. Dofinansowanie wynosi 69,99% wydatków kwalifikowalnych.

Wartość umowna robót budowlanych: 3 109 780,00 zł. z tego w roku bieżącym 2 981 680,00 zł.

KIEROWNIK
Wydział Infrastruktury
Mariusz Kud

Kłodzko, dnia 17.10.2011 r.



Wydział Organizacyjny
w/m

Dotyczy informacji na temat realizacji zadań inwestycyjnych w roku 2011.

W roku 2011 Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska zrealizował 1 zadanie inwestycyjne **p.n. „Budowa kanału przerzutowego zamkniętego wód opadowych łączącego studnię chłonną – dz. nr 1/2 z rowem melioracyjnym – dz. nr 6 w Kłodzku, obręb Ustronie wraz z odcinkiem odwadniającym północną skarpe składowiska odpadów”**.

Z uwagi na zwiększoną ilość wód opadowych zbieranych ze zurbanizowanych terenów miasta, charakteryzujących się dużą powierzchnią utwardzoną (m.in. Centrum Handlowe Galeria Twierdza I i II), a co za tym idzie znaczną szybkością odpływu oraz rekultywacją składowiska, istniejąca studnia chłonna nie spełniała swego zadania i zaszła konieczność odprowadzenia wód opadowych do rowu melioracyjnego znajdującego się po przeciwnej stronie składowiska i uchodzącego bezpośrednio do rzeki Ścinawki.

Parametry techniczne inwestycji: średnica kanału 800 mm długość 360 mb. Średnica zabezpieczy swobodny przepływ wód opadowych pochodzących głównie z terenu centrum handlowego. Dodatkowo, do kanału doprowadzona zostanie również woda opadowa powstająca w wyniku odwadniania części skarp zrehabilitowanego składowiska. Woda opadowa pochodząca z północnej skarpy zamkniętego składowiska odpadów będzie jednocześnie wg projektu dodatkowo odprowadzana grawitacyjnie do najbliższego rowu kanałem Ø 300.

Wartość inwestycji:

Projekt: 30 500,00 zł realizacja w roku 2010

Zadanie: 491 630,13 zł realizacja 2011 – zadanie zakończone

Nadzór inwestorski: 5 000,00 zł

Razem: 527 130,13 zł

W kosztach inwestycji uczestniczyła firma Rank Progress S.A. z/s w Legnicy - właściciel centrum Handlowego Galeria Twierdza I i II – kwota 120 000,00 zł.

Mr. J. Jędrzej