

**UCHWAŁA NR LI/513/2010
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 29 KWIEŚNIA 2010R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości przez
Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na okres 3 lat nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

cz. dz. nr 32/5 AM – 1 o pow. 163,51 m² poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra;
cz. dz. nr 116/1 AM – 1 o pow. 154,63 m² poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra;
cz. dz. nr 191 AM – 2 o pow. 84,80 m² poł. w Kłodzku w obrębie Zacisze;
cz. dz. nr 32/5 AM – 1 o pow. 131,04 m² poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra
dotychczasowym dzierżawcom ww. nieruchomości, z którymi poprzednia umowa dzierżawy zawarta była na czas oznaczony 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku**

Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

W związku z wnioskami dotychczasowych dzierżawców:

- gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 32/5, AM – 1 o pow. 163,51 m² - p. Władysławy Bielak;
- gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 116/1, AM -1 o pow. 154,63 m² - p. Tadeusza Małeckiego;
- gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Zacisze oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 191, AM - 2 o pow. 84,80 m² - p. Lucyny Broniewicz;
- gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jaskółcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 32/5, AM - 1 o pow. 131,04 m² - p. Alfredy Skubij

o przedłużenie umów dzierżawy na ww. działki wykorzystywane jako „ogródki przydomowe” oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. próśb, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższych umów na dalszy okres - 3 lat.

Dotychczasowe umowy zawarte były na czas określony 3 lat. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

Podjęcie przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku
Piotr Brzostowicz
Piotr Brzostowicz