

UCHWAŁA NR XLVIII/495/2010
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 25 LUTEGO 2010R.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez
Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

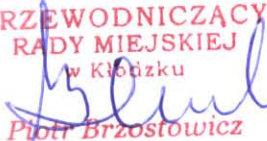
Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na okres 3 lat nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako dz. nr 2, AM – 31 o pow. 0,50000 ha; dz. nr 26, AM – 28 o pow. 0,1944 ha; cz. dz. nr 5, AM - 27 o pow. 1,0070 ha; cz. dz. nr 2/3, AM – 27 o pow. 0,3360 ha, położonych w Kłodzku w obrębie Leszczyna dotychczasowemu dzierżawcy ww. nieruchomości, z którym poprzednia umowa dzierżawy zawarta była na okres 3 lat, tj. od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2009 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu położonego w Kłodzku w obrębie Leszczyna oznaczonego geodezyjnie jako dz. nr 2, AM – 31 o pow. 0,5000 ha; dz. nr 26, AM – 28 o pow. 0,1944 ha; cz. dz. nr 5, AM – 27 o pow. 1,0070 ha; cz. dz. nr 2/3, AM – 27 o pow. 0,3360 ha (łącznie 2,0374 ha) p. Jacka Łazarowicza o przedłużenie umowy dzierżawy ww. działek na cele upraw rolnych oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy na dalszy okres 3 lat.

Poprzednia umowa dzierżawy zawarta była na okres 3 lat, tj. od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2009 r.

W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz