

UCHWAŁA NR LII/532/2010
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 27 MAJA 2010R.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży prawa
własności udziału w nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od ceny sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, prawa własności udziału wynoszącego ½ w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 10 AM-3, obręb Zagórze, na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 11 AM-3, obręb Zagórze, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Kłodzka, za zgodą Rady Miejskiej, może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości lub części nieruchomości, jeżeli jest sprzedawana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, która jest wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

W związku z tym, iż Uchwała Nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko nie reguluje zasad udzielania bonifikat co do sprzedaży prawa własności udziału w nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kłodzko i osób trzecich, zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży prawa własności udziału wynoszącego $\frac{1}{2}$ w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 10 AM-3, obręb Zagórze, która stanowi drogę dojazdową do prywatnych posesji. Nabywcą przedmiotowego udziału jest właściciel nieruchomości oznaczonej jako działka nr 11 AM-3, obręb Zagórze, która zgodnie z zapisem księgi wieczystej jest wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz