

**UCHWAŁA NR XLVII/484/2010
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
Z DNIA 28 STYCZNIA 2010R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości
przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 23 ust 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta Kłodzka na okres 3 lat nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

cz. dz. 16/2 AM – 1 o pow. 31,11 m² poł. w Kłodzku w obrębie Jaskólcza Góra;
cz. dz. 30/4 AM – 1 o pow. 158,08 m² poł. w Kłodzku w obrębie Jaskólcza Góra;
cz. dz. 104/4 AM – 1 o pow. 62,04 m² poł. w Kłodzku w obrębie Jaskólcza Góra;
dotychczasowym dzierżawcom ww. nieruchomości, z którymi poprzednia umowa dzierżawy zawarta była na czas oznaczony 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku**

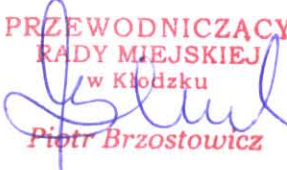
Piotr Brzostowicz

Uzasadnienie

W związku z wnioskami dotychczasowych dzierżawców:

- gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jaskólcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 16/2, AM – 1 o pow. 31,11 m² - p. Marii Droździk;
 - gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jaskólcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 30/4, AM – 1 o pow. 158,08 m² - pp. Marii i Józefa Cichoń;
 - gruntu poł. w Kłodzku w obrębie Jaskólcza Góra oznaczonego geodezyjnie jako cz. dz. nr 104/4, AM – 1 o pow. 62,04 m² - p. Arkadiusza Klimiuk;
- o przedłużenie umów dzierżawy na ww. działki wykorzystywane jako „ogródki przydomowe” oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie ww. próśb, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższych umów na dalszy okres - 3 lat.

Dotychczasowe umowy zawarte były na czas określony 3 lat. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku

Piotr Brzostowicz