

**Uchwała nr XXVIII/273/2008
Rady Miejskiej w Kłodzku
z dnia 30 października 2008r.**

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)¹ § 95 ust. 1 pkt 5 Statutu Gminy Miasta Kłodzka (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 50, poz. 1176 z dnia 30 kwietnia 2003r.) oraz art. 229 pkt 3 KPA (tj. Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)² – Rada Miejska w Kłodzku uchwała co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu skargi Pana **Władysława Zamojskiego** na działalność Burmistrza Miasta Kłodzka Rada Miejska w Kłodzku uznaje skargę za zasadną.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku
Henryk Urbanowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Dz. U. z 2007r., Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008r., Nr 180, poz. 1111.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2001r., Nr 49, poz. 509, Dz. U. z 2002r., Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387, Dz. U. z 2003r., Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, Dz. U. z 2004r., Nr 162, poz. 1692, Dz. U. z 2005r., Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181 poz. 1524.

Uzasadnienie

Skarżący został wezwany, na podstawie uchwały wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Grunwaldzkiej 23, przez zarządcę tejże nieruchomości (ZAMG sp. z o.o.) do wietrzenia mieszkania, którego zawilgocenie powodowało, zdaniem ZAMG (powołującego się na uchwałę wspólnoty mieszkaniowej) zawilgocenie całego budynku przy ul. Grunwaldzkiej 23.

Wezwanie to nie spełniało, zdaniem komisji, wymogów formalnych, wymaganych w działaniach organu reprezentującego samorząd Gminy Miejskiej Kłodzka. Wezwanie do określonych czynności najemcy mieszkania komunalnego, powinno powoływać się na przepis prawa oraz udokumentowane okoliczności faktyczne. Podjęcie przez wspólnotę mieszkaniową budynku przy ul. Grunwaldzkiej 23 uchwały, wzywającej lokatora mieszkania gminnego do przeciwdziałania zawilgoceniu budynku, którego przyczyną miało być nie wietrzenie przez niego mieszkania, nie stanowiło wystarczającej podstawy do wystąpienia przez ZAMG sp. z o. o. z żądaniem wykonania tej czynności przez Skarżącego.

Tenże Skarżący, wyraził w obecności przewodniczącego Komisji Rewizyjnej i jego zastępcy (radnych A. Kwasa i J. Koconia) gotowość do współpracy z zarządcą budynku w formach przewidzianych prawem, łącznie z okazaniem mieszkania, w celu stwierdzenia czy jego mieszkanie jest przyczyną zawilgocenia budynku przy ul. Grunwaldzkiej 23.

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Kłodzku uznaje za zasadną skargę p. Władysława Zamojskiego, w przedmiocie bezpodstawnego oraz niezgodnego z prawem załatwienia sprawy przez Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi oraz Burmistrza Miasta Kłodzko. Komisja wnosi o przeprowadzenie ekspertyzy, z udziałem uprawnionych specjalistów, w celu ustalenia przyczyny zawilgocenia budynku przy u. Grunwaldzkiej 23.